

Guayaquil, 30 de abril de 1996

Señores

BIENES Y RAICES "BIRASOL S.A"

Ciudad.-

De mis consideraciones :

De conformidad a las disposiciones de la Ley de Compañías vigentes, cumplo en informales que examine los libros, papeles de la compañía en el Estado del Balance General, al 31 de Diciembre de 1995

Mi examen se efectuó de acuerdo a las normas de Auditoria generalmente aceptadas incluyendo pruebas relativas de los registros contables y sus evidencias y otros procedimientos que considere aplicables a las circunstancias.

En mi opinión el Balance General del Ejercicio Económico terminado al 31 de diciembre de 1995, presenta razonablemente la situación financiera de la empresa en conformidad con principios de Contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Atentamente,



Dr. MARCO LEON ALVEAR
COMISARIO
REG.C.# 16300



2 MAY 1996