

**INFORME DE GERENCIA A LOS ACCIONISTAS Y COMISARIOS DE
INMOBILIARIA JOJEINSA S.A
EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.002**

El presente tiene por objeto poner a vuestra consideración el presente informe de todas las actividades y operaciones efectuadas tanto en el área administrativa como en el área operacional, las mismas que fueron realizadas en la compañía INMOBILIARIA JOJEINSA S.A , por el ejercicio económico al cierre del 31 de Diciembre del 2.002.

La empresa empieza sus operaciones con una modalidad ágil y frontal en todas las operaciones. En lo referente a nuestra actividad hemos mantenido una cartera de clientes, si bien se podría decir son poco satisfactorios, ya que por la crisis antes mencionada, no ja permitido el crecimiento de la misma.

En lo que respecta a las obligaciones adquiridas por parte de nuestra empresa en éste ejercicio económico, debo de manifestarles que los mismos están debidamente provisionados, y no existe riesgo alguno en su posterior cancelación, ya que contamos con una cartera de clientes y de cobro que asumiría cualquier riesgo financiero.

También se ha cumplido con todas las disposiciones y decisiones de la junta General de Accionistas, sólo me queda por manifestarles que para el próximo período económico se pueda seguir logrando todas las metas y objetivos trazados por parte de la compañía, sin otro particular quedo de ustedes.

Atentamente,


GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA JOJEINSA S.A

