

Guayaquil, 10 de Diciembre de 2013

Señores  
**ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA JOJEIMSA S.A.**  
Presente.-

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa **INMOBILIARIA JOJEIMSA S.A.**

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio **2012**.

## **1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA**

**INMOBILIARIA JOJEIMSA S.A.** *Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.*

La actividad económica principal de la empresa es **actividades DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES**, ubicadas en la RUMICHACA 1323 ENTRE 10 DE AGOSTO Y CLEMENTE BALLEN, de la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas.

## **2. ASPECTOS CONTABLES**

Se registra transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

## **3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES**

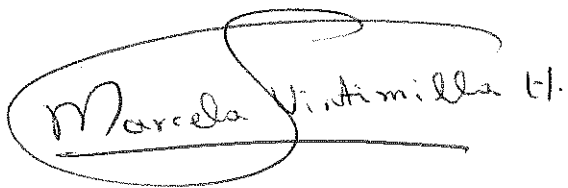
Durante el ejercicio **2012**, **INMOBILIARIA JOJEIMSA S.A.** ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio **2012**, Anexos de compras, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Prediales, etc.

#### 4. CONCLUSIONES

Agradezco a los señores accionistas de la empresa INMOBILIARIA JOJEIMSA S.A., por haberme distinguido con el cargo de COMISARIA de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, reading "Marcela Vintimilla H.". The signature is written in a cursive style and is enclosed within a large, loopy oval shape.

---

**VINTIMILLA HERMIDA HOLGA MARCELA  
COMISARIA PRINCIPAL  
INMOBILIARIA JOJEIMSA S.A.**