



Petransa S.A.

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PETRANSA S. A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO DE 1999

ANTECEDENTES

PETRANSA S. A. se constituyó en sociedad anónima, mediante Escritura Pública del 12 de agosto de 1992, en la Notaría Vigésimo Primera del Cantón Guayaquil, Registro Mercantil del cantón Guayaquil, del primero de septiembre de 1992, con un capital social de dos millones de sucros.

La principal actividad, enmarcada en el objeto social de la Compañía, es la compra, venta, almacenamiento y distribución de productos hidrocarbúricos de toda clase, sea en estado de petróleo crudo o refinado, así como cualquier operación relacionada con este objeto, excepto la transportación.

Para el cumplimiento de su objeto social, PETRANSA cuenta con una infraestructura técnica y operativa que le permite realizar las diferentes actividades concernientes al sector hidrocarbúrico, siendo las principales: a) Diseño, construcción y operación de terminales (almacenamiento de gas); y, b) Construcción y operación de refinerías.

TERMINAL DE ALMACENAMIENTO DE GLP EN LA ZONA DE ITULCACHI (PIFO)

Luego de un minucioso análisis financiero y social, se decide emprender en la ejecución de un proyecto de almacenamiento de GLP, que se enmarca dentro de la finalidad social de la Compañía. La construcción del terminal de



Petransa S.A.

almacenamiento se inicia en el mes de junio de 1998, en terrenos de propiedad de la empresa, ubicados en la zona de Itulcachi a doce kilómetros de Pifo, dentro del Distrito Metropolitano de Quito.

Si bien dentro de la planificación del proyecto se establece un plazo de 18 meses contados a partir de la fecha de inicio mencionada, debido fundamentalmente a factores externos a la Compañía, se producen retrasos que ya en 1998 obligaron a solicitar a Orpogoil, empresa encargada de la administración de la construcción del proyecto, un ajuste en el cronograma de actividades.

Sin embargo de lo anotado, hasta el 31 de diciembre de 1999 el avance del proyecto se resume en los siete frentes que se detallan a continuación:

Nº	DESCRIPCIÓN	AVANCE	OBSERVACIONES
1	Construcción de oficinas, comedor SSHH, taller, cámara de transformación y cuarto de control.	100 %	En funcionamiento.
2	Tendido de tuberías para suministro de agua para sistema contra incendios y servicios generales, construcción de piscinas de almacenamiento, cisterna y pozo séptico.	100 %	Listo para entrar en funcionamiento.
3	Adoquinamiento camino de entrada y plataforma de carga y descarga, cerramiento general del terreno y ornato.	100 %	Listo para entrar en funcionamiento.
4	Instalación de balanzas	100 %	Listo para entrar en funcionamiento
5	Implantación de tres esferas con capacidad de almacenar 840 TM de GLP cada una, con todos sus accesorios mecánicos.	100 %	Listo para entrar en funcionamiento.



Petransa S.A.

Nº	DESCRIPCIÓN	AVANCE	OBSERVACIONES
6	Sistema de instrumentación general del proyecto.	70 %	Equipos importados por llegar. Pendientes pruebas de operación.
7	Sistemas de seguridad	90 %	Pendientes pruebas finales.

INVERSIÓN

Hasta el 31 de diciembre de 1999, la inversión realizada en el proyecto está en USD 7.500.000,00 (Siete millones quinientos mil dólares de los Estados Unidos de Norte América).

ASPECTOS FINANCIEROS

La situación financiera de la Compañía se ve reflejada al considerar los principales rubros de los estados financieros de manera comparativa con sus similares de 1998:

	1998	1999
ACTIVO *		
Activo corriente	1.803.081.995	9.102.439.662
Activo fijo	5.578.477.561	88.910.368.087
Activo diferido	198.597.573	65.735.029.196
PASIVO *		
Pasivo corriente	3.409.194.135	142.815.541.548
PATRIMONIO *	4.170.962.994	20.932.595.574

* Expresados en sucres



Petransa S.A.

CONCLUSIONES

Los activos de la compañía se han incrementado significativamente respecto de 1999, debido a la ejecución del proyecto de almacenamiento de GLP en la zona de Itulcachi y a la aplicación de la reexpresión monetaria dispuesta por las autoridades financieras gubernamentales.

Se debe continuar realizando todos los esfuerzos para que tan importante proyecto de beneficio no solo para PETRANSA S. A. sino para el Distrito Metropolitano de Quito, la provincia de Pichincha y toda la zona de influencia, entre en operación lo antes posible.

Atentamente;

Susana Tipán Cajamarca
GERENTE GENERAL
PETRANSA S. A.

Quito, marzo de 2000



25 MAY 2000