

INFORME DE COMISARIO

Cuenca, 22 de Marzo de 2016

Señor Ingeniero

Juan Diego Castanier

DIRECTOR EJECUTIVO – REPRESENTANTE LEGAL

CORPORACION AZENDE S. A.

Ciudad

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me es grato informar a usted, que en calidad de Comisario y en cumplimiento a su gentil mandato, he procedido a revisar el Balance General y el Balance de Pérdidas y Ganancias de su estimada compañía, al 31 de Diciembre de 2015.

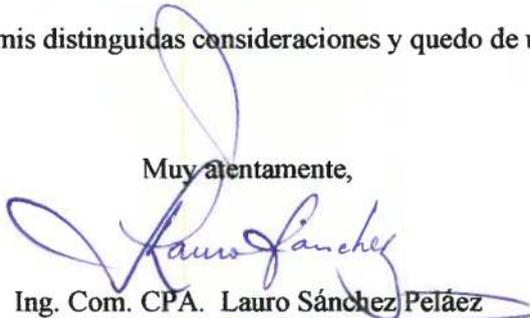
Las cifras que aparecen en los estados financieros, demuestran en forma razonable, la situación económica y financiera de la Compañía, debido a que se han aplicado las normas contables establecidas por los organismos de control y que se encuentran en vigencia para el año 2015.

Los estados financieros han sido revisados de manera independiente y de acuerdo a los principios de auditoría de general aceptación y según las circunstancias. Los resultados satisfactorios que se han obtenido en el ejercicio económico del año 2015, demuestran la eficiencia de sus directivos para mantener y consolidar la situación económica de la entidad que se refleja en sus balances y anexos, razón por la que me permito recomendar su aprobación.

Adjunto sírvase encontrar los anexos correspondientes a la revisión para su mejor conocimiento.

Sin otro particular, reitero mis distinguidas consideraciones y quedo de usted.

Muy atentamente,



Ing. Com. CPA. Lauro Sánchez Peláez

COMISARIO

ANEXO A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CORPORACIÓN AZENDE S. A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

PRÁCTICAS CONTABLES Y FINANCIERAS:

En la revisión de los estados financieros de la compañía, se ha aplicado un criterio independiente y sistemático en toda la información recibida y verificando la aplicación de los principios contables del debe y haber establecidos en las normas de la Contabilidad, de las NECs y NIIFs, (Normas Internacionales de Información Financiera) con la finalidad de comprobar la uniformidad de las cuentas contables con relación al año anterior, el orden, la confiabilidad de las cifras y la amplitud de la información, la que servirá de apoyo a los usuarios y a la administración para la toma de sus decisiones. Es importante mencionar además, que durante el ejercicio económico del año 2015, se han dado cumplimiento con todas las disposiciones legales, como: de la Ley de Compañías; con la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento; con el Código del Trabajo; Ley de Seguridad Social, etc. vigentes para el año 2015.

Las cifras que aparecen en los estados financieros y sus anexos, se encuentran registradas en dólares de los Estados Unidos de América.

Adjunto me permito presentar un resumen del Balance General y del Balance de Pérdidas y Ganancias, en forma trimestral por el año 2015 y comparativo con los saldos de 31 de Diciembre de 2014, lo que nos permite verificar la estructura contable, las variaciones y la evolución de las cifras como consecuencia de las actividades diarias de la entidad.

ANÁLISIS DEL BALANCE GENERAL

CUENTAS DEL ACTIVO:

Los valores del Activo son los recursos controlados por la empresa como consecuencia de los acontecimientos y del cual se esperan beneficios económicos futuros.

El valor del total del Activo, asciende a la suma de US \$51.772.988,04 se ha disminuido en US \$8.959.884,61 con relación al saldo del ejercicio económico de 2014; esta disminución representa el 14,75%.

El Activo se encuentra clasificado en dos grupos como: **Activo Corriente** por US \$21.743.928,54 que representa el 42,00% y el **Activo no Corriente** por US \$30.029.059,50 equivalente al 58,00% del total del Activo.

El Activo Corriente se compone de los siguientes grupos de cuentas:

Disponible: Alcanza a la suma de US \$387.732,83 con el 1,78% del Activo Corriente. Este grupo está integrado por las cuentas de Cajas, por \$58.081,82 con el 14,98%; Bancos por \$58.388,31 con el 15,06% e Inversiones temporales, por la suma de US \$271.262,70 y representa el 69,96% del valor total del Disponible. Su relación con el valor del Pasivo Corriente, es del 1,62% observándose el riesgo de deficiencia de liquidez, para el cumplimiento de los pasivos corrientes. Al cierre del ejercicio anterior, su relación fue del 1,76%.

Exigible: el activo exigible alcanza a la suma de US \$9.866.554,57 equivalente al 19,06% del total del activo. Al cierre del año anterior, este porcentaje fue del 29,71%. La cuenta más importante es la de CLIENTES NO RELACIONADOS, con US \$7.145.737,83 con el 72,42%; CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS por \$164.961,42 con el 1,67%; PRESTAMOS A TERCEROS por \$1.634.668,64 con el 16,57%; OTRAS CUENTAS POR COBRAR, por \$1.135.799,29 con el 11,51% y PROVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES por \$(214.612,61) con el (2,18%) del total del exigible.

El valor de la cuenta CLIENTES, muestra una rotación de 4,83 veces en relación con las ventas netas del ejercicio económico y con un período de cobro promedio de 74,44 días, En el ejercicio del año 2014, estos datos fueron de 5,01 veces de rotación y de 71,85 días.

Realizable:

El valor total del Realizable es de \$9.499.580,17 representa el 18,35% del total del Activo. Al comparar con el saldo del año anterior, ha tenido el incremento de \$117.493,65 que significa el 1,25%.

La relación con el total del Costo de Ventas es de 2,35 veces de rotación, es decir que los inventarios alcanzarían para 153,33 días de ventas, considerándose una provisión importante para la continuidad del negocio.

Los inventarios de los Productos Terminados y de los Productos en Proceso incluyen la correspondiente distribución de los costos fijos y costos variables utilizados en su producción.

Las cuentas del activo realizable son las siguientes: **Productos Terminados y Elaborados** por la suma de \$2.385.978,44 equivalente al 25,12%; los **Productos en Proceso** por \$2.417.544,79 representan el 25,45%; el inventario de la **Materia Prima y Materiales** alcanza a \$ 3.316.333,41 equivalente al 34,91%; **Botellas** por \$585.318,81

con el 6,16%; los **Repuestos** por \$323.927,19 con el 3,41%; y los **Productos en Tránsito** por \$470.477,53 con el 4,95%; del total del activo realizable.

Pagos anticipados: Los Pagos Anticipados suman US \$1.990.060,97 y representa el 3,84% del activo total. El grupo esta integrado por las siguientes cuentas: VALORES PAGADOS POR ANTICIPADO por \$125.967,54 con el 6,33%; SEGUROS, por US \$125.578,48 con el 6,31%, que corresponde a las primas pagadas para asegurar el equipo y maquinaria, los vehículos, riesgos industriales, seguro de créditos, seguros contra incendio, contra robos, seguros de fidelidad, de responsabilidad civil, entre otros. Es decir, la compañía se encuentra debidamente asegurada contra todo riesgo; PATENTES, GARANTIAS Y LICENCIAS por \$114.781,06 con el 5,77% y ANTICIPOS A PROVEEDORES, por \$1.623.733,89 con el 81,59% del valor total de pagos anticipados.

Activo no Corriente.-

Este grupo de cuentas esta integrado por "Propiedades Planta y Equipo" o Activos fijos con el 61,87% y Otros activos a largo plazo con el 38,18% del total del Activo NO Corriente.

Propiedades, Planta y Equipo: El valor de los activos fijos depreciables neto, alcanza a la suma de US \$12.711.177,00 equivalente al 24,55% del activo total. El costo de adquisición de los Activos fijos depreciables fue de US \$19.192.181,26 con la disminución de \$800.597,65 en relación con el saldo del año anterior, equivalente al 4%. La Depreciación Acumulada de los Activos Fijos, alcanza al valor de \$6.481.004,26 con el incremento de US \$721.745,64 equivalente al 12,53% con relación al saldo del año anterior. El valor de la Depreciación Acumulada, representa el 33,77% del costo de los Activos Fijos depreciable, observándose que se aplican las depreciaciones en consideración a la vida útil de los activos y a las prácticas contables.

Con relación a los activos fijos no depreciables, se registran el valor de Terrenos y de construcciones en curso por \$5.867.184,23 con el 31,58% del total de los activos fijos y ha tenido la disminución de \$1.765.658,04 en relación al año anterior, valor que representa el 23,13%.

Otros activos a largo plazo:

El valor de estas cuentas suman US \$ 11.450.698,27 equivalente al 22,12% del total del activo; Los nombres de las cuentas en orden de su valor, corresponden a: **Inversiones en acciones** por \$5.460.993,58 con el 47,69%; **Otros Activos no Operacionales** por \$4.213.858,37 con el 36,80%; **Activos mantenidos para la venta** por \$ 1.652.234,47 con el 14,43%; **Aportes para Futuras Capitalizaciones**, por \$96.000,00 con el 0,84% y **Otros Activos no Corrientes** por \$27.611,85 con el 0,24% del total del grupo.

El valor de los activos a largo plazo ha tenido el incremento de \$2.443.733,48 equivalente al 27,13% en relación al saldo ejercicio anterior.

CUENTAS DEL PASIVO:

EL Pasivo es la obligación presente de la Compañía que proviene de acontecimientos pasados; de su registro y cumplimiento se esperan beneficios futuros a través del movimiento de los recursos. El total de las cuentas del Pasivo alcanza a la suma de US \$28.024.910,46 que significa el 54,13% del valor del Activo total. Al comparar con el Pasivo del año anterior, se verifica la disminución de \$2.172.086,46 que representa el 7,19%.

Las cuentas del pasivo se encuentran clasificadas en: **Pasivo Corriente**, con el 85,09% y el **Pasivo a largo plazo** con el 14,91% de su valor total.

El Pasivo corriente.- Alcanza a la suma de \$ 23.846.322,46 y esta integrada por las siguientes cuentas: CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES, por \$9.311.276,07 con el 39,05%; OBLIGACIONES BANCARIAS por \$2.749.896,49 con el 11,53%; SOBREGIROS CONTABLES, por \$544.779,70 con el 2,28%; VALORES EN CIRCULACION por \$520.000,00 con el 2,18%; IMPUESTOS POR PAGAR por \$2.417.734,80 con el 10,14%; BENEFICIOS SOCIALES, por \$238.612,36 con el 1,00%; OBLIGACIONES CON EL IESS, por \$81.157,85 con el 0,34%; OTRAS CUENTAS POR PAGAR, por \$6.295.852,16 con el 26,40%; PARTICIPACIONES POR PAGAR por \$842.248,08 con el 3,53% y PASIVOS TRANSITORIOS por \$844.764,95 con el 3,54% del total del Pasivo Corriente.

La cuenta de **Proveedores**, al relacionar con el Costo de Ventas, se obtiene un promedio de crédito de 150 días plazo. Al comparar con el saldo del año anterior, se observa la reducción de \$1.607.453,79 que representa el 14,72%.

Pasivo no Corriente.- La suma del pasivo a largo plazo es de \$4.178.588,00 equivalente al 8,07% del total del Activo. Ha tenido la reducción de US \$2.704.176,77 con relación al saldo del año anterior.

En este grupo se registran las cuentas de: **Provisión para Leyes sociales**, por \$2.296.543,08 con el 54,96% del pasivo no corriente y corresponde a las provisiones para la Jubilación Patronal y la Bonificación para Desahucio; La cuenta de **Obligaciones Bancarias**, por \$1.632.044,92 con el 39,06% y las **Obligaciones con Garantía fiduciaria**, registra la suma de \$250.000,00 con el 5,98% del pasivo no corriente.

PATRIMONIO:

El valor del Patrimonio, alcanza al valor de US \$23.440.075,74. Este valor representa el 45,00% del total del Activo.

El patrimonio esta integrado por el **Capital Pagado**, por \$15.185.165,00, ha tenido el incremento de \$1.517.272,00 con relación al saldo del año anterior. Este incremento representa el 11,10%.

Las otras cuentas patrimoniales son: **Reservas**, por \$13.088.578,35 con el 55,84%; **Resultados Acumulados** por \$(4.833.667,61) con el (20,62%) y con los Resultados del Ejercicio por \$308.001,84

ÍNDICES DE SOLVENCIA:

Ejercicio económico	2015	2014	2013
Pasivo total/Patrimonio	1,19	1,07	1,43
Patrimonio/Activo total	0,45	0,46	0,41
Capital de Trabajo	0,91	1,28	1,21
Pasivo total/Activo total	0,54	0,49	0,58

FUENTES Y USOS DE FONDOS:

Conforme al Balance General comparativo por los ejercicios económicos: 2015 y 2014 se puede observar el FLUJO DE FONDOS o movimiento de las cuentas conforme al siguiente cuadro:

FLUJO DE FONDOS

FUENTES:	VALOR	%
BANCOS	3.462,81	0,01
INVERSIONES TEMPORALES	25.403,63	0,10
CTAS. X COBRAR - CLIENTES NO RELACION.	2.088.755,64	8,32
PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	214.612,61	0,85
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	68.863,99	0,27
PRESTAMOS A TERCEROS	3.666.822,00	14,60
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	818.671,72	3,26
CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA	1.319.914,72	5,26
PRODUCTOS TERMINADOS Y ELABORADOS	42.089,99	0,17
MATERIA PRIMA Y MATERIALES	602.964,58	2,40
IMPORTACIONES POR LIQUIDAR	740.683,42	2,95
VALORES PAGADOS POR ANTICIPADO	1.119.935,62	4,46
SEGUROS ANTICIPADOS	28.403,86	0,11
VALORES PAGADOS POR DEVENGAR	106.583,05	0,42
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	800.597,65	3,19
DEPRECIACION ACUMULADA, ACTIVOS FIJOS	721.745,64	2,87
TERRENOS Y CONSTRUCCIONES EN CURSO	1.797.658,04	7,16
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1.667.083,80	6,64
INVERSIONES EN ACCIONES	1.872.124,89	7,46
SOBREGIROS CONTABLES	544.779,70	2,17

IMPUESTOS POR PAGAR	569.928,22	2,27
BENEFICIOS SOCIALES	160.431,67	0,64
OBLIGACIONES CON EL IESS	4.174,98	0,02
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3.295.975,88	13,13
PARTICIPACIONES POR PAGAR	721.376,47	2,87
PASIVOS TRANSITORIOS	339.901,42	1,35
OBLIGACIONES CON GARANTIA FIDUCIARIA	250.000,00	1,00
CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO	1.517.272,00	6,04
TOTALES	25.110.218,00	100,00
USOS:	VALOR	%
CAJAS	5.565,60	0,02
PRODUCTOS EN PROCESO	848.441,56	3,38
BOTELLAS	585.318,81	2,33
REPUESTOS	11.582,84	0,05
INVENTARIO PRODUCTOS EN TRANSITO	19.035,54	0,08
PROVISION BAJA DE INVENTARIOS	38.852,89	0,15
PATENTES GARANTIAS Y LICENCIAS	114.781,06	0,46
ANTICIPO PROVEEDORES	1.107.972,58	4,41
CONSTRUCCIONES EN CURSO	32.000,00	0,13
OTROS ACTIVOS NO OPERACIONALES	4.213.858,37	16,78
DERECHOS FIDUCIARIOS	20.849,33	0,08
ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	1.652.234,47	6,58
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	96.000,00	0,38
CUENTAS POR PAGAR - PROVEEDORES	1.607.453,79	6,40
OBLIGACIONES BANCARIAS	2.062.235,22	8,21
PORCIÓN CORRIENTE DE VALORES EN CIRCULACIÓN	1.434.789,02	5,71
PROVISION LEYES SOCIALES	37.613,60	0,15
OBLIGACIONES BANCARIAS L/PLAZO	2.916.563,17	11,62
RESERVAS	2.714.033,18	10,81
RESULTADOS ACUMULADOS	3.408.347,22	13,57
RESULTADOS DEL EJERCICIO	2.182.689,75	8,69
TOTALES	25.110.218,00	100,00

BALANCE DE RESULTADOS:

Dentro del resumen del Balance de Resultados, elaborado en forma trimestral por el año 2015 y comparativo con Diciembre de año 2014 que se adjunta, se puede observar el resultado de las ventas netas con un comportamiento mensual casi lineal en relación a su volumen. Las ventas acumuladas del ejercicio 2015, alcanzan a la cifra de US \$34.557.379,12 equivalente al promedio mensual de \$2.879.781,59 o al promedio diario de \$95.992,72, como resultado de una gran actividad de mercadeo de la entidad.

Al comparar las cifras de las ventas netas con las del ejercicio anterior, se observa la disminución de \$ 11.710.436,07 que representa el 25,31%.

El Costo de Ventas, alcanza a la suma de US \$ 22.303.485,39 que representa el 64,54% de las ventas netas y comparado con el año anterior, este porcentaje fue del 71,15%. Con relación al volumen del costo de ventas, ha tenido una reducción de \$10.615.953,32 equivalente al 32,25%.

El costo de ventas significa el costo de los productos para ponerlos en condiciones para la venta, incluyendo todos los gastos o costos fijos y variables que inciden en el proceso de producción, que se registran contablemente y sus cifras aparecen en el Balance de Resultados.

La Utilidad Bruta en ventas, alcanza al valor de \$ 12.253.893,73 y representa el 35,46% del total de las ventas netas del ejercicio. Este porcentaje se ha mejorado en relación al obtenido en el ejercicio de 2014 que fue del 28,85%.

El valor total de los Gastos, asciende a la suma de \$11.945.891,89 que representa el 34,57% del valor de las ventas netas. Los Gastos mantienen una clasificación contable adecuada, como Gastos operacionales y no operacionales. Los operacionales están integrados por: Gastos de Mercadeo o Comerciales por \$2.001.501,04 con el 16,75%; los Gastos de Distribución por \$2.722.720,52 con el 22,79%; y los Gastos de Administración por \$6.401.019,19 con el 53,58% del total de los gastos.

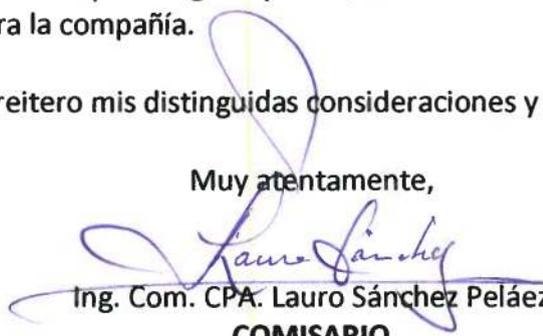
Los gastos e ingresos no operacionales están integrados por los Gastos Financieros por US \$760.044,53 que representan el 6,36% del total de los gastos y el 14,68% del total de Pasivos Financieros con costo. El valor neto de otros ingresos y egresos no operacionales, alcanzan a la cifra de \$(102.960,10) como ingresos. Adicionalmente se registran los impuestos fiscales por la conciliación tributaria realizada, por \$163.566,71

Al comparar el total de Gastos con los datos del ejercicio anterior, se observa el incremento de \$1.088.207,00 lo que representa el 10,02%.

La utilidad operacional del ejercicio alcanza a la cifra de US \$308.001,84 que representa el 2,03% del Capital Pagado y del 1,31% del Patrimonio, que representa una cifra importante para la compañía.

Sin otro particular, reitero mis distinguidas consideraciones y quedo de ustedes.

Muy atentamente,


Ing. Com. CPA. Lauro Sánchez Peláez
COMISARIO

CORPORACION AZENDE S. A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA COMPARATIVOS, 2015 CON 2014

Nombre Cuenta	31/03/2015	30/06/2015	30/09/2015	31/12/2015	%	31/12/2014	%	Variaciones	FUENTES	USOS
ACTIVO										
ACTIVO CORRIENTE	58.055.180,91	56.673.079,07	58.135.614,66	51.772.988,04	100,00	60.732.872,65	100,00	(8.959.884,61)		
DISPONIBLE	26.160.193,91	24.922.661,44	24.551.590,39	21.743.928,54	42,00	29.859.545,30	49,17	(8.115.616,76)		
CAJAS	188.191,11	353.135,95	370.986,84	387.732,83	0,75	411.033,67	1,38	(23.390,84)		
BANCOS	52.516,23	52.516,23	61.235,10	58.081,82	14,98	52.516,22	12,78	5.565,60		5.565,60
INVERSIONES TEMPORALES	(130.300,59)	40.619,72	49.751,74	58.388,31	15,06	61.851,12	15,05	(3.462,81)		3.462,81
	265.975,47	260.000,00	260.000,00	271.262,70	69,96	296.666,33	72,18	(25.403,63)		25.403,63
EXIGIBLE	15.700.389,86	14.044.936,79	12.889.568,68	9.866.554,57	19,06	18.044.195,25	29,71	(8.177.640,68)		
CTAS. X COBRAR - CLIENTES NO RELACION.	7.613.366,68	6.200.151,78	4.357.967,58	7.145.737,83	72,42	9.234.493,47	51,18	(2.088.755,64)		2.088.755,64
CTAS. X COBRAR - CLIENTES RELACION.	-	-	-	-	0,00	-	0,00	-		
PROVISION PARA INCOBRABLES	(13.728,42)	(24.672,63)	(36.002,14)	(214.612,61)	(2,18)	-	-	(214.612,61)		214.612,61
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	206.897,87	132.616,33	194.067,75	164.961,42	1,67	233.825,41	1,30	(68.863,99)		68.863,99
PRESTAMOS A TERCEROS	4.668.856,54	4.665.999,26	4.662.694,85	1.634.668,64	16,57	5.301.490,64	29,38	(3.666.822,00)		3.666.822,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1.767.203,72	1.515.328,59	1.829.118,07	1.135.799,29	11,51	1.954.471,01	10,83	(818.671,72)		818.671,72
CREDITO TRIBUTARIO IMPUESTO A LA RENTA	1.457.793,47	1.555.513,46	1.881.722,57	-	-	1.319.914,72	7,31	(1.319.914,72)		1.319.914,72
REALIZABLE	8.479.679,47	8.503.239,74	9.092.694,18	9.499.580,17	18,35	9.382.086,52	15,45	117.493,65		
PRODUCTO TERMINADO Y ELABORADOS	2.635.588,98	2.265.555,78	2.468.468,40	2.385.978,44	25,12	2.428.068,43	25,88	(42.089,99)		42.089,99
PRODUCTOS EN PROCESO	1.834.482,81	1.903.495,80	2.311.309,24	2.417.544,79	25,45	1.569.103,23	16,72	848.441,56		848.441,56
MATERIA PRIMA	-	-	-	-	-	-	0,00	-		
MATERIA PRIMA Y MATERIALES	3.546.727,04	3.475.213,20	3.397.233,00	3.316.333,41	34,91	3.919.297,99	41,77	(602.964,58)		602.964,58
BOTELLAS	(70.365,18)	397.428,38	497.464,13	585.318,81	6,16	-	0,00	585.318,81		585.318,81
REPUESTOS	309.577,54	312.544,00	329.560,47	323.927,19	3,41	312.344,35	3,33	11.582,84		11.582,84
INVENTARIO PRODUCTOS EN TRANSITO	347.776,81	453.329,30	349.445,86	470.477,53	4,95	451.441,99	4,81	19.035,54		19.035,54
IMPORTACIONES POR LIQUIDAR	34.744,36	(25.473,83)	18.065,97	-	-	740.683,42	7,89	(740.683,42)		740.683,42
PROVISION BAJA DE INVENTARIOS	(158.852,89)	(278.852,89)	(278.852,89)	-	-	(38.852,89)	-0,41	38.852,89		38.852,89
PAGADOS POR ANTICIPADO	1.791.933,47	2.021.348,96	2.198.340,69	1.990.060,97	3,84	2.022.229,86	3,33	(32.168,89)		
VALORES PAGADOS POR ANTICIPADO	60.737,24	115.264,17	128.426,41	125.967,54	6,33	1.245.903,16	7,61	(1.119.935,62)		1.119.935,62
SEGUROS	111.818,69	69.640,08	27.656,14	125.578,48	6,31	153.982,34	7,61	(28.403,86)		28.403,86
PATENTES GARANTIAS Y LICENCIAS	105.450,97	103.260,99	219.384,03	114.781,06	5,77	-	0,00	114.781,06		114.781,06
ANTICIPO PROVEEDORES	1.513.926,57	1.733.173,72	1.822.874,11	1.623.733,89	81,59	515.761,31	25,50	1.107.972,58		1.107.972,58
VALORES PAGADOS POR DEVENGAR	-	-	-	-	-	106.583,05	-	(106.583,05)		106.583,05
ACTIVO NO CORRIENTE	31.894.987,00	31.750.417,63	33.582.024,27	30.029.059,50	58,00	30.873.327,35	50,83	(844.267,85)		
ACTIVOS FIJOS	21.974.354,31	21.829.784,94	21.400.563,16	18.578.361,23	35,88	21.866.362,56	36,00	(3.288.001,33)		
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO DEPRECIABLE	14.341.512,04	14.196.942,67	13.767.720,89	12.711.177,00	24,55	14.233.520,29	23,44	(1.522.343,29)		
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	20.384.780,19	20.517.758,41	20.239.944,50	19.192.181,26		19.992.778,91		(800.597,65)		800.597,65
DEPRECIACION ACUMULADA, PROPIEDAD, PLANTA Y	(6.043.268,15)	(6.320.815,74)	(6.472.223,61)	(6.481.004,26)		(5.759.258,62)		(721.745,64)		721.745,64
ACTIVO NO DEPRECIABLE	7.632.842,27	7.632.842,27	7.632.842,27	5.867.184,23	11,33	7.632.842,27	12,57	(1.765.658,04)		
TERRENOS Y CONSTRUC. EN CURSO	6.933.582,78	6.933.582,78	6.933.582,78	5.835.184,23	31,41	7.632.842,27	100,00	(1.797.658,04)		1.797.658,04

CONSTRUCCIONES EN CURSO	699.259,49	699.259,49	699.259,49	32.000,00	0,5%	-	0,00	32.000,00	32.000,00
OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO	9.920.632,69	9.920.632,69	12.181.461,11	11.450.698,27	22,12	9.906.964,79	14,83	2.443.733,48	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	6.762,52	6.762,52	6.762,52	6.762,52	0,06	1.673.846,32		1.667.083,80	
OTROS ACTIVOS NO OPERACIONALES	-	-	-	4.213.858,37	36,80	-	0,00	4.213.858,37	
DERECHOS FIDUCIARIOS	20.849,33	20.849,33	20.849,33	20.849,33	0,18	-	0,00	20.849,33	
ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	1.736.538,42	1.736.538,42	1.720.730,79	1.652.234,47	14,43	-	0,00	1.652.234,47	
INVERSIONES EN ACCIONES	3.277.190,54	3.277.190,54	2.453.826,59	5.460.993,58	47,69	7.333.118,47	81,42	1.872.124,89	
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	4.879.291,88	4.879.291,88	7.979.291,88	96.000,00	0,84	-	0,00	96.000,00	
PASIVO	30.473.683,83	28.690.524,84	30.828.586,70	28.024.910,46	100,00	30.196.996,92	100,00	2.172.086,46	
PASIVO CORRIENTE	23.566.937,69	21.769.163,04	23.104.881,43	23.846.322,46	85,09	23.314.232,15	77,21	532.090,31	
CUENTAS POR PAGAR - PROVEEDORES	(10.452.801,27)	(10.397.483,82)	(10.585.661,21)	(9.311.276,07)	39,05	(10.918.729,86)	46,83	1.607.453,79	
OBLIGACIONES BANCARIAS	(2.997.324,44)	(1.924.620,17)	(1.257.433,34)	(2.749.896,49)	11,53	(4.812.131,71)	20,64	2.062.235,22	
SOBREGIROS CONTABLES	-	(396.931,28)	(841.789,87)	(544.779,70)	2,28	-	0,00	(544.779,70)	
PORCIÓN CORRIENTE DE VALORES EN CIRCULACIÓN	(1.675.000,00)	(962.500,00)	(712.500,00)	(520.000,00)	2,18	(1.954.789,02)	8,38	1.434.789,02	
IMPUESTOS POR PAGAR	(1.789.077,91)	(2.401.094,98)	(2.206.724,51)	(2.417.734,80)	10,14	(1.847.806,58)	7,93	(569.928,22)	
BENEFICIOS SOCIALES	(541.941,50)	(337.435,89)	(410.722,46)	(238.612,36)	1,00	(78.180,69)	0,34	(160.431,67)	
OBLIGACIONES CON EL IESS	(79.858,30)	(81.845,21)	(81.054,88)	(81.157,85)	0,34	(76.982,87)	0,33	(4.174,98)	
INTERESES POR PAGAR	(50.724,68)	(69.139,26)	(12.903,66)	-	-	-	0,00	-	
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	(3.667.441,30)	(3.318.402,80)	(5.166.409,96)	(6.295.852,16)	26,40	(2.999.876,28)	12,87	3.295.975,88	
PARTICIPACIONES POR PAGAR	(1.782.623,03)	(1.443.727,52)	(1.152.286,23)	(842.248,08)	3,53	(120.871,61)	0,52	(721.376,47)	
TRANSITORIAS	(530.145,26)	(435.982,11)	(677.395,31)	(844.764,95)	3,54	(504.863,53)	2,17	339.901,42	
PASIVO LARGO PLAZO	6.906.746,14	6.921.361,80	7.723.705,27	4.178.588,00	14,91	6.882.764,77	22,79	2.704.176,77	
PROVISION LEYES SOCIALES	(2.358.138,05)	(2.372.753,71)	(2.391.763,86)	(2.296.543,08)	54,96	(2.334.156,68)	3,39	37.613,60	
OBLIGACIONES BANCARIAS L/PLAZO	(3.598.608,09)	(3.598.608,09)	(4.381.941,41)	(1.632.044,92)	39,06	(4.548.608,09)	6,61	2.916.563,17	
OBLIGACIONES CON GARANTIAS FIDUCIARIAS	(950.000,00)	(940.000,00)	(950.000,00)	(250.000,00)	5,98	-	0,00	(250.000,00)	
PATRIMONIO	27.671.786,91	27.671.786,91	26.848.422,96	23.440.075,74	100,00	28.045.184,14	100,00	4.605.108,40	
CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO	(13.667.893,00)	(13.667.893,00)	(13.667.893,00)	(15.185.165,00)	64,78	(13.667.893,00)	48,74	(1.517.272,00)	
RESERVAS	(12.919.991,92)	(12.919.991,92)	(12.919.991,92)	(13.088.578,35)	55,84	(15.802.611,53)	56,35	2.714.033,18	
RESERVAS	(12.919.991,92)	(12.919.991,92)	(12.919.991,92)	(13.088.578,35)	-	(15.802.611,53)	-	2.714.033,18	
SUPERAVIT POR REVALUACION PROPIEDADES	(5.535.884,32)	(5.535.884,32)	(5.535.884,32)	(5.535.884,32)	0,00	-	0,00	(5.535.884,32)	
RESERVA FACULTATIVA	-	-	-	-	-	-	0,00	-	
RESERVA DE CAPITAL	(42.371,09)	(42.371,09)	(42.371,09)	(42.371,09)	0,32	-	0,00	(42.371,09)	
RESERVA LEGAL	(1.086.399,00)	(1.086.399,00)	(1.086.399,00)	(1.254.985,43)	9,59	-	0,00	(1.254.985,43)	
RESERVA POR REVALORIZACIÓN	(6.255.337,51)	(6.255.337,51)	(6.255.337,51)	(6.255.337,51)	47,79	-	0,00	(6.255.337,51)	
RESULTADOS ACUMULADOS	(1.083.901,99)	(1.083.901,99)	(260.538,04)	4.833.667,61	(20,62)	1.425.320,39	-5,08	3.408.347,22	
RESULTADOS ACUMULADOS	(2.192.512,79)	(2.192.512,79)	(1.369.148,84)	922.223,80	-	1.425.320,39	-	(503.096,59)	
UTILIDADES DE EJERCICIOS ANTERIORES	1.108.610,80	1.108.610,80	1.108.610,80	1.108.610,80	-	-	-	1.108.610,80	
RESULTADOS ACUM. ADM. POR IRA. VEZ NIF	-	-	-	2.802.833,01	-	-	-	2.802.833,01	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	58.055.180,91	90.289,83	(310.767,32)	(51.772.988,04)	1,31	(2.490.691,59)	8,88	2.182.689,75	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	58.055.180,91	58.055.180,91	58.055.180,91	58.055.180,91	(100,00)	(60.732.872,65)	-100,00	25.110.218,00	
								25.110.218,00	

CORPORACION AZENDE S. A.
BALANCE DE RESULTADOS TRIMESTRALES DE 2015

Nombre Cuenta	1ER TRIMESTRE		2DO TRIMESTRE		3ER TRIMESTRE		4TO TRIMESTRE		TOTAL	
	ENE/MARZO	ABR/JUNIO	JUL/SEPT	OCT/DIC	31/12/2015	31/12/2014	%	%		%
VENTAS NETAS	(9.540.774,64)	(8.714.662,63)	(7.506.414,44)	(8.795.527,41)	(34.557.379,12)	(46.267.815,19)	100,00	100,00	(46.267.815,19)	100,00
VENTAS BRUTAS	(9.568.125,09)	(8.943.391,98)	(7.509.054,23)	(8.804.967,68)	(34.825.538,98)	(46.267.815,19)				
DESCUENTOS EN VENTAS	27.350,45	228.729,35	2.639,79	9.440,27	268.159,86	-				
DEVOLUCIONES	-	-	-	-	-	-				
COSTOS DE VENTAS	6.643.494,29	5.496.165,96	4.935.559,20	5.226.265,94	22.303.485,39	32.919.438,71	-64,54			-71,15
COMPRAS	6.653.934,19	5.712.084,97	4.935.559,20	5.266.830,44	22.568.408,80	33.494.001,64				
COSTO DE PRODUCCIÓN	-	-	-	-	-	(403.359,29)				
DIFERENCIAS ESTANDAR	-	-	-	-	-	-				
DESCUENTOS EN COMPRAS	(10.439,90)	(215.919,01)	-	(38.564,50)	(264.923,41)	(171.203,64)				
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	(2.897.280,35)	(3.218.496,67)	(2.570.855,24)	(3.567.261,47)	(12.253.893,73)	(13.348.376,48)	35,46			28,85
MENOS GASTOS:	2.987.570,18	2.817.439,52	2.425.017,29	3.715.864,90	11.945.891,89	10.857.684,89	100,00			100,00
GASTOS OPERACIONALES	2.868.180,92	2.777.366,95	2.556.073,18	2.923.619,70	11.125.240,75	11.673.716,96	93,13			107,52
GASTOS DE MERCADEO	544.616,67	590.371,96	411.590,73	454.921,68	2.001.501,04	1.990.107,81	16,75			18,33
GASTOS DE DISTRIBUCIÓN	695.981,32	629.220,57	690.691,96	706.826,67	2.722.720,52	2.520.007,19	22,79			23,21
GASTOS DE VENTAS	-	-	-	-	-	-	-			0,00
GASTOS DE ADMINISTRACION	1.627.582,93	1.557.774,42	1.453.790,49	1.761.871,35	6.401.019,19	7.163.601,96	53,58			65,98
NO OPERACIONALES	119.389,26	40.072,57	(131.055,89)	792.245,20	820.651,14	(816.032,07)	6,87			-7,52
GASTOS FINANCIEROS	236.201,14	211.379,71	114.402,07	198.061,61	760.044,53	1.399.896,78	6,36			
OTROS INGRESOS	(227.359,53)	(226.076,72)	(303.422,61)	(406.460,80)	(1.163.319,66)	(2.215.928,85)				
OTROS EGRESOS	62.982,93	44.071,20	48.638,56	904.666,87	1.060.359,56	-				
IMPUESTOS FISCALES	47.564,72	10.698,38	9.326,09	95.977,52	163.566,71	-				
UTILIDAD OPERATIVA	90.289,83	(401.057,15)	(145.837,95)	148.603,43	(308.001,84)	(2.490.691,59)	0,89			5,38