

Guayaquil, Marzo 21 de 1.997

**SEÑORES ACCIONISTA DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA DEL  
ESTE INMOESTE S.A.**

En cumplimiento de los Estatutos Sociales de nuestra empresa y de acuerdo con la Ley de Compañías, remito a ustedes este informe junto con el Balance General cortado 31 de Diciembre de 1.996

Por efectos de la reiniciación de actividades relacionadas con el servicio que nosotros prestamos, el año que estamos informando mejoro las cifras estimadas a las del año anterior.

Todos estas mejoras nos comprometen a esforzarnos en mayor medida y brindar toda nuestra capacidad y eficiencia en el manejo de la compañía.

Los objetivos previstos de la compañía han tenido resultados positivos, pero la Situación Financiera de la empresa es razonable como lo refleja en los Estados Financieros adjuntos.

Sin mas que informarle al cierre de este periodo le pongo a la disposición el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y todos sus anexos para su revisión en el momento que ustedes lo juzguen conveniente.

Además aprovecho la oportunidad para agradecerle a los ejecutivos de la empresa por su colaboración y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,

  
-----  
**SRTA. MARTINA BENITES G.  
GERENTE GENERAL**

02 ABR 1997

