Guayaquil, Abril 27 de 1998

Informe de Comisario
A
Sres.

Accionistas de la Compañía Imobiliaria del Este, Inmoeste S.A.

He examinado el balance general de la compañía Inmobiliaria del Este, Inmoeste S.A. , al 31 de Diciembre de 1997. La preparación de estos estados es responsabilidad de la gerencia de la compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre el mencionado estado financiero.

Mi examén se efectúo de acuerdos con normas de intervención de cuentas. Estas normas requieren de la planeacion y ejecución de una revisión que tenga como objetivo, obtener seguridad razonable y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes.

La contabilidad se lleva a cabo conforme a las normas legales así como de los actos de los administradores de la compañía han cumplido con la normas legales y estatutarias y las resoluciones de la junta general de accionistas. En general se ha cumplido normalmente con el art. 321 de la ley de compañías.

El estado financiero mencionado fue preparado de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y luego fue ajustado mediante el sistema de corrección monetaria interno integral estipulado en el art. 36 y 37 de la ley de regimen tributario interno , el mismo que se aplicó de acuerdo con el

inec al 29.9% a la cuenta de activos fijos y patrimonios, la misma que resultó con saldo acreedor.

En mi opinión el estado financiero anteriormente referido no revelo incuplimiento significativo en las obligaciones de la compañía, durante el período correspondiente al 31 de diciembre de 1997.

Atentamente,

Tatiana Sanchez C.
Comisario