

**INMOBILIARIA PEYBOYACA S. A. (INPEYBOYSA)**  
**GUAYAQUIL - ECUADOR**

**INFORME DE GERENTE - EJERCICIO ECONÓMICO 1.998**

Guayaquil, Abril 29 de 1.999

Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA PEYBOYACA S. A. (INPEYBOYSA)**  
Ciudad.

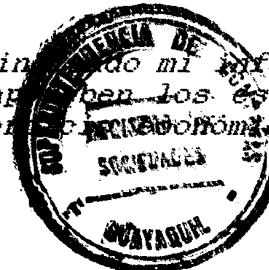
Estimados Señores:

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la compañía de la referencia y acatando claras disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias, me permito poner a consideración de ustedes el **INFORME ANUAL DE LABORES**, correspondientes al ejercicio económico de 1.998.

Siendo este ejercicio anual completo, he considerado oportuno centrar mi atención en el cuidado y mantenimiento del inmueble, ya que es el activo mas significativo que tiene mi representada y es que genera los ingresos y autofinancian sus gastos.

En la parte administrativa debo indicar que no hay ningún inconveniente, por lo que es sastifactorio tener una situación estable en esta parte.

En lo que tiene relación con el remanente de las utilidades del año 1.998, se ha procedido asignar la Reserva Legal, al tenor de lo indicado en el Art. 339 de la Ley de Compañías. Por lo indicado, las utilidades generadas en el año 1.998, sugiero se siga con el mismo procedimiento a fin de cumplir con la Ley de Compañías.

En estos términos dejo in  de mi informe, con la recomendación y sugerencia que se aprueben los estados financieros y más anexos referentes al ejercicio económico de 1.998.

Atentamente,

  
**Sr. CARLOS MORENO SOLIS**  
**GERENTE**

29 ABRIL 1999