FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

[illegible] S.A. [illegible] ECUADOR
[illegible] Anual
[illegible] DE RENTAS
[illegible] EJERCICIO FISCAL 199 6

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
PERSONAS NATURALES Y SUCESIONES INDIVISAS
SOCIEDADES
SOCIEDAD DE HECHO O CONSORCIO NO INCLUIDOS EN EL RUC

No. A0 0079787

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0991241191001	67030	INMOBILIARIA PEYBOYACA S.A. (INPEYBOYSA)	
GUAYAS	09	GUAYAQUIL 390	GUAYAQUIL
CHIMBORAZO		321 531502	-
UNICAMENTE ADMINISTRACION DEL INMUEBL		83101	CIA. ANON.
CARLOS ENRIQUE MORENO SOLIS			0902001866
1	2	- - -	-

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	1'015,613	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	37'850,000
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Dividendos percibidos	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Rentas exentas y no gravad.	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas con impuesto único	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-	Otras rentas	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-	TOTAL INGRESOS	409	37'850,000
Mercaderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes producidos por la Cía.)	501	-
Impuestos anticipados	112	-	Compra de productos terminados	502	-
Otros activos corrientes	113	-	Importaciones de productos terminados	503	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	1'015,613	(-)Inventario final de productos terminados	504	-
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-
Terrenos, edificios e instalaciones	121	85'844,770	Compras de materia prima	506	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	122	10'000,000	Importaciones de materia prima	507	-
Vehículos	123	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-
Otros activos fijos	124	-	Mano de obra directa	509	-
(-) Depreciación acumulada	125	18'838,770	Depreciación [illegible] y edif. de fra.	510	-
TOTAL ACTIVO FIJO	129	77'006,000	Mano de obra indirecta	511	-
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	131	-	Seguros de inmuebles, maquin., equip. y edif.	513	-
Gastos de organización y constitución	132	3'990,400	Amort. IESS, [illegible]	514	-
Gastos de investigación exploración y otros	133	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-
Inversiones en asociaciones	134	-	Energía, agua y teléfono	516	-
Otros activos no corrientes	135	-	Otros gastos indirectos	517	-
(-) Amortización acumulada	136	1'490,400	Inventario inicial de productos en proceso	518	-
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	139	2'500,000	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
TOTAL ACTIVOS	199	80'521,613	Inventario inicial de productos terminados	520	-
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Cuentas por pagar	201	-	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-
Documentos por pagar	202	-	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	2,850	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	531	9'960,000
Obligaciones: IESS e impuestos	204	4,038	Comisiones en ventas y publicidad	532	-
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Gastos de gestión	533	-
Otros pasivos corrientes	207	-	Agua, luz, teléfono, téleffax y fax	534	18'940,000
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	209	6,888	Impuestos, contribuciones y otros	535	2'740,100
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	536	4'570,000
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	537	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	40,000	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	538	-
Obligaciones emitidas	213	-	Intereses y comisiones	539	-
Otros pasivos a largo plazo	219	-	Provisiones deducibles	540	-
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO	229	40,000	Otros gastos de administración y ventas	541	1'620,900
TOTAL PASIVOS	239	46,888	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	549	37'831,000
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	44'093,000	Pérdida en venta de activos	571	-
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Pérdida por diferencia de cambio	572	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Reservas	306	403,338	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-
Reserva por revalorización del patrimonio	308	25'987,635	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (489-529-569)	580	19,000
Reexpresión monetaria	309	9'978,640	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
Otros superávits	310	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	305	-	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	307	12,112	Utilidad Neta (580+581+582-583)	589	19,000
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	80'474,725	(-) Participación 15% de trabajadores	590	2,850
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	399	80'521,613	(-) 85% Dividendos percibidos	591	-
			(-) 85% Rentas con impuesto único	592	-
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	593	-
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	594	-
			UTILIDAD GRAVABLE (589-590-591-592-593-594)	599	16,150
			IMPUESTO A LA RENTA (599 x 25%)	601	4,038
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	602	12,112

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO		
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	150,600
80% impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	3,230
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	150,600

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO		
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES
-	-	-

DETALLE DE COMPENSACIONES							
-		-		-		-	
-		-		-		-	
		-					

IMPUESTO ÚNICO	708	-
TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	709	4,038
	710	-
	711	-
	712	-
	713	-
	714	-
	715	-
(-) Anticipos pagados	716	-
(-) Impuestos retenidos	717	-
	718	-
	719	4,038
	720	3,080
	721	1,938
	722	9,056
	723	-
	724	-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

PERFECTO CHACO
1,887

9,056	S/. -	-	S/.	-

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

BANCO DEL PACIFICO
30-001-060250-7
Valor : S/.9,056**
26/AGO/1998 CAJA:0101 REF:4482811