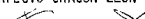




Determinación de la Cuentapropia		Número del Expediente	
INMOBILIARIA PEYBOYACA S.R. (INPEYBOYASA)		67030-92	
01 PROVINCIA	02 Cantón	03 Ciudad	04 Fax
GUAYAS	GUAYARUIL	GUAYARUIL	
05 CALLE		06 Número	07 Casilla
LUQUE		229	325-790
08 Nombre del Representante Legal o Apoderado		10 Cargo	
CARLOS ENRIQUE MORENO SOLIS		GERENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	13 H.N.A.E.
Directivo	Administrativo	Producción	Otros
1			N. P.

I.- ESTADO DE SITUACION			R.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucesos	INGRESOS		En Sucesos
Caja, bancos	104	12'196.857,17	Ventas en el país	401	39'100.000,00
Anticipo de clientes	102		Exportaciones	402	
Anticipo de proveedores	103		Menos: Descuentos y descuentos en ventas	403	
Anticipo de impuestos	104		Otros ingresos no operacionales	404	
Anticipo de impuestos	105		7. TOTAL INGRESOS		
Anticipo de impuestos	106		8. COSTO DE VENTAS		
Anticipo de impuestos	107		Invent. inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	
Anticipo de impuestos	108		Compra de productos terminados en el país	502	
Anticipo de impuestos	109		Compra de productos no terminados en el exterior	503	
Anticipo de impuestos	110		Menos: inventario final producción terminados	504	
Anticipo de impuestos	111		Invent. inicial materia prima	505	
Anticipo de impuestos	112		Compra de materias primas en el país	506	
1. TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE		12'196.857,17	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos inventario final materia prima	508	
Edificios, edificios construidos	151	81'893.744,38	Materia de obra directa	509	
Edificios construidos	152		Depos. maquinaria y equipo y edificios de fabrica	510	
Edificios construidos	153		Materia de obra indirecta	511	
Edificios construidos	154		Suministros y materiales	512	
Edificios construidos	155	7'530.251,72	Seguros de incendio, maquinaria, equipo y edificios	513	
2. TOTAL ACTIVO FIJO		73'863.519,66	Depos. B-28 y beneficiación sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Almacenamiento y reparaciones	515	
Anticipo de impuestos	156	3'350.365,20	Energía, agua y teléfono	516	
Anticipo de impuestos	157		Otros gastos de clasificación	517	
Anticipo de impuestos	158		Menos: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Anticipo de impuestos	159		Materia de obra indirecta	519	
Anticipo de impuestos	160	474.635,09	Materia de obra indirecta de productos terminados	520	
3. TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		88'941.106,94	9. TOTAL COSTO DE VENTAS		39'100.000,00
4. TOTAL ACTIVO		81'893.744,38	GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Anticipo de impuestos	161	6'717.816,67	Salarios y salarios	550	5'930.000,00
Anticipo de impuestos	162		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	3'059.000,00
Anticipo de impuestos	163		Comisiones en ventas	552	
Anticipo de impuestos	164		Costos de publicidad	553	
Anticipo de impuestos	165		Agua, luz, teléfono y tax	554	15'152.335,00
Anticipo de impuestos	166		Impuestos, contribuciones y otros	555	
5. TOTAL PASIVO CORRIENTE		6'717.816,67	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	3'614.241,25
PASIVO A LARGO PLAZO			Costos de inventario y costo de inventario	557	
Anticipo de impuestos	167	6'136.252,00	Amortización de propiedades por diferencia cambiaria	558	
Anticipo de impuestos	168		Intereses y comisiones	559	
Anticipo de impuestos	169		Otros gastos de administración y ventas	560	
6. TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		6'136.252,00	10. TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		10'795.704,66
PASIVO NETO		44'093.300,00	11. UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		548.719,09
Anticipo de impuestos	170	23.961,46	GASTOS NO OPERACIONALES		
Anticipo de impuestos	171		Perdida en venta de activos	561	
Anticipo de impuestos	172		Util. (Perd) en venta de activos no realizados	562	
Anticipo de impuestos	173		Otros gastos operacionales	563	
Anticipo de impuestos	174		12. UTIL. (PERD) ANTES DE IMPUESTOS		
Anticipo de impuestos	175	25'987.634,56	Util. (Perd) antes de impuestos (11-12)	571	82.307,86
Anticipo de impuestos	176	5'632.633,84	Impuestos sobre beneficios (15%)	572	116.603,82
Anticipo de impuestos	177		13. UTIL. (PERD) DESPUES DE IMPUESTOS		
Anticipo de impuestos	178		14. UTIL. (PERD) DESPUES DE IMPUESTOS		349.807,41
Anticipo de impuestos	179				
Anticipo de impuestos	180				
Anticipo de impuestos	181				
Anticipo de impuestos	182				
7. TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		88'941.106,94			

Verificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de **23** de **Abril** de **94**

Nombre del Contratista: PERFECTO CHACON LEON Firma:  Matricula C.C. 1.897		Nombre de Contador: _____ Firma: _____ Matricula C.C. _____	
Nombre del Contratista: PERFECTO CHACON LEON Firma:  Matricula C.C. 1.897		Nombre de Contador: _____ Firma: _____ Matricula C.C. _____	