

Bolona 94

Guayaquil, 15 de Marzo de 1.995

Señores
Junta General de Accionistas de
INMOBETA S.A.
Ciudad.

Estimados señores:

Cumplo en ratificar a los señores accionistas que la compañía aumentó su capital social y procedió a adquirir varios lotes de terreno en el kilómetro diez y medio de la vía a Daule, al pie del carretero, en donde proyecta desarrollar un complejo de bodegas y edificios comerciales, los que serán sometidos a propiedad horizontal bajo la denominación de Parque Comercial California.

Con tal propósito la compañía obtuvo un préstamo de dos millones de dólares a dos años plazo y con el interés del trece y medio por ciento anual, con entregas parciales hasta cubrir tal monto; operación ésta que se registró en el Banco Central.

Igualmente la Compañía adquirió el paquete accionario de la Compañía Inmobiliaria Bamedos S.A., propietaria del lote número Cuatro de la manzana "A" del Parque Industria El Sauce, lote con el cual se completa el área de aproximadamente 70.000 M2 que tendrá este proyecto.

Si los planes y proyectos se concretan se estará comenzando su construcción en este mismo año. Confiamos en que así sea.

Estoy seguro que el futuro de la compañía se presenta muy interesante y con magníficas perspectivas.

De los señores Accionistas, muy atentamente,

Dr. Jorge Luis Rojas
Presidente de
INMOBETA S.A.

