

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1995 No. B 00013355**

**IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0991239561001	02	EXPEDIENTE	66992	03	RAZON SOCIAL	INTENSIYE PRO S.A.										
04	PROVINCIA	Guayas	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	Guayaquil				
09	CALLE	Cordova y 9 de Octubre			10	NUMERO	1040	11	TELEF.	309249	12	FAX	314858					
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Inmobiliaria, Exp. & Imp. Insumos			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	831015	TIPO CONTRIBUYENTE		388								
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Galarza Cornejo Gustavo					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0907123082									
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	0	21	ADMINISTRACION	0	22	PRODUCCION	0	23	OTROS	0	24	AUDITOR EXTERNO	0	25	R.N.A.E.	0

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
Caja, bancos	101	1'336.501	Ventas gravadas con I.V.A.	401	0	
Inversiones financieras temporales	102	414'056.101	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	0	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0	Exportaciones	403	0	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	0	
Otras cuentas por cobrar	105	0	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	0
Inventario de materia prima	106	0		Rentas exentas y no gravad.	406	0
Inventario de productos en proceso	107	0		Rentas con impuesto único	407	0
Inventario de suministros y materiales	108	0		Otras rentas	408	20'829.772
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0	<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	20'829.772	
Mercaderías en tránsito	110	0	COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	0	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501	0	
Repuestos anticipados	112	56.187	Compra de productos terminados	502	0	
Otros activos corrientes	113	0	Importaciones de productos terminados	503	0	
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	415'448.789	(-) Inventario final de productos terminados	504	0	
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	0	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	3'959.579	Compras de materia prima	506	0	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	0	Importaciones de materia prima	507	0	
Vehículos	153	0	(-) Inventario final de materia prima	508	0	
Otros activos fijos	154	0	Mano de obra directa	509	0	
(-) Depreciación acumulada	155	0	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	0	
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	3'959.579	Mano de obra indirecta	511	0	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	0	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0	Seguros de insumos, equip., y edif.	513	0	
Gastos de organización y constitución	162	6'740.980	Aportes a beneficios sociales	514	0	
Gastos de investigación exploración y otros	163	0	Mantenimiento y reparaciones	515	0	
Aportaciones en asociaciones	164	0	Energía, agua y teléfono	516	0	
Otros activos no corrientes	165	0	Otros gastos de fabricación	517	0	
(-) Amortización acumulada	166	1'326.721	Inventario inicial de productos en proceso	518	0	
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	5'414.259	(-) Inventario final de productos en proceso	519	0	
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	424'822.627	Inventario inicial de productos terminados	520	0	
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	0	
Cuentas por pagar	201	409'076.875	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	529	0	
Documentos por pagar	202	0	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	0	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	0	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0	Comisiones en ventas y publicidad	552	0	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0	Gastos de gestión	553	0	
Otros pasivos corrientes	206	0	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	0	
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	409'076.875	Impuestos, contribuciones y otros	555	318.486	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	0	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	0	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	0	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	0	
Obligaciones emitidas	213	0	Intereses y comisiones	559	961.800	
Otros pasivos a largo plazo	214	0	Provisiones deducibles	560	0	
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	0	Otros gastos de administración y ventas	561	2'791.500	
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	409'076.875	<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	569	4'071.786	
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	Pérdida en venta de activos	571	16'544.544	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	0	Pérdida por diferencias de cambio	572	0	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0	Otros gastos no operacionales	573	0	
Reservas	304	735.000	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579	16'544.544	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	10'770.718	<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	580	213.442	
Reexpresión monetaria	306	1'702.939	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	0	
Otros superávits	307	0	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	0	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	2'676.347	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	0	
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	213.442	<b>Utilidad Neta (584+581+582-583)</b>	584	213.442	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	319	15'745.752	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	32.016	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	320	424'822.627	(-) 85% Dividendos percibidos	586	0	
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	0	
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	0	
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	0	
			<b>UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))</b>	590	181.426	
			<b>IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)</b>	591	45.356	
			Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	136.070	

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	0
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	0
Valor anticipo ((701 + 702) - 774)	703	0

**E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

704	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	705	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	706	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	709	IMPUESTO UNICO
	0		0		0		0

**F) DETALLE DE COMPENSACIONES**

IMP. 730	0	EJER. IMP. 731	0	No. TRAM. 732	0	FECH. ING. 733	0	739	0
IMP. 740	0	EJER. IMP. 741	0	No. TRAM. 742	0	FECH. ING. 743	0	749	0
REEXP. MON.		EJER. IMP. 751	0					759	0

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98 Ley 58)		(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	0
Firma del representante legal	Firma del contador	(-) Anticipos pagados	770	56.187
		(-) Impuestos retenidos	771	0
		<b>SALDO A FAVOR</b>	772	10.831
		<b>IMPUESTO A PAGAR</b>	773	0
		Impuesto por pagos	774	0
		Impuesto	775	0
		<b>TOTAL PAGADO</b>	799	0
Efectivo	Cheque No.	Banco	Notas de Crédito (cantidad)	
S/.	0	S/.	0	S/.

PRODUBANCO S.A. MAY 19 1995  
 RECIBIDO

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1995 No. B 000**

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0991239561001	02	EXPEDIENTE	66992	03	RAZON SOCIAL:	INTENSIYE PRO S.A.										
04	PROVINCIA	Guayas	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	Guayaquil	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	Guayaquil				
09	CALLE	Cordova y 9 de Octubre			10	NUMERO	1040	11	TELEF.	309249	12	FAX	314858					
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	Inmobiliaria, Exp. & Imp. Insumos			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	831015	TIPO CONTRIBUYENTE		388								
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	Galarza Cornejo Gustavo					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	0907123082									
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	0	21	ADMINISTRACION	0	22	PRODUCCION	0	23	OTROS	0	24	AUDITOR EXTERNO	0	25	R.N.A.E.	0

ACTIVO CORRIENTE				INGRESOS			
Caja, bancos	101	1'336.501		Ventas gravadas con I.V.A.	401		0
Inversiones financieras temporales	102	414'056.101		Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402		0
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	0		Exportaciones	403		0
(-) Provisión cuentas incobrables	104	0		(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404		0
Otras cuentas por cobrar	105	0		Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	0
Inventario de materia prima	106	0			Rentas exentas y no gravad.	406	0
Inventario de productos en proceso	107	0			Rentas con impuesto único	407	0
Inventario de suministros y materiales	108	0			Otras rentas	408	20'829.772
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	0		<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	<b>20'829.772</b>	
Mercaderías en tránsito	110	0		COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	0		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	501		0
Repuestos anticipados	112	56.187		Compra de productos terminados	502		0
Otros activos corrientes	113	0		Importaciones de productos terminados	503		0
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	<b>415'448.789</b>		(-) Inventario final de productos terminados	504		0
<b>ACTIVO FIJO</b>				Inventario inicial de materia prima	505		0
Terrenos, edificios e instalaciones	151	3'959.579		Compras de materia prima	506		0
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	0		Importaciones de materia prima	507		0
Vehículos	153	0		(-) Inventario final de materia prima	508		0
Otros activos fijos	154	0		Mano de obra directa	509		0
(-) Depreciación acumulada	155	0		Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fabr.	510		0
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	<b>3'959.579</b>		Mano de obra indirecta	511		0
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				Suministros y materiales	512		0
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	0		Seguros de insumos, equip., y edif.	513		0
Gastos de organización y constitución	162	6'740.980		Aportes de beneficios sociales	514		0
Gastos de investigación exploración y otros	163	0		Mantenimiento y reparaciones	515		0
Aportaciones en asociaciones	164	0		Energía, agua y teléfono	516		0
Otros activos no corrientes	165	0		Otros gastos de fabricación	517		0
(-) Amortización acumulada	166	1'326.721		Inventario inicial de productos en proceso	518		0
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	<b>5'414.259</b>		(-) Inventario final de productos en proceso	519		0
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	<b>424'822.627</b>		Inventario inicial de productos terminados	520		0
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				(-) Inventario final de productos terminados	521		0
Cuentas por pagar	201	409'076.875		<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	529		0
Documentos por pagar	202	0		GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	0		Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551		0
Obligaciones: IESS e impuestos	204	0		Comisiones en ventas y publicidad	552		0
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	0		Gastos de gestión	553		0
Otros pasivos corrientes	206	0		Agua, luz, teléfono, télex y fax	554		0
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	<b>409'076.875</b>		Impuestos, contribuciones y otros	555		318.486
<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>				Depreciación de bienes y amortizaciones	556		0
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	0		Cuentas incobrables y baja de inventarios	557		0
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	0		Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558		0
Obligaciones emitidas	213	0		Intereses y comisiones	559		961.800
Otros pasivos a largo plazo	214	0		Provisiones deducibles	560		0
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	<b>0</b>		Otros gastos de administración y ventas	561		2'791.500
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	<b>409'076.875</b>		<b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>	569		<b>4'071.786</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000		Pérdida en venta de activos	571		16'544.544
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	0		Pérdida por diferencias de cambio	572		0
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	0		Otros gastos no operacionales	573		0
Reservas	304	735.000		<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	579		<b>16'544.544</b>
Reserva por revalorización del patrimonio	305	10'770.718		<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>	580		<b>213.442</b>
Reexpresión monetaria	306	1'702.939		(+) Gastos no deducibles (en el país)	581		0
Otros superávits	307	0		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582		0
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	2'676.347		(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583		0
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	213.442		<b>Utilidad Neta (580+581+582-583)</b>	584		<b>213.442</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	319	<b>15'745.752</b>		(-) Participación 15% de Trabajadores	585		32.016
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	320	<b>424'822.627</b>		(-) 85% Dividendos percibidos	586		0
				(-) 85% Rentas con impuesto único	587		0
				(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588		0
				(-) Reinversiones y leyes de fomento	589		0

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	0		<b>UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))</b>	590		181.426
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	0		<b>IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)</b>	591		45.356
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	0		Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592		136.070

**E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

704	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	0	705	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	0	706	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	0	709	IMPUESTO UNICO	0
-----	--------------------------	---	-----	----------------------------	---	-----	-----------------------------	---	-----	----------------	---

**F) DETALLE DE COMPENSACIONES**

IMP. 730	0	EJER. IMP. 731	0	No. TRAM. 732	0	FECH. ING. 733	0	739	0
IMP. 740	0	EJER. IMP. 741	0	No. TRAM. 742	0	FECH. ING. 743	0	749	0
REEXP. MON.	0	EJER. IMP. 751	0					759	0

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98 Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES	760	0
Firma del representante legal				(-) Anticipos pagados	770	56.187
				(-) Impuestos retenidos	771	0
Firma del contador				<b>SALDO A FAVOR</b>	772	10.831
				<b>IMPUESTO A PAGAR</b>	773	0
Nombre 800 Jorge Rada				Interés por mora	774	0
Matr. No. 801 626				Multas	775	0
				<b>TOTAL PAGADO</b>	799	0
Efectivo	Cheque No.	Banco	Notas de Crédito (cantidad)			
S/.	0	S/.	0	S/.	0	0

PRODUBANCO S.A. RECIBIDO 19/10/95