IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 AUTORIZ. 1281 DEL 03-11-99 / 2/ 60813

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC

FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

AÑO 1998 No. 10015655

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: INMOBILIARIA PEDROCA S. A.	02 RUC: 0991238565001	03 EXPEDIENTE: 66970
04	PROVINCIA: Guayas	05 CANTON: Guayaquil	06 CIUDAD: Guayaquil
07	PARROQUIA: Tarqui		
08	CALLE: Carchi	09 NUMERO: 702	10 TELEFONO: 2870448 / FAX:
11	INTERSECCION: 9 de Octubre	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: –	13 PISO,DEPTO,OFICINA: –
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: Inmobiliaria - Administración de bienes Inmuebles	15 COD. ACTIV.: 83104	16 EMAIL: – –
17	REPRESENTANTE LEGAL: AB. LUIS AVILES USCOCOVICH	18 CEDULA: 0905251687	19 CARGO: Gerente General
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION – ; ADMINISTRACION – ; PRODUCCION – ; OTROS –	21 AUDITOR EXTERNO: –	R.N.A.E.: –

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	–	–	676.538	676.538
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	–	–	–	–
OTRAS CTAS X COBRAR	305	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	–	–	–	–
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	–	–	–	–
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	–	–	7'402.120	7'402.120
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	–	–	–	–
DOCUMENTOS X PAGAR	402	–	–	–	–
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	–	–	–	–
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	–	–	12'222.858	12'222.858
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	–	–	–	–
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	–	–	–	–
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	–	–	–	–
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	–	–	–	–
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	500	–	–	–	–

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D *Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre*

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
GRACIELA DE RIVERA	Ecuatoriana	0904862600		4'996.000
AB. LUIS AVILES USCOCOVICH	Ecuatoriana	0905257168		1.000
EDUARDO RIVERA	Ecuatoriana	041373727		1.000
ING. FERNANDO AVILES USCOCOVICH	Ecuatoriana	0905257150		1.000
ING. LEONARDO AVILES USCOCOVICH	Ecuatoriana	0908688740		1.000
			TOTAL	5'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	08	31

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

IMPRESO POR OFFSETEC S.A. R.U.C. 1790149749001 RESOLUCION 03328-96-07-29