INVERSIONES INMOBILIARIAS, INMOINVERSIONES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FIANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA El 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

INVERSIONES INMOBILARIAS, INMOISVERSTONES S.A. es una sociedad radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro de negocio es en Guayaquil ubicado en la ciudadela Kennedy Norte en la calle Francisco de Orellana solar 1 manzana 111, Supermanzana Torre A Edificio World Trade Center piso 3 oficina 303. Su actividad principal es compra venta y administración de bienes inmuebles.

Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las Unidades monetarias en dólares $, que es la moneda de presentación de la sociedad.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Este año 2019 estuvimos en desenso comparado con el año anterior.

1.-La cuenta Caja Bancos tuvo una disminución considerable en comparación al comienzo del año, esto debido a que se disminuyeron las ventas tanto a contado como a crédito.

2.-El crédito tributario del IVA se mantiene constante en comparción con el inicio del año donde se encontraba con un valor similar.

3.-El crédito tributario de Impuesto a la Renta por retenciones en la Fuente no hubo este año debido a la perdida de nuestros principales agentes de retención.

4 En lo que respecta en la Participación de trabajadores del ejercicio no hay trabajadores en la compañia por lo que no se realiza dicha distribución.

5.- Disminuyeron las ventas en comparacion al año anterior, en consecuencia se obtuvo una pérdida considerable en el ejercicio económico reportado.

Estos Estados Financieras fueron aprobados por la administración de la sociedad.

Atentamente