INVERSIONES INMOBILIARIAS , INMOINVERSIONES S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FIANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

INVERSIONES INMOBILIARIAS , INMOINVERSIONES S.A. es una sociedad radicada en Ecuador. El domicilio de su sede social y principal centro de negocio es en Guayaquil ubicado en Andrees Marin 108 entre Aguirre y Clemente Ballen. Su actividad principal es compra venta y administración de bienes inmuebles.
Estos Estados Financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de *Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)*emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad . Están presentados en las unidades monetarias en dólares $, que es la moneda de presentación de la sociedad.

La presentación de los Estados Financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas *contables a transacciones y hechos. Este* año 2016 hemos mejorado comparado con el año anterior .

1.- La cuenta Caja Bancos tuvo un Incremento en comparación al comienzo del año ya que fue por las ventas que se aumento para dar los servicios .

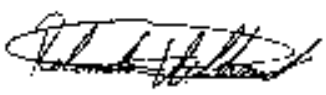
2.-El crédito tributario del IVA se vario ya que al comienzo tuvimos mayor crédito tributario y al final bajo sin embargo fueron por las ventas que se incrementaron a final de año.

3.-El crédito tributario de Impuesto a la Renta no hubo en este año ya que las retenciones a favor se ocupo para contrarestar el Impuesto a la renta ya que hubo valos a pagar

4.-Con la administración tuvo Incremento en cuanto al pago de las retenciones que se hace cada mes sin embargo el impuesto a la renta

5.-En lo que respecta en la *Participación de trabajadores del ejercicio no hay trabajadores para* poder repartir las utilidades.

6.-En las ventas hubo un aumento comparado con el año pasado a lo que también los costos y gastos fueron estables en este año.

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la administración de la sociedad.

Atentamente