

VEROCAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2013
(Expresado en US Dólares)

ANTECEDENTES

VEROCAL S.A., se constituyó escritura pública en la ciudad de Guayaquil-Ecuador el 25 de Julio de 1992, por el notario público del cantón Abogado Marcos Díaz Casquete e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 31 de Julio de 1992.

La Compañía tendrá como objeto social dedicarse a las actividades de compras, ventas, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las Notas Aclaratorias corresponden a los Estados Financieros cortado al 31 de Diciembre del 2013 tienen el siguiente detalle:

NOTA 1 ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE

Incluye los valores en efectivo y sus equivalentes al 31 de diciembre 2013

CONCEPTO		VALOR
EFFECTIVOS (CAJA) BANCOS	1	272,87
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	2	11.264,38
TOTAL		11.537,25

1. Corresponde a valores conciliados al 31 de Diciembre del 2013, según saldos bancarios.
2. Valores por cobrar de accionistas.

NOTA 2 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

CONCEPTO		VALOR
EDIFICIO	1	48.375,61
(-) DEP. ACUMULADA PROP. PLANTA Y EQUIPO	2	- 2.450,00
TOTAL		45.925,61

1. Corresponde a los valores de Propiedad, Planta y Equipo, menos la depreciación acumulada, quedando un saldo de \$45.925,61 al 31 de Diciembre del 2013.

NOTA 3 PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre se registran los siguientes valores:

CONCEPTO		VALOR
CAPITAL SUSCRITO ASIGNADO	1	800,00
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS	2	1.281,31
RESERVA LEGAL	3	14,05
RESERVA FACULTATIVA Y ESTATURARIA	4	89.006,11
GANANCIAS ACUMULADAS	5	126,53
PÉRDIDA NETA DEL PERÍODO	6	- 33.765,14
TOTAL		57.462,86

RESULTADOS DEL EJERCICIO 2013

VEROCAL S.A. al cierre del ejercicio 2013, de acuerdo al Estado de Pérdidas y Ganancias, obtiene una pérdida de \$33.765,14 debido a que no ha tenido ingresos durante el presente ejercicio económico.



AB. CARMEN MATEUS ACOSTA

GERENTE GENERAL



ING. REINA BARBOTÓ HUACÓN

CONTADOR REG. 13417