

VEROCAL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2012
(Expresado en US Dólares)

ANTECEDENTES

VEROCAL S.A., se constituyó escritura pública en la ciudad de Guayaquil-Ecuador el 25 de Julio de 1992, por el notario público del cantón Abogado Marcos Díaz Casquete e inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 31 de Julio de 1992.

La Compañía tendrá como objeto social dedicarse a las actividades de compras, ventas, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las Notas Aclaratorias corresponden a los Estados Financieros cortado al 31 de Diciembre del 2012 tienen el siguiente detalle:

NOTA 1 ACTIVO CORRIENTE DISPONIBLE

Incluye los valores en efectivo y sus equivalentes al 31 de diciembre 2012

CONCEPTO		VALOR
EFFECTIVOS (CAJA) BANCOS	1	272,86
	TOTAL	272,86

1. Corresponde a valores conciliados al 31 de Diciembre del 2012, según saldos bancarios.

NOTA 2 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

CONCEPTO		VALOR
INMUEBLES EXCEPTO TERRENO	1	140.636,41
(-) DEP. ACUMULADA	2	- 9.160,49
TOTAL		131.475,92

1. Corresponde a los valores de Propiedad, Planta y Equipo, menos la depreciación acumulada, quedando un saldo de \$131.475,92 al 31 de Diciembre del 2012.

NOTA 3 PASIVOS CORRIENTE DISPONIBLE

Al 31 de Diciembre está formado de la siguiente manera:

CONCEPTO		VALOR
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	1	48.735,61
TOTAL		48.735,61

NOTA 4 PATRIMONIO

Al 31 de Diciembre se registran los siguientes valores:

CONCEPTO		VALOR
CAPITAL SUSCRITO	1	800,00
CAPITALIZACION	2	1.281,31
RESERVA LEGAL	3	14,05
OTRAS RESERVAS	4	83.438,11
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EN EJERCICIOS ANT.	5	126,53
TOTAL		85.660,00

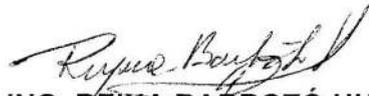
RESULTADOS DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2012

VEROCAL S.A. al cierre del ejercicio económico del año 2012, no ha tenido movimiento económico.



AB. CARMEN MATEUS ACOSTA

GERENTE GENERAL



ING. REINA BARBOTÓ HUACÓN

CONTADOR REG. 13417