

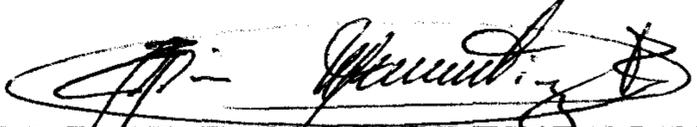
**INFORME DE GERENTE  
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
INMOBILIARIA GIFU S.A.**

En mi calidad de Gerente de INMOBILIARIA GIFU S.A., en cumplimiento con los estatutos de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los administradores, publicado en Registro Oficial No. 044 de Octubre 13 de 1.992; expongo a ustedes lo siguiente:

1. Durante el presente ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;
2. Durante el presente ejercicio terminado a Diciembre 31 de 1.995 por no haber tenido actividad alguna, no ha sido necesario contratar personal; por consiguiente, no hemos tenido incidencia de carácter laboral ni legal;
3. Sin embargo, la pérdida neta obtenida fue de S/.185.000,00 originada por la amortización de los gastos de constitución;
4. Referente a la pérdida que se manifiesta en el párrafo anterior, recomiendo a la Junta General, que esa pérdida sea llevada al patrimonio para ser amortizada en los ejercicios siguientes.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

**Atentamente,**

  
**EDDIE VINICIO MARTINEZ POZO**  
Gerente General

07 OCT 1995