NOTARIA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

AB. MAGNI ENCALADA DUFFER

No. 2015 - 9 - 16- 04- P02461

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTON SAMBORONDON

**ESCRITURA PÚBLICA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACION".----------**

**CUANTÍA: USD $ INDETERMINADA--**

En la ciudad Samborondón, Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día veintidós del mes de julio del año dos mil quince; ante mí **Abogada MAGNI ENCALADA DUFFER**, Notaria Cuarta del Cantón Samborondón, comparece a la celebración de la presente Escritura de **REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACION"**, representada por su presidente, señora **CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW**, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, ejecutivo, con domicilio en esta ciudad. La compareciente declara que es mayor de edad, hábil para contratar y a quien de conocer doy fe en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía.- Bien instruida en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de **REACTIVACIÓN**; a cuyo otorgamiento procede con amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la minuta al tenor siguiente: **SEÑORA**

**NOTARIA.-** En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una por la cual conste la Reactivación de la compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"** que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas.- **PRIMERA: OTORGANTE.-** Comparece a suscribir y celebrar la presente escritura pública de Reactivación **CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW** quién interviene en su calidad de **PRESIDENTE** y representante legal de la compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"** actuando conforme a lo dispuesto en la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas celebrada el 10 de Julio del dos mil quince, cuya copia se incorpora como documento habilitante, la compareciente acredita su representación con la copia de su nombramiento debidamente inscrito en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil y con la autorización que le otorga la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía de fecha 10 de Julio del dos mil quince para que sean agregados a la presente escritura. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A).-** La compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.** se constituyó por Escritura Pública otorgada ante el Notario Público Vigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Dr. Eugenio Santiago Ramírez Bohórquez el 16 de junio de 1992 e inscrita en el Registro Mercantil del

Cantón Guayaquil, el siete de Julio de mil novecientos noventa y dos. **B).-** La compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"** fue declarada Disuelta por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SCV.INC.DNASD.SD.14.00030026 del trece de Noviembre de dos mil catorce e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el quince de Diciembre de dos mil catorce . **C).-** La Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN",** en sesión celebrada en esta ciudad el 10 de Julio del dos mil quince, resolvió por unanimidad de votos, Reactivar la compañía. **TERCERA: DECLARACIONES.-** Con los antecedentes antes expuestos, la señora CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW en su calidad de PRESIDENTE y Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"** debidamente autorizada por la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas celebrada el 10 de Julio del dos mil quince declara Reactivada la compañía. **CUARTA: DECLARACIÓN ESPECIAL.-** La señora CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW en su calidad de PRESIDENTE y Representante Legal de la compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"** declara bajo juramento y prevenciones de Ley

NOTARÍA CUARTA DR. FAGNI ENCALADA DUFFER CANTÓN SAMBORONDÓN

que a la presente fecha su representada no es contratista de obra pública alguna ni mantiene contrato pendiente con el Estado Ecuatoriano ni ninguna de sus Instituciones. **QUINTA:** Se incorpora como documento habilitante a esta escritura el Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN".** Agregue usted señor Notario, las demás formalidades de estilo para la completa validez de esta Escritura. Agregue Usted Señora Notaria las demás formalidades de estilo para la plena validez de la presente escritura pública.- **Hasta aquí la minuta**, patrocinada por la Abogada Diana Ramos de Rendón, Matricula número mil seiscientos sesenta y cuatro , del Colegio de abogados de Guayas. En consecuencia el otorgante la aprueba en todas sus partes el contenido de la minuta inserta, la misma que queda elevada a Escritura Pública para que surta sus correspondientes efectos legales. Leída que fue esta Escritura Pública por mí la Notaria en alta voz de principio a fin al otorgante, éste la aprueba en todas sus partes, se afirma, ratifica y firma en unidad de acto conmigo la Notaría, Doy Fe.-

**p. COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**

**R.U.C.# 0991234659001**

**SRTA. CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW**

**C.C.# 092052285-1 C.V.# 062-0055**

**PRESIDENTE**

**AB. MAGNI ENCALADA DUFFER**

**NOTARIA CUARTACANTÓN SAMBORONDÓN**

# Registro Mercantil de Guayaquil

#1129

NOTARÍA DUFFER CUARTA CANTON SAMBORONDON

***EL REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL OTORGA LA SIGUIENTE CERTIFICACION EN CONTESTACION A SU PETICION:***

*Vigencia de Nombramiento*

*Nombre de Compañía:* ***INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.***
*Cargo:* ***PRESIDENTE***
*Nombre:* ***CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW***
*Fecha de Otorgamiento:* ***20 de Mayo del 2010***
*Fecha de inscripción:* ***2 de Junio del 2010***
*Período:* ***5 AÑOS***

***Desde la fecha de inscripción del nombramiento antes citado hasta el 11 de Julio del 2015 fecha de actualización de nuestra base de datos, no existe otro a favor de persona alguna en dicho cargo.***

**** INMOBILIARIA KRITANDINA S.A., Se encuentra disuelta con fecha 15 de Diciembre del 2014.***

*Cualquier alteración, (enmendadura o adición u otra), invalida el presente certificado.*
***Guayaquil, 14 de Julio del 2015***

*AB. MARISSA PENDOLA SOLORZANO.*
*Registro Mercantil del Cantón Guayaquil*
*DELEGADA*

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil

***Ref.: 19288-M-92/53839-M-10***
***Elab: Diana Mieles.***

***Valor pagado por este Trabajo: $6.00=***

***EL INTERESADO DEBE COMUNICAR CUALQUIER FALLA O ERROR EN ESTE DOCUMENTO AL REGISTRADOR MERCANTIL, O A SUS ASESORES.***

Nº 1204590

MAGN. ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTON SAMBORONDÓN

# SOLICITUD DE CERTIFICADO

Guayaquil, Guayaquil 13 de julio de 2015

Yo, Carlos Eduardo Rivas Chávez C.C./Pasap/Ruc 0915178776 de nacionalidad Ecuatoriana, por mis propios derechos, domiciliado en Samborondon requiero me confiera un certificado de la Compañía KRITANDINA S.A., solicitud que la hago en cumplimiento de lo establecido en el inciso quinto del Art. 6 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos (LSNRDP) declaro que la información que solicito, será utilizada para trámite:

(MARQUE CON UNA X)

☐ JUDICIAL ☐ ADMINISTRATIVO ☐ SRI ☐ CTE ☐ BANCARIO

Otra motivación:

NOMBRE DE LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA DE LA QUE SOLICITA LA INFORMACION:

Kritandina SA

(MARQUE CON UNA X)

☐ CERTIFICADO DE CONSTITUCION DE CIA.
☐ CERTIFICADO DE REFORMA DE ESTATUTOS
☐ CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL
☐ CERTIFICADO DE VIGENCIA DE CIA.
☐ CERTIF. DE HISTORIA SOCIETARIA
☐ CERTIF. DE REPRESENTANTES LEGALES ACTUALES
☐ CERTIF. DE HISTORIA DE REPRES. LEGALES
☒ CERTIFICADO DE VIGENCIA DE NOMBRAMIENTO
☐ CERTIFICADO DE PODERES
☐ CERTIF. DE ADMINISTRADORES DE CIA
☐ CERTIFICADO DE MATRICULAS DE COMERCIO
☐ OTROS

EN CASO DE SOLICITAR NOMBRAMIENTO INDIQUE EL CARGO: Presidente

PARA "OTROS" ESPECIFIQUE:

INFORMACION ADICIONAL: RUC 0991234659001

**Los datos consignados errónea o dolosamente eximen de responsabilidad al certificante**

Toda vez que los datos registrales son susceptibles de actualización, modificación o supresión, con arreglo a la LSNRDP y la ley de Registro, me comprometo a comunicar cualquier diferencia legal, contractual o física que exista entre la información certificada y la que consta en actos o contratos al Registrador del Registro Mercantil o a sus funcionarios para su inmediata modificación, de lo contrario deslindo de responsabilidad al Registro Mercantil y a sus funcionarios por el uso contrario al ordenamiento jurídico que se dé a dicha información.

DATOS PARA FACTURACIÓN:
NOMBRE: Carlos Eduardo Rivas Chávez
DIRECCIÓN: Entre Rios Mz W1 solar 13
C.C./PASAP/RUC.: 0915178776
TELEFONO: 2838628
CELULAR: 0994389620
E MAIL: carlose_rivas@hotmail.com

DATOS ADICIONALES DEL SOLICITANTE:
TELEFONO:
CELULAR:
E MAIL:
FI

REQUISITOS INDISPENSABLES: COPIA LEGIBLE DE CEDULA/RUC/PASAPORTE

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A., EN LIQUIDACIÓN CELEBRADA EL 10 DE JULIO DE 2015.**

MAGN ENCALADA DUFFER NOTARÍA CANTON SAMBORONDON

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas a los 10 días del mes de Julio del dos mil quince, en el local social de la compañía ubicado en Kennedy Norte edificio TEORAM siendo las once horas, se reúne la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. EN LIQUIDACIÓN,** con la asistencia de los siguientes accionistas: CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW propietaria de (1) Una acción de un dólar de los Estados Unidos de América pagada en su totalidad e ISMAEL MEDINA HERNÁNDEZ propietario de (799) Setecientas Noventa y Nueve acciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad; todas las acciones son ordinarias y nominativas de un Dólar de los Estados Unidos de América.

Como se encuentra reunido el capital total pagado de la compañía que es de USD $ 800.00 (Ochocientos Dólares de los Estados Unidos de América), ésta resuelve por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas en uso de la facultad que le confiere el Art. 238 de la Ley de Compañías para tratar sobre único punto ORDEN DEL DIA.

1.- REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA

Preside la sesión la señora CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW en su calidad de Presidente y Accionista de la compañía; y actúa como Secretario Ad Hoc de la Junta el señor ISMAEL MEDINA HERNÁNDEZ. Se deja constancia de que el secretario de la Junta formuló la lista de asistentes de conformidad con el Art. 239 de la Ley de Compañías. El presidente declara formalmente instalada la Junta General y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre el único punto orden del día, acerca del cual los accionistas están debidamente informados con anterioridad.

La Presidente manifiesta a los accionistas que mediante Resolución No. SCV.INC.DNASD.SD.14.00030026 del 13 de Noviembre de 2014, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 15 de Diciembre de 2014 la Superintendencia de Compañías declaró disuelta a la compañía, por la causal dispuesta en el inciso tercero del Art. 360 de la Ley de Compañías.

La Presidente manifiesta a la Junta, la necesidad de reactivar la compañía para continuar con los negocios, y en vista de haber superado satisfactoriamente la causal de disolución,

pide a la Junta se pronuncie sobre el particular y se proceda con los trámites correspondientes para la referida reactivación.

Luego de deliberar ampliamente al respecto, los accionistas resuelven por unanimidad, Reactivarse. Aprobada como ha sido la Reactivación de la compañía la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas resuelve por unanimidad de votos autorizar a la Presidente de la compañía para que proceda a otorgar la correspondiente escritura pública y realice los trámites que fueran pertinentes para el cumplimiento de lo resuelto en la presente Junta.

No habiendo otro asunto que tratar, la Presidente de la Junta concede un momento de receso para la redacción del Acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, la misma que queda aprobada en forma unánime y sin modificaciones, con lo que se declara concluida la sesión, firmando para constancia todos los accionistas presentes.

CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW

Accionista – PRESIDENTE DE LA JUNTA,

ISMAEL MEDINA HERNÁNDEZ

Accionista – SECRETARIO AD HOC DE LA JUNTA.

SRi
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
## SOCIEDADES

MAGN. ENGALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTON SAMBORONDON

| | |
|---|---|
| **NUMERO RUC:** | **0991234659001** |
| **RAZON SOCIAL:** | **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.** |
| **NOMBRE COMERCIAL:** | INMOBILIARIA KRITANDINA |
| **CLASE CONTRIBUYENTE:** | OTROS |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | MEDINA HERNANDEZ ISMAEL |
| **CONTADOR:** | CANTOS MARCIAL GUSTAVO AUGUSTO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** | 07/07/1992 | **FEC. CONSTITUCION:** | 07/07/1992 |
| **FEC. INSCRIPCION:** | 30/09/1992 | **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** | 20/07/2010 |

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: PUERTO AZUL Número: SOLAR 15 Manzana: C - 5 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA IGLESIA MARIA REINA Telefono Trabajo: 042873192 Telefono Trabajo: 042876558

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

| | | | |
|---|---|---|---|
| **# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** | del 001 al 001 | **ABIERTOS:** | 1 |
| **JURISDICCION:** | 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS | **CERRADOS:** | 0 |

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS LITORAL SUR
SRi
R.U.C.

Isabel C. Correa Acebo
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

**Usuario:** ICCA160608 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO **Fecha y hora:** 20/07/2010



SRI.GOB.EC

SRI
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
## SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 0991234659001

**RAZON SOCIAL:** INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 07/07/1993

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA KRITANDINA FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: PUERTO AZUL Número: SOLAR 16 Referencia: A UNA CUADRA DE LA IGLESIA MARIA REINA Manzana: C - 5 Telefono Trabajo: 042873192 Telefono Trabajo: 042870558

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS LITORAL SUR
SRI
R.U.C.

Isabel C. Correa Acebo
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: ICCA160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 20/07/2010

**Registro Mercantil de Guayaquil**

REGISTRO MERCANTIL Nº 10113

NOMBRAMIENTO

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

Santiago de Guayaquil, 20 de mayo del 2010

Señorita
**CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW**
Ciudad

Nro. 19288-11-97
Reemp. 51908-11-97

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas de la compañía **"INMOBILIARIA KRITANDINA S. A."**, en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirla **PRESIDENTE** de la misma por un período de **CINCO AÑOS** en reemplazo de la señora Maria Fernanda Cereceda Jalil, quien renuncio a sus funciones, cuyo nombramiento fue inscrito el 14 de agosto de 1997.

En el ejercicio del cargo ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual o conjuntamente con el Gerente General.

El estatuto social de la compañía consta en la escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Octavo del cantón Guayaquil Abogado Eugenio Ramírez Bohórquez el 16 de junio de 1992, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 7 de julio de 1992.

Atentamente,

**CAMILO PIEDRAHITA MUÑOZ**
Presidente ad-hoc de la Junta

Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de la compañía **"INMOBILIARIA KRITANDINA S. A."** para el cual he sido elegida. Santiago de Guayaquil, 20 de mayo del 2010.

**CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW**

Registro Mercantil
C. L.
CONFRONTACION

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos

Nº 420555

NUMERO DE REPERTORIO: 26177
FECHA DE REPERTORIO: 02/jun/2010
HORA DE REPERTORIO: 14:

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**

**1-. Certifica:** que con fecha dos de Junio del dos mil diez, queda inscrito el Nombramiento de **Presidente,** de la Compañía **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.,** a favor de **CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW,** a foja **53.839,** Registro Mercantil número **10.113.**

**2.-** Se tomo nota de este Nombramiento a foja **51.908,** del Registro Mercantil del **1.997,** al margen de la inscripción respectiva.

***ORDEN: 26177***

$

REVISADO POR

REGISTRO MERCANTIL Cantón Guayaquil

**AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN**
**REGISTRO MERCANTIL**
**DEL CANTON GUAYAQUIL**
**DELEGADA**

**Nº 15938**

**CERTIFICO: Que la presente fotocopia que contiene el Nombramiento de PRESIDENTE de la compañía INMOBILIARIA KRITANDINA S. A., a favor de CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW, es igual al documento que se encuentra inscrito en este Registro.- Guayaquil, veintiséis de Octubre del dos mil doce.-**

Dirección Nacional de Registro de Datos Públicos
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil

*Ab. Letty Jiménez P.*
Registro Mercantil
del Cantón Guayaquil
DELEGADA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **092052285-1**

APELLIDOS Y NOMBRES
CAMACHO DREW
CATALINA ANNABELLA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1981-01-01
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERO

FIRMA DEL CEDULADO

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTON SAMBORONDON

INSTRUCCIÓN
SECUNDARIA

PROFESIÓN
ESTUDIANTE

E133311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CAMACHO FRANCISCO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
DREW BAQUI CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-01-07

FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-01-07

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0920522851<<<<<<<<<<<<<<<
8101O1F210107ECU<<<<<<<<<<<<<<<
CAMACHO<DREW<<CATALINA<ANNABEL

MAGM. ENCALADA DUSSER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CNE

**062** CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**062 - 0055** **0920522851**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

**CAMACHO DREW CATALINA ANNABELLA**

GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1
XIMENA
PARROQUIA
1
ZONA

f.) PRESIDENTA/E DE LA JUNTA

CIUDADANA (O)

Este documento acredita que usted sufragó en las Elecciones Seccionales

23 de Febrero de 2014

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

MARGN. ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

# SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

Expediente: 66914 Usuario: pserna

Nombre: INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.

DATOS DE LOS SOCIOS / ACCIONISTAS

| | | | CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD $): | | | 800,0000 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| NO. | IDENTIFICACIÓN | TIPO IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | NACIONALIDAD | TIPO INVERSIÓN | CAPITAL | RESTRICCIÓN |
| 1 | 0920522851 | CÉDULA | CAMACHO DREW CATALINA ANNABELLA | ECUADOR | NACIONAL | 1,0000 | |
| 2 | 0923682454 | CÉDULA | MEDINA HERNANDEZ ISMAEL | ESPAÑA | EXT. DIRECTA | 799,0000 | |
| | | | | | TOTAL (USD $): | 800,0000 | |

**CAPITAL ACTUALIZADO A LA FECHA: 25/06/2010 11:35:35**

**Ab. María Sol Donoso Molina**
**Secretario General**

**FECHA DE EMISIÓN: 19/06/2015 13:11:51**

**Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.**

**En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.**

**ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
DATOS GENERALES DE LA COMPAÑÍA

MAGN. ENCALADA DUFFER NOTARÍA CUARTA CANTÓN SAMBORONDÓN

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NOMBRE: | INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. | | | | |
| EXPEDIENTE: | 66914 | FECHA CONSTITUCIÓN: | 07/07/1992 | NACIONALIDAD: | ECUADOR |
| RUC: | 0991234659001 | PLAZO SOCIAL: | 07/07/2042 | TIPO CIA.: | ANÓNIMA |
| OFICINA: | GUAYAQUIL | SITUACIÓN LEGAL: | ACTIVA | | |

DIRECCIÓN LEGAL:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROVINCIA: | GUAYAS | CANTÓN: | GUAYAQUIL | CIUDAD: | GUAYAQUIL |

DIRECCIÓN POSTAL:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PROVINCIA: | GUAYAS | CANTÓN: | GUAYAQUIL | CIUDAD: | GUAYAQUIL |
| CALLE: | ANGEL BARRERA | NÚMERO: | 9 | | |
| INTERSECCIÓN: | NAHIN ISAIAS BARQUET | PISO: | | | |
| EDIFICIO: | TEORAM | BARRIO: | KENNEDY NORTE | | |
| TELÉFONO: | 042660575 | FAX: | | | |
| APARTADO POSTAL: | | E-MAIL: | gcantos@webcomtel.com | | |
| PERTENECE A MV?: | NO | | | | |

ACTIVIDAD ECONÓMICA:

| | |
|---|---|
| CIIU V. 4: | L6810.01 |
| OBJETO SOCIAL: | 2.-SE DEDICARA A LA COMPRA, VENTA, CORRETAJE, ADMINISTRACION, PERMUTA, AGENCIAMIENTO, EXPLOTACION, ANTICRES DE BIENES INMUEBLES |

CAPITAL A LA FECHA:

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| CAPITAL SUSCRITO (USD $): | 800,0000 | CAPITAL AUTORIZADO (USD $): | 1.600,0000 | VALOR x ACCIÓN (USD $): | 1,0000 |

ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑÍA:

| IDENTIFICACIÓN | NOMBRE | NACIONALIDAD | CARGO | FEC. NOMB. | PER. | FEC. REG. MERC. | NO. REG. MERC. | ART. | RL/ADM | DOCUMENTOS |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0920522851 | CAMACHO DREW CATALINA ANNABELLA | ECUADOR | PRESIDENTE | 20/05/2010 | 5 | 02/06/2010 | 10113 | 9 | RL | Imagen |
| 0923682454 | MEDINA HERNANDEZ ISMAEL | ESPAÑA | GERENTE GENERAL | 20/05/2010 | 5 | 20/05/2010 | 9292 | 9 | RL | Imagen |

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS REGISTRO DE SOCIEDADES 29 OCT 2012 GUAYAQUIL

FECHA DE EMISIÓN: 29/10/2012 11:04:44 AM

Sra. Carmen Molina Borja
Delegada del Secretario General

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

Usuario: carmenmg

Factura: 001-004-000000465

20150916004P02451

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON SAMBORONDÓN

EXTRACTO

MAGNI ENCALADA DUFFER NOTARÍA CUARTA CANTÓN SAMBORONDÓN

| | |
|---|---|
| **Escritura N°:** | 20150916004P02451 |

| **ACTO O CONTRATO:** |
|---|
| REACTIVACIÓN DE COMPAÑIAS |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** 22 DE JULIO DEL 2015 |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Intervininete | Documento de Identidad | No. Identificacalón | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jurídica | INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "ENLIQUIDACION" | REPRESENTADO POR | RUC | 0991234659001 | | PRESIDENTE | CATALINA ANNABELLA CAMACHO DREW |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo Interviniente | Documento de Identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| GUAYAS | SAMBORONDÓN | LA PUNTILLA(SATELITE) |

| | |
|---|---|
| **DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:** | |
| **OBJETO/OBSERVACIONES:** | |
| **CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:** | INDETERMINADA |

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON SAMBORONDÓN

CONSEJO DE LA JUDICATURA

Factura: 001-004-000000466

20150916004O00186

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20150916004O00186

| | |
|---|---|
| **NOTARIO OTORGANTE:** | CUARTA DE SAMBORONDON NOTARIO(A) DEL CANTON SAMBORONDÓN |
| **COPIA DEL TESTIMONIO:** | TERCER |
| **ACTO O CONTRATO:** | REACTIVACION DE COMPAÑIAS |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|---|
| $interviniente.persona.apellidos INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "ENLIQUIDACION" | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC | 0991234659001 |

**A FAVOR DE**

| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL | TIPO INTERVINIENTE | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 22-07-2015 |
| **NOMBRE DEL PETICIONARIO:** | CATALINA CAMACHO |
| **N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:** | 0920522851 |

**OBSERVACIONES:**

NOTARIO(A) MAGNI SUSANA ENCALADA DUFFER

*NOTARÍA CUARTA DEL CANTON SAMBORONDÓN*

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA CUARTA
CANTON SAMBORONDON

NOTARIA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

AB. MAGNI ENCALADA DUFFER

**SE OTORGO ANTE MI,** en fe de ello confiero este **TERCER TESTIMONIO,** de la Escritura Pública **DE PÚBLICA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACION",** rubricado por mí la Notaria, que sello y firmo en Samborondón, hoy veintidós del mes de julio del año 2.015.-

NOTARIA 04
SAMBORONDON

**AB. MAGNI ENCALADA DUFFER**
**NOTARIA CUARTA CANTÓN SAMBORONDÓN**

MAGNI ENCALADA DUFFER
NOTARÍA
CUARTA
CANTON SAMBORONDON

NOTARIA CUARTA
CANTÓN SAMBORONDÓN

AB. MAGNI ENCALADA DUFFER

**RAZÓN:** En cumplimiento a lo que dispone el artículo Segundo de la Resolución Número **SCVS-INC-DNASD-SAS-15-002558,** dictada por la ASESORA DE LA INTENDENCIA NACIONAL DE COMPAÑIAS , Abogada Carlota Camacho Coello, el veintisiete de julio del dos mil quince, tomó nota de la aprobación de la Escritura Pública de **REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN",** Al margen de la Matriz otorgada en esta Notaria a mi cargo, el veintidós de julio del dos mil quince.-

Samborondón, 30 de julio del 2015.-

**AB. MAGNI ENCALADA DUFFER**
**NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN SAMBORONDÓN**

CERTIFICACIÓN DE COPIAS
Certifico que es igual al original que se me exhibe y devuelvo al interesado.
Samborondón,

Ab. Magni Encalada Duffer
NOTARIA

NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil

**RAZÓN:** Siento como tal que al margen de la matriz de la **ESCRITURA PÚBLICA DE REACTIVACIÓN DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA KRITANDINA S.A. "EN LIQUIDACIÓN"**, celebrada ante la **ABOGADA MAGNI ENCALADA DUFFER**, Notaria Cuarta del Cantón Samborondón, con fecha veintidós de julio del dos mil quince, he tomado nota de la **Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-150002558**, dictada por **la ABOGADA CARLOTA CAMACHO COELLO,** Asesora de la Intendencia Nacional de Compañías, de fecha veintisiete de julio del dos mil quince , dando cumplimiento a lo que dispone dicha resolución. Doy fe.- Guayaquil, tres de agosto del dos mil quince.

**ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ**
**NOTARIA VIGÉSIMO OCTAVA**
**DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

NOTARIA 28
GUAYAQUIL

AB. LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ
NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil

# Registro Mercantil de Guayaquil

**NUMERO DE REPERTORIO: 39.319**
**FECHA DE REPERTORIO:06/ago/2015**
**HORA DE REPERTORIO: 16:01**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

**1.-** Con fecha seis de Agosto del dos mil quince en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución **Nº SCVS.INC.DNASD.SAS-15.0002558,** dictada por el **Asesor(a) de la Intendencia Nacional de Compañías, Ab. Carlota Camacho Coello** el **27 de julio del 2015,** queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Reactivación** de la compañía denominada: **INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.,** de fojas **70.176 a 70.214,** Registro Mercantil número **3.474. 2.-** Se efectuaron dos anotaciones al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

***ORDEN: 39319***

*Guayaquil, 11 de agosto de 2015*

REVISADO POR:

**Ab. César Moya Delgado**
**REGISTRADOR MERCANTIL**
**DEL CANTON GUAYAQUIL**

**Nº 1201990**

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL
R E C I B I D O
19 AGO 20[illegible] HORA: 15:44

Receptor: Monica Villacreses Indarte

Firma:.....