

INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

A.- INFORMACIÓN GENERAL.

INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.: Es una empresa legalmente constituida en el Ecuador según escritura pública del 30 de Septiembre del 1992, inscrita en el Registro Mercantil de la Ciudad de Guayaquil.

OBJETO SOCIAL: La empresa tiene como actividad principal la compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Cdma. Puerto Azul, Solar 15, Mz-C5 a una cuadra de la Iglesia Maria Reina, Guayaquil - Ecuador.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC No. 0991234659001.

CAPITAL: Actualmente es de US\$ 800.- suscrito y pagado.

B.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.

1.- Moneda Funcional y de Presentación.

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

2.- Responsabilidad de la Información.

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificada posteriormente por la Junta de Socios.

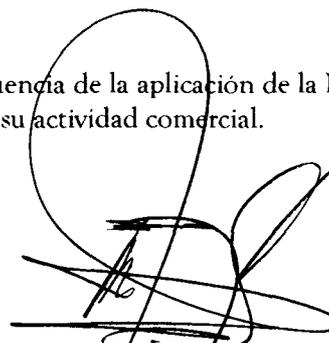
3.- Período Contable.

Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2016, Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de Enero al 31 de Diciembre.

Se menciona que no hubo mayor ajuste realizados como consecuencia de la aplicación de la NIIF, ya que la empresa no realizó ningún movimiento operacional en su actividad comercial.



Ing. Ismael Medina Hernández
Gerente General
Pasaporte No. 0923682454



CPA. Gustavo Cantos M.
Contador
C.I. No. 0910455526