

INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(EXPRESADO EN MILES DE DOLARES)

1. INFORMACIÓN GENERAL

INMOBILIARIA KRITANDINA S.A.: Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 30 de Septiembre de 1992, inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Guayaquil.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicará a la actividad de compra, venta, alquiler y explotación de Bienes Inmuebles.

DOMICILIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA: Cda. Puerto Azul, Solar 15, Mz-C5 a una cuadra dela Iglesia María Reina, Guayaquil-Ecuador

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Guayaquil con RUC: 0991234659001.

CAPITAL:

Actualmente es de US\$ 800.- suscrito y pagado.

BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

1.- Moneda

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda del entorno económico principal en que la empresa opera.

2.- Responsabilidad de la información

La información contenida en estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

3.- Periodo Contable

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2013 y el Estado de Resultados Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre.

Se menciona que no hubo mayor ajuste realizados como consecuencia de la aplicación de la NIIF ya que la empresa no realizó ningún movimiento operacional en su actividad comercial.



Ing. Ismael Medina Hernández.
Gerente General
C.I. No. 0923682454



C.P.A. Gustavo Cantos Marcial
Contador
C.I. No. 0910455526