

Guayaquil, Abril 24 del 2.003

**INFORME DEL GERENTE  
EJERCICIO ECONOMICO 2.002**

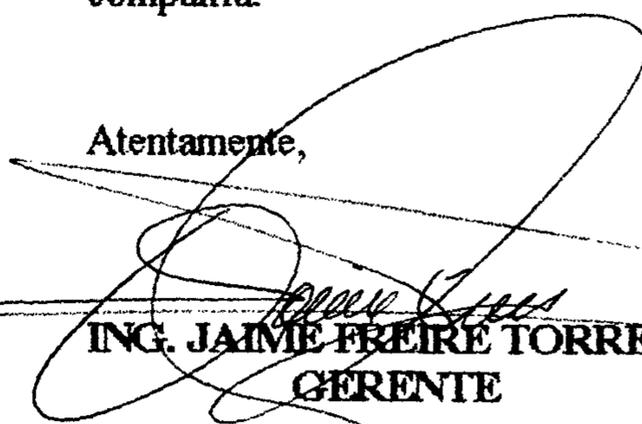
**SEÑORES ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA LIANA MARGARITA  
LIMARGUI S. A.**

En mi calidad de Gerente de la Compañía y para dar cumplimiento a las disposiciones legales y a la resolución No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1.992 de la Superintendencia de Compañías, cúmpleme informarles que la compañía en mención no tuvo movimiento que generen ingresos y poder cubrir sus gastos.

La grave crisis que afecta al País ha determinado una contracción en el sector de la construcción, por lo que no se ha podido desarrollar los proyectos inmobiliarios.

Se espera que en el año 2.003 mejore la economía del País para que se pueda obtener financiamiento adecuado para el desarrollo de los programas habitacionales que se realizaran en base a los terrenos de propiedad de la compañía.

Atentamente,

  
**ING. JAIME FREIRE TORRES  
GERENTE**

**29-ABR-2003**