

Guayaquil, Abril 15 de 1999

**INFORME DEL GERENTE
EJERCICIO ECONOMICO 1.998**

**SEÑORES ACCIONISTAS
INMOBILIARIA LIANA MARGARITA S.A**

En mi calidad de Gerente de la Compañía y para dar cumplimiento a las disposiciones legales, estatutarias y a la Resolución No 92-1-4-3-0013 de Septiembre 18 de 1.992, de la Superintendencia de Compañías , cúpleme informarles que la compañía en mención ha tenido un mínimo movimiento económico que generaron ingresos que permitieron cubrir los gastos de la compañía .

La grave crisis que afecta al País ha determinado una contracción en el sector de la construcción por lo que no se ha podido desarrollar los proyectos inmobiliarios.

Se espera que en 1.999 mejore la economía del País para que se puede obtener el financiamiento adecuado para el desarrollo de los programas habitacionales que se realizarán en base a los terrenos de propiedad de la compañía.

Atentamente,


**Ing. Jaime Freire Torres
GERENTE**

04 JUN 1999