

Guayaquil, 9 de julio del 2012

Señores:
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
DEFUEROCORP S.A.
Ciudad.-

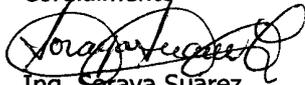
De mis consideraciones:

En cumplimiento a la gestión de comisario de DEFUEROCORP S.A., presento a la Junta General de Accionistas, el informe de Comisario correspondiente al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2.011, que se resume así.

1. He revisado el Balance General de la compañía DefueroCorp S.A. al 31 de Diciembre del 2011 y el correspondiente Estado de Resultado por el período terminado en esta fecha. Estos Estados Financieros son de responsabilidad de la Compañía. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales y sobre el cumplimiento por parte de la administración de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General.
2. El examen se realizó en base de pruebas de la evidencia, que soportan las cantidades y revalorizaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la revisión de la planificación de los principios contables de general aplicación, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que este análisis provee una base razonable para expresar una opinión.
3. En mi opinión, los estados financieros de DefueroCorp S.A., que he examinado están de acuerdo a los registros financieros y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre del 2011, de conformidad a los principios contables de general aplicación en el Ecuador. De igual forma la administración de la Compañía ha dado cumplimiento a las normas legales estatutarias, así como a las resoluciones de la Junta de Accionistas.
4. De igual manera informo que, los procedimientos de control interno aplicados por DefueroCorp S.A., son los adecuados.
5. Finalmente he dado cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 321 de la Ley de Compañías vigentes, y, considero que el desenvolvimiento de la Compañía a esta fecha está ajustado a las normas de una buena administración.

Quedo a las órdenes de los señores accionistas para atender cualquier inquietud sobre el presente informe.

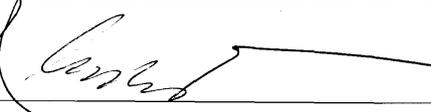
Cordialmente


Ing. Soraya Suárez
Comisaria



DEFUEROCORP S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de diciembre del 2011

Activos		Pasivos		
Activos Corrientes		7.69	Pasivo Corriente	0.00
Caja-Bancos	7.69		Impuesto a la renta por pagar	0.00
ACTIVOS FIJOS	384,091.85		Pasivo Largo Plazo	68,182.61
Terrenos	7,054.22		Accionistas	68,182.61
Edificios	409,452.63		Patrimonio	315,916.93
Dep. Acumuladas edificios	-32,415.00		Capital social	800.00
ACTIVOS NO CORRIENTES	0.00	0.00	Reserva Legal	0.00
Otros Activos	0.00		Reserva de Capital	304,679.48
			Utilidad Acumulada	10,437.45
			Utilidad o perdida	
Total Activos	384,099.54			384,099.54


 GUSTAVO VALLARINO
 PRESIDENTE


 Sonia Carrera
 Contadora General
 RUC 0913724802



DEFUEROCORP S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de diciembre del 2011

Ingresos		0
Ventas	0.00	
Egresos		0
Gastos Generales	0.00	
Otros Impuestos	0.00	
Depreciación		
Depreciación de Edificios	0.00	
Utilidad o Pérdida		0
(-) 15% Participación	0.00	
(-) 25% Impuesto a la Renta	0.00	
UTILIDAD PERDIDA DEL AÑO		0



GUSTAVO VALLARINO
PRESIDENTE


Sonia Carrera
Contadora General
RUC 0913734802