Guayaquil, 20 de Marzo de 1.998

Señor
PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA OMNIVEST S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones Legales y estatutarias vigentes cúmpleme poner en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores Accionistas de OMNIVEST S.A., ., el informe de mis actividades gerenciales por el Ejercicio Económico que terminó el 31 de Diciembre de 1.997.

Como se desprende de los Estados Financieros, que acompaño y que corresponde al período de este informe, se ha producido una utilidad neta después de rebajar la participación de lo strabajadores y el impuesto a la renta de s/. 329.647 que tomando en cuenta el giro del negocio, puede considerarse razonable.

Propongo a los señores accionistas que la mencionada utilidad sea distribuida de la siguiente manera:

RESRVA LEGAL: S/. 32.965
RESERVA FACULTATIVA: S/.296.682

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentarle a los señores accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,

MARCELA PINO DE MOLESTINA
GERENTE

12 MAR 1998

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL