

**ACTA DE JUNTA ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y ORDINARIA DE
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA “AGRÍCOLA DOLE AGRIDOLE S.A.”**

En Samborondón, al día 18 de abril de 2019, a las 17h30, en el local social de la compañía situado en el Km. 3 de la Parroquia La Puntilla, cantón Samborondón, se reúne la Junta General Ordinaria de Accionistas de **AGRÍCOLA DOLE AGRIDOLE S.A.** con la concurrencia de los siguientes accionistas:

- c) La compañía **TB HOLDING S.A. TBHOLDING**, debidamente representada por su Gerente General, Juan Carlos Torres Bejarano, accionista propietaria de 45.799 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y,
- d) La compañía **INMOBILIARIA INMOSIRENA S.A.**, debidamente representada por su Gerente General, Marcelo Torres Bejarano, accionista propietaria de 1 acción ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad y con derecho a UN voto.-

Preside la sesión, el señor Juan Martín Torres Bejarano y como Secretario, su titular, el señor Juan Carlos Torres Bejarano, quien en atención al artículo 239 de la Ley de Compañías procede a elaborar la lista de asistentes a la junta, la cual se detalla a continuación:

- c) La compañía **TB HOLDING S.A. TBHOLDING**, debidamente representada por su Gerente General, Juan Carlos Torres Bejarano, accionista propietaria de 45.799 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una; y,
- d) La compañía **INMOBILIARIA INMOSIRENA S.A.**, debidamente representada por su Gerente General, Marcelo Torres Bejarano, accionista propietaria de 1 acción ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, pagadas en su totalidad y con derecho a UN voto.-

Los accionistas concurrentes que representan la totalidad del capital suscrito de la compañía, que es de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS (USD\$ 45.800,00) dólares de los Estados Unidos de América dividido en CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTAS (45.800) acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Universal de Accionistas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo doscientos treinta y ocho de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria, por tratarse de una Junta Universal y aprueban tratar y resolver sobre los siguientes puntos del orden del día:

- 1.- Conocer y resolver sobre el informe del Comisario, correspondiente al ejercicio económico del año 2018;
- 2.- Conocer y resolver sobre el informe del Gerente General correspondiente al ejercicio económico del año 2018;
- 3.- Conocer y resolver sobre la aprobación de las cuentas y del balance de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2018;
- 4.- Conocer y resolver sobre la distribución de las utilidades, de ser el caso;
- 5.- Ratificar el aporte recibido por la accionista TB Holding S.A. TBHOLDING por el valor de \$66.000 recibido el 5 de octubre del año 2018;

6.- Conocer y resolver sobre la designación del comisario para el ejercicio económico del año 2019.

El Presidente de la Junta considerando que en la sesión está representada la totalidad del capital suscrito de la compañía, declara formalmente instalada y abierta la sesión y manifiesta que se debe proceder a resolver sobre los puntos anotados en el orden del día.

Acto seguido el Presidente dispone tratar sobre el **primer punto** del orden del día, esto es: *“Conocer y resolver sobre el informe del Comisario, correspondiente al ejercicio económico del año 2018”*. Toma la palabra el Gerente General e indica que el informe del Comisario ha estado a disposición de los accionistas en el tiempo que prescribe la ley y dispone que por Secretaría se de lectura a este informe. Seguidamente, el representante legal de la accionista TB HOLDING S.A. TB HOLDING, luego de cortas deliberaciones, mociona para que se apruebe el informe del comisario. El Secretario consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre la moción y al no existir sugerencia, queda agotado el procedimiento y la Junta General por unanimidad **RESUELVE**: Aprobar el informe del Comisario de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

El Presidente dispone que se proceda a tratar el **segundo punto** del orden del día, esto es: *“Conocer y resolver sobre el informe del Gerente General correspondiente al ejercicio económico del año 2018”*; toma la palabra el Gerente General y manifiesta que al igual que el informe del comisario, el informe del Administrador, ha estado a disposición de los accionistas en el tiempo que la ley prescribe. Por Secretaría se da lectura a este informe en alta voz. Seguidamente, el representante legal de la accionista INMOBILIARIA INMOSIRENA S.A., luego de cortas deliberaciones, mociona para que se apruebe el informe, se consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre la moción y al no existir sugerencia, queda agotado el procedimiento y la Junta General por unanimidad **RESUELVE**: Aprobar el informe del Gerente General de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

En este estado, el Presidente declara que se trate el **tercer punto** del orden día, esto es: *“Conocer y resolver sobre la aprobación de las cuentas y del balance de la compañía correspondientes al ejercicio económico del año 2018”*. Los presentes revisan exhaustivamente las cuentas y el balance, el cual refleja pérdidas en el ejercicio económico del año 2018. Seguidamente el representante legal de TB HOLDING S.A. TBHOLDING, luego de cortas deliberaciones, mociona para que se aprueben las cuentas y el balance, se consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre la moción y al no existir sugerencia, queda agotado el procedimiento y la Junta General por unanimidad **RESUELVE**: Aprobar las cuentas, el balance y estado de pérdidas y ganancias de la compañía correspondiente al ejercicio económico del año 2018.

Seguidamente, el Presidente dispone conocer el **cuarto punto** del orden del día, esto es: *“Conocer y resolver sobre la distribución de las utilidades, de ser el caso”*. Se dirige a los presentes el secretario de la Junta y expone que tal como se ha revisado en los documentos e informes previamente aprobados la Compañía tuvo pérdida en el ejercicio y no corresponde resolver respecto de la distribución de utilidades. El secretario consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre las mociones y al no existir alguna, se pasa a la votación. Para dar cumplimiento con el artículo 27 del Reglamento referido anteriormente, el secretario solicita a los representantes de los accionistas para que éstas ejerzan su derecho a voto y luego de tal votación, se **RESUELVE** que no cabe resolver sobre este punto.

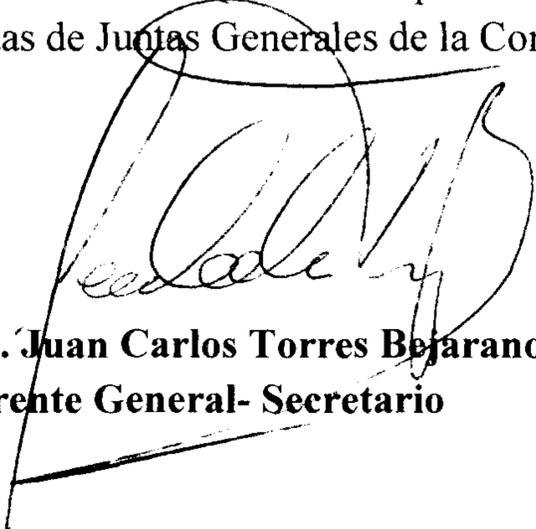
Inmediatamente, el Presidente dispone conocer sobre el **quinto punto** del orden del día, siendo este: *“Ratificar el aporte recibido por la accionista TB Holding S.A. TBHOLDING por el valor de \$66.000 recibido el 5 de octubre del año 2018”*. Toma la palabra el Gerente General quien menciona que se debe ratificar el aporte a la cuenta de Aportes para futuras capitalizaciones realizado por la accionista TB HOLDING S.A. TBHOLDING con fecha 5 de octubre de 2018 por el valor de \$66.000. Los accionistas presentes conocen y por unanimidad ratifican el aporte realizado por la accionista TB HOLDING S.A. TBHOLDING

A continuación, toma la palabra el Presidente de la Junta y dispone tratar sobre el **sexto punto** del orden del día, esto es: *“Conocer y resolver sobre la designación del comisario para el ejercicio económico del año 2019”*. Toma la palabra el representante legal de la accionista INMOBILIARIA INMOSIRENA S.A., quien luego de cortas deliberaciones, mociona para que se designe a la señora Joselyn Segura Vera, por el periodo del año 2019, se consulta a la sala si existe alguna sugerencia sobre la moción y al no existir sugerencia, queda agotado el procedimiento y la Junta aprueba por unanimidad **RESUELVE**: Elegir como Comisaria para el ejercicio económico del 2019 a la señora Joselyn Segura Vera.

No habiendo otro asunto que tratar, se concede un momento de receso para redactar la presente acta. Reinstalada que fue la sesión, se dio lectura a la presente acta, aprobándose la por unanimidad y sin modificaciones, concluyó la sesión a las 18h35, firmando para constancia todos los asistentes.

f) Ing. Juan Carlos Torres Bejarano- Secretario, Gerente General; f) Econ. Juan Martín Torres Bejarano- Presidente; f) p. TB HOLDING S.A. TBHOLDING debidamente representada por su Gerente General, Juan Carlos Torres Bejarano; f) p. INMOBILIARIA INMOSIRENA S.A. debidamente representada por su Gerente General, Abg. Marcelo Torres Bejarano.-

CERTIFICO: Que el acta que antecede es igual a su original que reposa en el Libro de Actas de Juntas Generales de la Compañía.- Samborondón, 18 de abril de 2019.-



Ing. Juan Carlos Torres Bejarano
Gerente General- Secretario