

**INFORME DE COMISARIO
CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2007**

Cuenca, 23 de Abril del 2008.

A los Señores.

SOCIOS DE LA UNIDAD DE SERVICIOS RENALES DEL AUSTRO CIA. LTDA.

Ciudad.

Distinguidos Señores Socios:

En calidad de Comisario de la entidad y, en cumplimiento de lo dispuesto en vuestros Estatutos así como de lo establecido en el Art. 279 de la Ley de Compañías, he procedido a planificar y efectuar un examen de las transacciones Administrativas - Económicas, ocurridas en la entidad durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del año 2007, de manera que pueda obtener una seguridad razonable en cuanto a que los Estados Financieros que serán presentados a los señores socios, estén libres de errores importantes de revelación. Dicho examen se elaboró en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones de los Estados Financieros, incluyó también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados, disposiciones originadas desde la honorable Junta de Socios y Directorio, así como del cumplimiento de las Leyes Gubernamentales y estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, finalmente sobre la presentación de los Estados Financieros en general, de donde he llegado a las siguientes conclusiones que las comento a continuación, en los siguientes subtítulos:

1. Cumplimiento de parte de los administradores de normas legales, estatutarias, reglamentarias y de resoluciones de Junta.

En el ejercicio 2007, la administración cumplió fielmente a las normas estatutarias y a las resoluciones de Junta según he podido confirmar con las respectivas actas que se encuentran en los archivos de la Empresa debidamente custodiadas a responsabilidad de la administración, siendo el acta mas importante, aquella que contiene el conocimiento y aprobación de los Estados Financieros del ejercicio 2006, de la cual se dispone el aumento del capital social, tomado de una parte de las Utilidades, pues los dividendos repartibles anteriores se entregaron a los socios, según la decisión así adoptada. El capital social de la Compañía al cierre del ejercicio 2007 se incrementa de \$. 63.600,00 a \$ 90.000,00 legalizado el 26 de Diciembre del 2007, según resolución No. 07-DIC-817 expedida por la Intendencia de Compañías de Cuenca en esta misma fecha y esta distribuido como sigue:

NOMBRE DEL SOCIO	VALOR APORTACION	PORCENTAJE APORTACION
Dra. Lilian Encalada A.	45,000.00	50%
Dr. Cesar Toral C.	22,500.00	25%
Dr. Augusto Vázquez A.	22,500.00	25%
TOTAL	90,000.00	100%

El Patrimonio total al cierre del ejercicio alcanza al monto de \$ 331.858,92 dentro del cual se registra el Capital, reservas y resultados del ejercicio, como podrán ustedes apreciar en el Balance General detallado.

2. Procedimientos de Controles internos.

Los métodos y procedimientos de registro y control de los ingresos y erogaciones que efectúa la sociedad por las transacciones diarias por atención a los pacientes, así como de adquisición, control y uso de medicinas, como de otros activos corrientes y fijos, son asentados en la contabilidad cuidadosamente. Las obligaciones con proveedores y entidades públicas son controladas y satisfechas en los plazos que corresponde a cada caso, gestión que refleja resultados favorables y no ameritan cambios importantes según he verificado con el movimiento operacional del período. Se nota que en la Empresa existe fidelidad y disciplina del personal en el acatamiento de las instrucciones emanadas desde la gerencia.

El sistema contable se ejecuta utilizando un programa semiautomático, en el cual se registran manualmente las transacciones que realiza la empresa, cuyos asientos los considero suficientemente confiables como lo admite el señor contador de la Empresa.

3. Los estados financieros y su correspondencia con los registros asentados en los libros de contabilidad.

El tratamiento contable aplicado es realizado en idioma nacional, en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica y, utilizando el método de partida doble. Se siguen coherentemente las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) conforme a la resolución FNCE 07.08.99. El ejercicio fue manejado con base a las disposiciones legales pertinentes, desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del año 2007. En base a una razonable selección de registros verificados, encontré entera conformidad por lo cual, he llegado a la conclusión de que los saldos registrados en los estados financieros reflejan la verdadera situación económica de la empresa y que se manifiestan adecuadamente, certificándoles que el resultado final obtenido, es verdadero y por tanto estos, servirán de asiento inicial para el inmediato ejercicio 2008. A continuación hago una concisa descripción de la posición económica financiera de la sociedad, relacionando comparativamente los ejercicios 2007 versus 2006 cuyas cifras darán un mejor entendimiento a la estructura contable y su efecto económico, los Estados Financieros detallados les serán entregados juntamente con el presente informe.

ACTIVOS	2006	2007	VARIACIONES
Disponible	-889,55	39.750,65	38.861,10
Exigible	338.393,90	298.694,67	39.699,23
Realizable	25.559,63	23.727,05	1.832,58
Imp. Antic	9.007,63	20.202,28	-11.194,65
Ot. Act. Corr	1.345,31	3.581,97	-2.236,66
Impuestos	6.355,03	0,00	6.355,03
Activo Corriente	379.771,95	385.956,62	-6.184,67
Activo Fijo	255.936,29	272.761,36	-16.825,07
Deprec Acumulada	-19.642,25	-33.110,67	13.468,42
Activo L. Plazo	236.294,04	239.650,69	-3.356,65
TOTAL ACTIVOS	616.065,99	625.607,31	-9.541,32

Oblig con Proveed	134.942,32	132.260,82	-2.681,50
Oblig Tributarias	68.799,34	54.201,89	-14.597,45
Oblig con el IESS	1.711,00	3.480,66	1.769,66
Otrs Pasiv. Corrts	64.857,18	70.792,90	5.935,72
Pasivo Corriente	335.213,69	293.748,39	-41.465,30
Obligaciones Financ	15.789,41	0,00	-15.789,41
Total Pasivos	351.003,10	293.748,39	-57.254,71
PATRIMONIO			
Capital social	63.600,00	90.000,00	26.400,00
Reservas	26.620,48	12.720,00	-13.900,48
Dep. Aument. Capit	0,00	0,00	0,00
Resultados Acum-05	10.039,55	74.943,34	64.903,79
Resultados del Ejerc.	164.802,86	154.195,58	-10.607,28
Patrimonio	265.062,89	331.858,92	66.796,03
TOT PAS Y PAT	616.065,99	625.607,31	9.541,32

La Empresa no tiene un crecimiento importante en sus activos en tanto que sus obligaciones o pasivos se reducen significativamente en relación al ejercicio inmediatamente anterior y crece considerablemente en su Patrimonio, poniendo a la Empresa en un sitio primordial frente a otras empresas de su género que afortunadamente en la región no existe, manteniéndose así como una entidad pionera en Servicios y atención de la salud especializada en cuidados renales.

RELACIONES CAPITAL DE TRABAJO Y LIQUIDEZ

	2.006,00	2.007,00	VARIACIONES
CAPITAL TRABAJO	44.558,26	92.208,23	35.280,63
LIQUIDEZ	1,13	1,31	0,18

Como se aprecia en este recuadro, el Capital de Trabajo experimenta un significativo crecimiento dinero que ha permitido a la Sociedad mantener un equitativo flujo operativo de su actividad, y cumplimiento oportuno y adecuado de sus obligaciones, por su parte la liquidez mejora en su relación activo corriente a pasivo corriente, es decir que el año 2007, la Empresa cumplió con sus obligaciones inmediatas a la par con su disponibilidad o que mantuvo \$ 1,31 por cada dólar obligado, holgura que refleja a los usuarios de los Estados Financieros una cómoda situación Financiera.

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

	2006	2007	VARIACIONES
Ingresos Totales	1,224,295.04	1,470,535.77	246,240.73
Costo de ventas	493,462.04	406,388.78	-87,093.26
Gastos de operación	312,324.33	618,553.91	306,229.58
Gastos de ventas	1,039.43	392.65	-646.78
Gastos de administr	125,814.26	200,122.96	74,308.70
Gastos Financieros	4,378.63	3,222.05	-1,157.78
TOT. COST Y GSTS	937,019.89	1,228,660.35	291,640.46
Utilidad del Ejercicio	287,275.15	241,875.42	-45,399.73

Con el análisis del Estado de Resultados comparativo entre los ejercicios 2006 y 2007, puedo ratificar la productiva posición económica de la Compañía, siendo meritorio anotar que la administración no ha descuidado la correcta administración de los recursos financieros que han producido una utilidad un tanto inferior a la obtenida en el año 2006, pero no menos importante, pues la Empresa está generando una rentabilidad agradable y muy equilibrada a los intereses de sus socios.

4. Conclusiones y Recomendaciones.

En general, y como resultado de las revisiones de una razonable selección efectuadas a los registros de contabilidad y sus soportes, las operaciones generales realizadas en la Empresa y aquellas ordenadas por la Gerencia General, se ajustan a las disposiciones legales pertinentes y de Junta General respectivamente, por lo que me permito concluir, recomendando a los señores socios que, procedan con toda confianza a aprobar los estados financieros que son presentados por la Administración.

Termino este informe, resaltando el apoyo brindado por la Gerencia General, señor Contador y su personal de apoyo, para que pueda desenvolverme en esta actividad, quedando a entera disposición de los distinguidos señores socios de "Unidad de Servicios Renales del Austro, Cia. Ltda.

Atentamente



ING. COM. IVAN ROBALINO J.
COMISARIO