

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE AGRICOLA OFICIAL S. A. AGROFICIAL

Guayaquil, Marzo 12 de 2003

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones de la Ley de Compañías, someto a consideración de ustedes, el informe de Gerencia correspondiente al ejercicio del año 2002.

1.1 Generalidades.-

Su actividad principal es el cultivo, procesamiento y comercialización de frutas tropicales en el mercado externo principalmente.

1.2 Cumplimiento de los objetivos.-

Se ha cumplido con las metas fijadas en cuanto a la producción de nuevos productos que nos permitan ofrecer y competir en el mercado extranjero.

1.3 Cumplimiento de disposiciones de la Junta General.-

Expresamente declaro que en desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento de las disposiciones del Directorio, Junta General de Accionistas y Estatutos de la Compañía.

1.4 Aspectos administrativos y legales.-

La compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales, tanto en la obtención de permisos, pago de tasas, contribuciones e impuestos

1.5 Aspectos operacionales.-

Como resultado de nuestra actividad, en el presente ejercicio se realizaron ventas por un valor de US\$ 3,064.000.40 de las cuales el 66% son al exterior, además se generaron otros ingresos por US\$ 42,247.12

Los Costos y Gastos Operacionales fueron por US\$ 5,452,209.55 y los no operacionales US\$ 57,615.69 Por lo que al cierre del ejercicio 2002 se ha generado una pérdida neta de US\$ 2,403,577.72.

1.6 Análisis Financiero.-

Solvencia:	$\frac{3,379,018.50}{1,287,647.47}$	=	2.62
Coeficiente de Eficiencia:	$\frac{3,064,000.40}{13,823,935.19}$	=	0.22
Coeficiente de capital propio:	$\frac{3,064,000.40}{640,000.00}$	=	4.79

1.7 Políticas y Estrategias.-

Soy del parecer que para el próximo año alcanzaremos un nivel operativo superior al del año 2002, al igual que estimo mantener un criterio conservador en cuanto a los resultados a obtener a través de nuestras actividades.

En razón de lo expuesto y si no existe ningún otro criterio contrario, mucho agradeceré el proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de Diciembre del 2002 con sus respectivos resultados y el presente informe.

Atentamente,

p. AGRICOLA OFICIAL S. A. AGROFICIAL


ING. JULIO JURADO ANDRADE
PRESIDENTE