

## REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
REGISTRO DE SOCIEDADES

## COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 66732

RUC: 0991213821001

Nombre: AGRICOLA OFICIAL S.A. (AGROFICIAL)

No. DE INGRESO: 52578

FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 31/05/2012

## DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado de Situación Financiera - NIIF (3 copias)
- Estado de Resultado Integral - NIIF (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio - NIIF (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo - NIIF (3 copias)
- Notas a los Estados Financieros - en CD archivo Word o pdf

Para las compañías que ingresan por primera vez en formato NIIF:

- Conciliación del Estado de Situación Financiera entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Resultado Integral entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Cambios en el Patrimonio entre NEC y NIIF (3 copias)
- Conciliación del Estado de Flujos de Efectivo entre NEC y NIIF (3 copias)

Para las compañías Holding durante el periodo de transición:

- Estado de Situación Financiera Consolidado (3 copias)
- Estado de Resultado Integral Consolidado (3 copias)
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado (3 copias)
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado (3 copias)

N/A

Además los siguientes formularios e informes:

- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

*Compañía de Id grupo de adopción niif lf**Miriam Montero*  
*Privatizadora*  
*Miriam Montero*  
0916406036

## NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se aceptarán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 24/05/2012 15:50:32:920

[https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl\\_extranet\\_balances\\_int...](https://www.supercias.gov.ec/web/privado/extranet/cgi/clientes/cl_extranet_balances_int...) 2012-05-24



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| RAZÓN SOCIAL      | AGRICOLA OFICIAL S.A. (AGROFICIAL) |
| DIRECCIÓN         | KM.43 VIA A LA COSTA S/N Y         |
| EXPEDIENTE        | 66732                              |
| RUC               | 0991213821001                      |
| AÑO               | 2011                               |
| FORMULARIO        | SC.NIIF.66732.2011.1               |
| NÚMERO DE INGRESO | 52578                              |

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS  
(DD/MM/AAAA)

16/05/2012

### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

|                                                                                         |         |               |                                                                                           |         |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
| ACTIVO                                                                                  | 1       | 17.298.062,95 | PASIVO                                                                                    | 2       | 10.707.263,36 |
| ACTIVO CORRIENTE                                                                        | 101     | 7.639.710,33  | PASIVO CORRIENTE                                                                          | 201     | 6.535.960,28  |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO                                                  | 10101   | 489.269,72    | PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO                            | 20101   |               |
| ACTIVOS FINANCIEROS                                                                     | 10102   | 1.523.040,55  | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS                                        | 20102   |               |
| ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS                        | 1010201 |               | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                                                            | 20103   | 716.799,15    |
| ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA                                           | 1010202 |               | LOCALES                                                                                   | 2010301 | 713.644,20    |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                     | 1010203 |               | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010302 | 3.154,95      |
| (-) PROVISION POR DETERIORO                                                             | 1010204 |               | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                                                | 20104   | 4.760.000,00  |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS                                | 1010205 | 1.355.042,96  | LOCALES                                                                                   | 2010401 | 1.460.000,00  |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS                                   | 1010206 | 40.755,83     | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010402 | 3.300.000,00  |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS                                                   | 1010207 | 62.772,56     | PROVISIONES                                                                               | 20105   | 0,00          |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                                                                | 1010208 | 64.469,20     | LOCALES                                                                                   | 2010501 |               |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES                                                       | 1010209 |               | DEL EXTERIOR                                                                              | 2010502 |               |
| INVENTARIOS                                                                             | 10103   | 4.864.602,82  | PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS                                                | 20106   | 360.000,00    |
| INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA                                                            | 1010301 | 571.292,94    | OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES                                                             | 20107   | 340.081,44    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO                                                     | 1010302 | 800.113,36    | CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA                                                          | 2010701 | 31.017,53     |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN    | 1010303 | 8.425,34      | IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO                                               | 2010702 |               |
| INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN               | 1010304 |               | CON EL IESS                                                                               | 2010703 | 61.918,83     |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA | 1010305 | 3.118.214,93  | POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS                                                         | 2010704 | 247.145,08    |
| INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS      | 1010306 |               | PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO                                        | 2010705 |               |
| MERCADERÍAS EN TRÁNSITO                                                                 | 1010307 | 33.328,56     | DIVIDENDOS POR PAGAR                                                                      | 2010706 |               |
| OBRAS EN CONSTRUCCION                                                                   | 1010308 |               | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                                                 | 20108   |               |
| INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS                                        | 1010309 | 333.227,69    | OTROS PASIVOS FINANCIEROS                                                                 | 20109   | 26.945,75     |
| OTROS INVENTARIOS                                                                       | 1010310 |               | ANTICIPOS DE CLIENTES                                                                     | 20110   |               |
|                                                                                         |         |               | PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 20111   |               |
|                                                                                         |         |               | PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                               | 20112   | 0,00          |
|                                                                                         |         |               | JUBILACIÓN PATRONAL                                                                       | 2011201 |               |

|                                                                             |           |               |                                                            |         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN                  | 1010311   |               | OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS          | 2011202 |              |
| (-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FÍSICO                           | 1010312   |               | OTROS PASIVOS CORRIENTES                                   | 20113   | 332.133,94   |
| SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS                                         | 10104     | 363.998,33    | PASIVO NO CORRIENTE                                        | 202     | 4.171.303,08 |
| SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO                                              | 1010401   |               | PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO          | 20201   |              |
| ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO                                            | 1010402   |               | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                             | 20202   | 0,00         |
| ANTICIPOS A PROVEEDORES                                                     | 1010403   |               | LOCALES                                                    | 2020201 |              |
| OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS                                                  | 1010404   | 363.998,33    | DEL EXTERIOR                                               | 2020202 |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                                            | 10105     | 398.798,91    | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS                 | 20203   | 0,00         |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)                              | 1010501   | 241.804,99    | LOCALES                                                    | 2020301 |              |
| CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)                            | 1010502   | 156.993,92    | DEL EXTERIOR                                               | 2020302 |              |
| ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA                                             | 1010503   |               | CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS                  | 20204   | 2.400.000,00 |
| ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS | 10106     |               | LOCALES                                                    | 2020401 |              |
| OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                                    | 10107     |               | DEL EXTERIOR                                               | 2020402 | 2.400.000,00 |
| ACTIVO NO CORRIENTE                                                         | 102       | 9.658.352,62  | OBLIGACIONES EMITIDAS                                      | 20205   |              |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                                | 10201     | 8.972.504,93  | ANTICIPOS DE CLIENTES                                      | 20206   |              |
| TERRENOS                                                                    | 1020101   | 312.098,13    | PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS                     | 20207   | 426.917,12   |
| EDIFICIOS                                                                   | 1020102   | 2.408.154,06  | JUBILACIÓN PATRONAL                                        | 2020701 | 312.703,70   |
| CONSTRUCCIONES EN CURSO                                                     | 1020103   | 209.219,92    | OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS          | 2020702 | 114.213,42   |
| INSTALACIONES                                                               | 1020104   |               | OTRAS PROVISIONES                                          | 20208   |              |
| MUEBLES Y ENSERES                                                           | 1020105   | 409.892,74    | PASIVO DIFERIDO                                            | 20209   | 1.344.385,96 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                                                         | 1020106   | 10.012.451,73 | INGRESOS DIFERIDOS                                         | 2020901 |              |
| NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES                                      | 1020107   |               | PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                            | 2020902 | 1.344.385,96 |
| EQUIPO DE COMPUTACIÓN                                                       | 1020108   | 102.888,91    | OTROS PASIVOS NO CORRIENTES                                | 20210   |              |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO/MÓVIL                    | 1020109   | 418.310,72    | PATRIMONIO NETO                                            | 3       | 6.590.799,59 |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                                          | 1020110   |               | CAPITAL                                                    | 301     | 640.000,00   |
| REPUESTOS Y HERRAMIENTAS                                                    | 1020111   |               | CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO                                | 30101   | 640.000,00   |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                  | 1020112   | -4.791.194,51 | (-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA      | 30102   |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 1020113   | -109.316,77   | APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN | 302     | 3.483.927,14 |
| ACTIVIDADES DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                    | 1020114   | 0,00          | PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES                     | 303     |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN                                        | 102011401 |               | RESERVAS                                                   | 304     | 206.977,29   |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN          | 102011402 |               | RESERVA LEGAL                                              | 30401   |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN             | 102011403 |               | RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA                         | 30402   |              |
| PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                                    | 10202     | 0,00          | RESERVA DE CAPITAL                                         | 30403   |              |
|                                                                             |           |               | OTRAS RESERVAS                                             | 30404   | 206.977,29   |
|                                                                             |           |               | OTROS RESULTADOS INTEGRALES                                | 305     | 0,00         |
|                                                                             |           |               | SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA | 30501   |              |

|                                                                                    |         |               |                                                                               |       |              |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| TERRENOS                                                                           | 1020201 |               | SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                     | 30502 |              |
| EDIFICIOS                                                                          | 1020202 |               | SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES                              | 30503 |              |
| (-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                             | 1020203 |               | OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION                                               | 30504 |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN                                | 1020204 |               | RESULTADOS ACUMULADOS                                                         | 306   | 2.772.271,34 |
| ACTIVOS BIOLÓGICOS                                                                 | 10203   | 101.935,45    | GANACIAS ACUMULADAS                                                           | 30601 |              |
| ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO                                                      | 1020301 |               | (-) PÉRDIDAS ACUMULADAS                                                       | 30602 | -556.623,30  |
| ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN                                                       | 1020302 |               | RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF | 30603 | 3.328.894,64 |
| PLANTAS EN CRECIMIENTO                                                             | 1020303 | 1.251.382,67  | RESULTADOS DEL EJERCICIO                                                      | 307   | -512.376,18  |
| PLANTAS EN PRODUCCIÓN                                                              | 1020304 |               | GANANCIA NETA DEL PERIODO                                                     | 30701 |              |
| (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                   | 1020305 | -1.149.447,22 | (-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO                                                  | 30702 | -512.376,18  |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS                                      | 1020306 |               |                                                                               |       |              |
| ACTIVO INTANGIBLE                                                                  | 10204   | 4.201,25      |                                                                               |       |              |
| PLUSVALÍAS                                                                         | 1020401 |               |                                                                               |       |              |
| MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES        | 1020402 |               |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION                                               | 1020403 |               |                                                                               |       |              |
| (-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE                                    | 1020404 | -57.335,93    |                                                                               |       |              |
| (-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE                                       | 1020405 |               |                                                                               |       |              |
| OTROS INTANGIBLES                                                                  | 1020406 | 61.537,18     |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 10205   | 133.919,57    |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS                                                    | 1020501 | 133.919,57    |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES                                                  | 10206   | 0,00          |                                                                               |       |              |
| ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO                                | 1020601 |               |                                                                               |       |              |
| (-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO | 1020602 |               |                                                                               |       |              |
| DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR                                                    | 1020603 |               |                                                                               |       |              |
| (-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES             | 1020604 |               |                                                                               |       |              |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 10207   | 445.791,42    |                                                                               |       |              |
| INVERSIONES SUBSIDIARIAS                                                           | 1020701 |               |                                                                               |       |              |
| INVERSIONES ASOCIADAS                                                              | 1020702 |               |                                                                               |       |              |
| INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS                                                     | 1020703 |               |                                                                               |       |              |
| OTRAS INVERSIONES                                                                  | 1020704 | 404.855,84    |                                                                               |       |              |
| (-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES                                             | 1020705 |               |                                                                               |       |              |
| OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES                                                        | 1020706 | 40.935,58     |                                                                               |       |              |



DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO

16)

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
NOMBRE: ARENAS PILATAXI ENRIQUE FEDERICO  
CI/RUC: 0903852820

  
FIRMA DEL CONTADOR  
NOMBRE: MONTERO RIVADENEIRA MIRIAM JUDITH  
CI/RUC: 0916406036001

