

Guayaquil, Marzo 4 del 2.003

Señores
Miembros de la Junta General de Accionistas de
INMOBILIARIA HABU S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo establecido en la Ley y en el estatuto de la compañía, pongo a su consideración el informe, de la gestión cumplida en el ejercicio 2.002.

Como antecedente vale la pena resaltar las condiciones favorables que durante el año 2.002 presento el entorno interno permitiendo un repunte de algunas actividades económicas.

Debo informar que la Empresa ha elaborado normalmente durante éste período, sujetándose estrictamente al cumplimiento de las políticas previamente definidas. Con respecto las áreas administrativas, financiera y de control, ha cumplido con las disposiciones legales vigentes y las establecidas por la Junta General, y, no se han presentado hechos extraordinarios que merezcan ser mencionadas.

La situación financiera reflejada en los Estados Financieros a Diciembre del 2.002 se presenta normal, acorde con las operaciones financieras realizadas.

Con las utilidades, recomiendo se incrementen las reservas para futuras capitalizaciones.

Atentamente,


Burchard von Campe
Gerente General



29 ABR 2003