

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

RUC: 0991232877001
 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA HABU S.A.
 IMPUESTO: FORMULARIO 101.- Impuesto a la Renta Sociedades
 PERIODO FISCAL: 01/2006 (mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
031	(S) USTITUTIVA/ (O) RIGINAL -----	ORIGINAL
102	AÑO -----	2006
106	No. de Empleados bajo nómina -----	1566
201	RUC -----	0991232877001
202	Razón Social -----	INMOBILIARIA HABU S.A.
203	EXPEDIENTE -----	66715-1992
311	Caja bancos -----	15.66
321	Otras cuentas por cobrar -----	4,323.58
324	Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores -----	21.41
325	Crédito tributario a favor de la empresa (Renta) -----	6.65
339	TOTAL ACTIVO CORRIENTE -----	4,367.30
341	Terrenos -----	71.32
342	Edificios -----	3,371.40
355	(-) Depreciación acumulada activo fijo -----	2,531.61
359	TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE -----	911.11
369	TOTAL ACTIVO FIJO -----	911.11
399	TOTAL DEL ACTIVO -----	5,278.41
423	Obligaciones con la Administración Tributaria -----	22.63
429	Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del ejercicio -----	15.97
439	TOTAL PASIVOS CORRIENTE -----	38.60
499	TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489) -----	38.60
501	Capital suscrito o asignado -----	2,000.00
507	Reservas legal -----	93.03
508	Reserva facultativa y estatutaria -----	128.34
509	Reserva de capital -----	2,264.56
513	Utilidad no distribuida ejercicios anteriores -----	686.00
517	Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos) -----	67.88
598	TOTAL PATRIMONIO NETO -----	5,239.81
599	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598) -----	5,278.41
606	Otras rentas -----	759.38
699	TOTAL INGRESOS -----	759.38
741	Seguros y reaseguros (primas y cesiones) -----	144.19
742	Suministros y materiales -----	7.00
747	Notarios y registradores de la propiedad -----	22.62
748	Impuestos contribuciones y otros -----	288.52
749	Depreciación de activos fijos -----	168.57
754	Intereses y comisiones bancarias locales -----	22.00
799	799 TOTAL COSTOS Y GASTOS (749+779+789) -----	652.90
801	Utilidad del ejercicio -----	106.48
803	(-) 15% Participación trabajadores -----	15.97
814	Utilidad Gravable -----	90.51
817	Saldo utilidad gravable -----	90.51
818	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO -----	22.63
819	(-) Anticipo pagado -----	6.65
899	Saldo Impuesto a la Renta a pagar -----	15.98

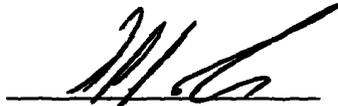


Fausto Muñoz
 Ecón: Fausto Haro Muñoz
 CONTADOR GENERAL

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

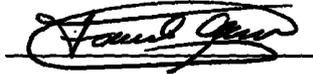
RUC: 0991232877001
 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA HABU S.A.
 IMPUESTO: FORMULARIO 101.- Impuesto a la Renta Sociedades
 PERIODO FISCAL: 01/01/2006 (dd/mm/yyyy)

CAMPO	DESCRIPCION	VALOR
897	Anticipo próximo año (0.5*818)-820 -----	11.32
902	TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901) -----	15.98
999	TOTAL PAGADO (902+903+904) -----	15.98
198	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL -----	0902457860
199	RUC CONTADOR -----	0601283757001
905	Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago -----	15.98
930	FORMA DE PAGO -----	Convenio De Debito
931	BANCO -----	BANCO DEL PACIFICO



Firma Representante Legal

C.I. 0902457860



Firma Contador (a)

C.I. 0601283757001



FORMULARIO DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE

101

BALANCES FORMULARIO ÚNICO - SOCIEDADES

Resolución No. 2005-0637

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

3908360

31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL

0

102 AÑO

2006

104 No. DE FORMULARIO QUE SUSTITUYE

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

106 No. de empleados bajo nómina

1,568

201 RUC

0991232677001

INMOBILIARIA HABU S.A.

203 EXPEDIENTE

68715-1992

ESTADO DE SITUACIÓN

300 ACTIVO

500 PATRIMONIO NETO

310 ACTIVO CORRIENTE

501 Capital suscrito o asignado o patrimonio institucional

2,000

311 Caja bancos

15.86

503 (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesorería

0

313 Inversiones financieras temporales

0

506 Aportes socios o accionistas para futura capitalización

0

316 Ctas y Docs. por cobrar clientes no relacionados

0

507 Reserva legal

93.03

317 (-) Provisión cuentas incobrables

0

508 Reservas facultativa y estatutaria

128.34

318 Ctas y docs por cobrar clientes relacionados

0

509 Reserva de capital

2,264.58

321 Otras cuentas por cobrar

4,323.58

512 Reserva por valuación, donaciones y otras

0

323 Crédito tributario a favor de la empresa (Iva)

0

513 Utilidad no distribuida ejercicios anteriores

688

324 Crédito tributario a favor de la empresa (I.R.) años anteriores

21.41

515 (-) Pérdida acumulada ejercicios anteriores

0

325 Crédito tributario a favor de la empresa (I. R.) año corriente

6.65

517 Utilidad del ejercicio (Después de participaciones e impuestos)

67.88

326 Inventario de materia prima

0

519 (-) Pérdida del ejercicio

0

327 Inventario de productos en proceso

0

598 TOTAL PATRIMONIO NETO

5,238.81

328 Inventario de suministros y materiales

0

599 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (499+598)

5,278.41

329 Inventario de productos term. y mercad. en almacén

0

ESTADO DE RESULTADOS

330 Mercaderías en tránsito

0

600 INGRESOS

331 Inventario repuestos, herramientas y accesorios

0

601 Ventas netas locales gravadas con tarifa 12%

0

332 Seguros pagados por anticipado

0

602 Ventas netas locales gravadas con tarifa cero

0

333 Arriendos pagados por anticipado

0

603 Exposiciones netas

0

334 Dividendos pagados por anticipado

0

604 Ingresos provenientes del exterior

0

338 Otros activos corrientes

0

605 Rendimientos financieros

0

339 TOTAL ACTIVO CORRIENTE

4,387.3

606 Otras rentas

759.38

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE

341 Terrenos

71.32

607 Dividendos percibidos locales

0

342 Edificios

3,371.4

608 Otras rentas exentas

0

343 Obras en proceso

0

609 Utilidad en venta de activos fijos

0

344 Instalaciones

0

610 Ingresos por reembolso

0

345 Muebles y enseres

0

699 TOTAL INGRESOS

759.38

346 Maquinaria y equipo

0

700 COSTOS Y GASTOS

710 COSTO DE VENTAS

711 Inventario inicial bienes no producidos por la sociedad

0

347 Navas, aeronaves, barcasas y similares

0



Econ. Fructo Haro Muñoz
CONTADOR GENERAL

348 Equipo de computación y software	0	712 Compras netas locales de bienes no producidos por la sociedad	0
351 Vehículos, equipo de transporte y equipo caminero móvil	0	713 Importaciones de bienes no producidos por la sociedad	0
353 Otros activos fijos tangibles	0	714 (-) Inventario final bienes no producidos por la sociedad	0
355 (-) Depreciación acumulada activo fijo	2,531.81	716 Inventario inicial de materia prima	0
357 (-) Depraci. acumulada acelerada vehículos, equipo transp. y caminero móvil	0	716 Compras netas locales de materia prima	9
359 TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	911.11	717 Importaciones de materia prima	0
ACTIVO FIJO INTANGIBLE			
361 Marcas, patentes, derechos de llave y otros similares	0	718 (-) inventario final de materia prima	0
363 (-) Amortización acumulada	0	719 Inventario inicial de productos en proceso	0
368 TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	0	720 (-) Inventario final de productos en proceso	0
369 TOTAL ACTIVO FIJO (359+368)	911.11	721 Inventario inicial productos terminados	0
370 OTROS ACTIVOS			
ACTIVO DIFERIDO			
371 Gastos de organización y constitución	0	722 (-) Inventario final de productos terminados	0
373 Gastos de investigación exploración y otros	0	723 Baja de inventarios	0
375 Saldo deudor de diferencial cambiario	0	724 Sueldos, salarios y demás remuneraciones	0
377 Otros activos diferidos	0	725 Sueldos, salarios y demás remuneraciones a través de tercerizadoras	0
378 (-) Amortización acumulada	0	726 Aportes a la seguridad social (Incluido fondos de reserva)	0
379 TOTAL ACTIVO DIFERIDO	0	727 Beneficios sociales e indemnizaciones	0
380 ACTIVOS LARGO PLAZO			
381 Ctas y Docs por cobrar a largo plazo clientes relacionados	0	728 Gasto provisión para jubilación patronal	0
382 Ctas y Doc. por cobrar a largo plazo clientes no relacionados	0	729 Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	0
383 Ctas y Docs por cobrar a largo plazo otros	0	730 Remuneraciones a otros trabajadores autónomos	0
388 (-) Provisión cuentas incobrables	0	731 Honorarios a extranjeros por servicios ocasionales	0
387 Inversiones a largo plazo acciones y participaciones	0	732 Mantenimiento y reparaciones	0
389 Inversiones a largo plazo otras	0	733 Arrendamiento bienes inmu. propiedad personas naturales	0
393 Otros gastos anticipados largo plazo	0	734 Arrendamiento bienes inmu. propiedad de sociedades	0
394 Otros activos	0	735 Comisión a sociedades	0
397 TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	0	736 Promoción y publicidad	0
398 Activos contingentes (Informativo)	0	737 Combustibles	0
399 TOTAL DEL ACTIVO (339+369+370+397)	5,278.41	738 Lubricantes	0
400 PASIVO			
410 PASIVO CORRIENTE			
411 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales	0	739 Arrendamiento mercantil local	0
413 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior	0	740 Arrendamiento mercantil del exterior	0
415 Obligaciones con instituciones financieras locales	0	741 Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	34.19
417 Obligaciones con instituciones financieras del exterior	0	742 Suministros y materiales	7
419 Préstamos de accionistas locales	0	743 Transporte	0
421 Préstamos de accionistas del exterior	0	744 Gastos de gestión (egresos a accionistas, trabajadores y clientes)	0
423 Obligaciones con la Administración Tributaria	22.83	745 Gastos de viaje	0
425 Obligaciones IR por pagar del ejercicio	0	746 Agua, energía, luz y telecomunicaciones	0
427 Obligaciones con el IESS	0	747 Notarías y registradores de la propiedad o mercantiles	28.62
428 Obligaciones con empleados	0	748 Impuestos, contribuciones y otros	288.52
429 Obligaciones participaciones trabajadores por pagar del	0	749 Depreciación de activos fijos	108.57
		750 Depreciación acelerada de vehículos, equipos de transporte y equipo caminero móvil	0
		751 Amortizaciones (inversiones e intangibles)	0
		752 Provisión cuentas incobrables	0
		753 Amortizaciones y gasto por diferencias de cambio	0
		754 Intereses y comisiones bancarias locales	22

[Firma]
Econ. Pnato Haro Muñoz
CONTADOR GEN'RAL

ejercicio	15.97
430 Transferencia casa matriz y sucursales (del exterior)	0
431 Provisiones	0
432 Crédito a mutuo	0
439 TOTAL PASIVO CORRIENTE	38.6
440 PASIVO LARGO PLAZO	
441 Cuentas y doc. por pagar proveedores locales	0
443 Cuentas y doc. por pagar proveedores del exterior	0
445 Obligaciones con instituciones financieras locales	0
447 Obligaciones con instituciones financieras del exterior	0
449 Prestamos de accionistas y compañías relacionadas locales	0
451 Prestamos de accionistas y compañías relacionadas del exterior	0
452 Transferencia casa matriz y sucursales	0
455 Obligaciones emitidas adquiridas por relacionadas	0
456 Obligaciones emitidas adquiridas por terceros	0
457 Provisiones para jubilación patronal	0
459 Provisiones	0
461 Crédito a mutuo	0
469 TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	0
470 PASIVO DIFERIDO	
471 Anticipo clientes	0
473 Otros pasivos diferidos	0
479 TOTAL PASIVO DIFERIDO	0
480 OTROS PASIVOS	
481 Ingresos anticipados	0
489 TOTAL OTROS PASIVOS	0
488 Pasivos contingentes (Informativo)	0
489 TOTAL DEL PASIVO (439+469+479+489)	38.6

756 Intereses y comisiones bancarias al exterior	0
756 Intereses pagados a terceros locales	0
757 Intereses pagados a terceros al exterior	0
758 Gastos a ser reembolsados locales	0
759 Gastos a ser reembolsados al exterior	0
760 Gasto provisiones deducibles	0
761 Otros gastos locales	0
762 Otros gastos del exterior	0
763 IVA que se carga al gasto	0
764 Pérdida en venta de activos fijos	0
765 Pérdidas en cartera	0
799 TOTAL COSTOS Y GASTOS	652.9
800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA	
801 Utilidad del ejercicio	106.48
802 Pérdida del ejercicio	0
803 (-) 15% Participación trabajadoras	15.97
804 (-) 100% Dividendos percibidos exentos	0
805 (-) 100% Otras rentas exentas	0
806 (+) Gastos no deducibles en el país	0
807 (+) Gastos no deducibles en el exterior	0
808 (+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	0
809 (+) Particip a traba atrib a dividen.percibidos otras soc	0
810 (+) Particip a traba atrib a otras rentas exentas	0
811 (-) Amortización pérdidas tributarias años anteriores	0
812 (-) Deducciones por leyes especiales	0
813 (+) Ajuste por precios de transferencia	0
814 =Utilidad gravable	90.51
815 =Pérdida	0
816 Reinvertir y capitalizar	0
817 Saldo utilidad gravable	90.51
818 IMPUESTOS A LA RENTA CAUSADO	
818 (-) Anticipo pagado	6.85
820 (-) Retenciones en fuentes realizadas en el ejercicio fiscal	0
821 (-) Retenciones de dividendos atribuidos	0
822 (-) Retenciones por ingresos provenientes del exterior	0
823 (-) Crédito tributario o exoneración por leyes especiales	0
898 Saldo a favor contribuyentes	0
899 Saldo impuesto y a pagar	15.98
CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA	
897 Anticipo próximo año (0.5*818)-820	11.32



DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA
 DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE
 ASUMO LA RESPONSABILIDADES LEGALESQUE DE ELLAS
 SE DERIVEN (Art. 101 de la Codificación 2004-026 de la L.R.T.I.)

[Signature]
Econ. Fausto Haro Muñoz
 CONTADOR GENERAL

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

199 CEDULA REPRESENTANTE LEGAL	0902457860	901 PAGO PREVIO	0
199 RUC CONTADOR	0601283757001	902 TOTAL IMPUESTO A PAGAR (899-901)	15,98
905 Cheque, débito bancario, efectivo u otras formas de pago	15,98	903 INTERES POR MORA	0
906 Compensaciones	0	904 MULTAS	0
907 Notas de crédito	0	909 TOTAL PAGADO (902+903+904)	15,98

NOTA DE CRÉDITO DOLARES

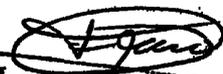
908 NOTAS DE CREDITO: NUMERO		910 No		912 No		914 No	
909 NOTAS DE CREDITO: VALOR	0	911 USD	0	913 USD	0	916 USD	0

COMPENSACIÓN DOLARES

916 Resolución No.		918 Resolución No.			
917 COMPENSACIONES: VALOR	0	919 USD	0		
921 (Campo 812 y 821) Ley No.		922 Registro oficial No.		923 Año	no existe dato
924 Mes	no existe dato	926 Día			

930 FORMA DE PAGO	no existe dato
931 BANCO	BANCO DEL PACIFICO S.A.

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente
 Numero Serial: 870127536206
 Fecha Recaudacion: 12/04/2007


 Econ. Fausto Haro Muñoz
 CONTADOR GENERAL