

Guayaquil, Abril 15 de 1.998

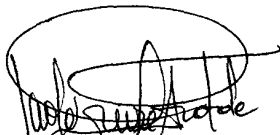
**INFORME DEL COMISARIO  
EJERCICIO ECONOMICO 1.997**

**SEÑORES ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA ESPLENDOR S.A.**

En conformidad con las disposiciones legales pertinentes, cúpleme manifestarle que la compañía Inmobiliaria Esplendor S.A. alcanzó mejoría en la situación económica como así lo demuestran los balances y libros contables exhibidos, ya que sus ingresos mejoraron apreciablemente en relación al año 1.997.

Referente a los libros sociales, éstos se encuentran en orden y son llevados conforme a las disposiciones legales vigentes.

Atentamente,



**ING. PAOLA FREIRE ANDRADE  
COMISARIO**



29 ABR 1998