REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1991 No. B 0000242

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE
01 RUC: 099122777001
02 Razón Social: INMOBILIARIA ESPLANDOR S.S.
03 Domicilio: GUAYAQUIL
04 Fecha de Inicio: 27 DE OCTUBRE 1990

ACTIVO CORRIENTE
Caja, bancos: 2'251,364
Inversiones financieras temporales: 102
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes): 103
Otros activos corrientes: 112
TOTAL ACTIVO CORRIENTE: 51'243,564

ACTIVO FIJO
Terrenos, edificios e instalaciones: 161
Aparatos, muebles, enseres y equipos: 162
Otros activos fijos: 164
TOTAL ACTIVO FIJO: 168

ACTIVOS NO CORRIENTES
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo: 161
Gastos de organización y constitución: 162
Gastos de investigación exploración y otros: 163
Otros activos no corrientes: 169
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE: 170

PASIVO CORRIENTE
Cuentas por pagar: 201
Provisiones sociales por pagar: 203
Obligaciones: IESS e impuestos: 204
Otros pasivos corrientes: 209
TOTAL PASIVO CORRIENTE: 39'768,048

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo): 211
Préstamos de accionistas o caso mant.: 212
Obligaciones emitidas: 214
Otros pasivos a largo plazo: 219
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO: 220

PATRIMONIO NETO
Capital suscrito y/o asignado: 301
Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro: 302
Reservas: 304
Reserva por revalorización del patrimonio: 305
Reapreciación monetaria: 306
Otros superávits: 307
Utilidad o (pérdida) acumulada ejerc. anteriores: 308
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta: 309
TOTAL PATRIMONIO NETO: 319

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO
1% Total activos netos (1% Código 170-deducciones): 701
80% impuesto a la renta causado (80% Código 729): 702
Valor anticipo ((701 + 702) * 771): 703

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO
RENTAS FINANCIERAS: 704
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.: 705
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES: 706
IMPUESTO UNICO: 709

F) DETALLE DE COMPENSACIONES
IMP. 730 EJER. IMP. 731 NO. TRAB. 732 FECH. INC. 733
IMP. 740 EJER. IMP. 741 NO. TRAB. 742 FECH. INC. 743
REEXP. NON EJER. IMP. 751
TOTAL COMPENSACIONES: 760
(1) Anticipos pagados: 770
(2) Impuestos retenidos: 771
SALDO A FAVOR: 772
IMPUESTO A PAGAR: 773
Módulo por pagar: 774
TOTAL PAGADO: 775

SEAL Y FECHA DE RECEPCION
Valor: \$ 0.00
07/ABR/1998
REP: 610461