



GRUPO EMPRESARIAL

AMAZONAS

**INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE GRUPO EMPRESARIAL
AMAZONAS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE
DICIEMBRE DEL 2019**

Conforme a lo que dispone la Ley de Compañías, cumpro con informar a los señores accionistas de la compañía **GRUPO EMPRESARIAL AMAZONAS S.A.**, lo relacionado con mi administración durante el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del 2019.

1.1 Situación Financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente:

Al cierre del ejercicio económico 2019, la pérdida bruta de la compañía asciende a \$131,595.22, que una vez deducido el valor correspondiente al pago del Impuesto a la Renta que es de (US\$ 53,076.09), la pérdida neta del año asciende a \$ 184,671.31.

Cabe indicar que durante este periodo se hizo un aumento de capital que posiciona de una mejor manera la empresa. Adicionalmente se espera mejorar los ingresos y ser más eficientes en los costos para mejorar los resultados.

1.2 Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

Durante el ejercicio 2020 esta vicepresidencia se enfocará en el adecuado control de gestión de los recursos a obtener, con el fin de mantener los resultados positivos netos al final del mencionado periodo.

Guayaquil, marzo 03 del 2020

**Econ. José Antonio Cevallos Velazco
VICEPRESIDENTE FINANCIERO**

INFORME DEL VICEPRESIDENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019.

Guayaquil, 13 de julio 2020

Señores **MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**, para vuestra aprobación y en cumplimiento con las disposiciones estatutarias, adjunto a la presente los Estados Financieros Consolidados con sus respectivos anexos de mi representada la compañía **GRUPO EMPRESARIAL AMAZONAS S.A. GRUAMAZONAS**, por el ejercicio económico terminado al 31 de diciembre del año 2019.

1. Situación Financiera consolidada del Grupo, al cierre del ejercicio económico:

Al 31 de diciembre del 2019 los resultados consolidados ascienden a una pérdida neta de \$ 3,442,136.49 ocasionados principalmente por la falta de facturación de unidades inmobiliarias y el ajuste del VPP en los fideicomisos que mantiene la compañía.

2. Recomendaciones a la Junta General de accionistas, respecto a políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

A la fecha de emisión de éste informe el evento más significativo que afecta la economía del país y el mundo es el brote del virus covid-19, el mismo que la Organización Mundial de la Salud, el 11 de marzo del 2020 lo declara pandemia mundial, y pide a los países intensificar las acciones para mitigar su propagación.

A partir del 16 de marzo del 2020 se dispone el confinamiento en todo el país paralizando las actividades en un 95%, declarándose mediante decreto ejecutivo el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, por lo que se suspende las jornadas presenciales de trabajo, dando prioridad al teletrabajo.

Se realizó una planificación que consta de tres etapas para reactivar las operaciones del Grupo y subsidiarias:

- a. La salida del personal de ventas hasta ver qué sucede con la reactivación del sector inmobiliario.
- b. Activación y aprobación de un plan piloto para retomar el desarrollo de nuestro proyecto inmobiliario desde Mayo (esto fue aprobado por el Ministerio de Producción).
- c. Reintegro a la jornada de trabajo presencial, cumpliendo con los protocolos de bioseguridad establecidos por el COE y la Municipalidad de Guayaquil.

INFORME DEL VICEPRESIDENTE A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DEL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019.

Para esto se realizó horarios de seis horas laborales en dos grupos para poder atender todos los requerimientos que se tengan y cumplir con el aforo señalado por el COE nacional.

Sin más comentarios a la situación económica por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2019, quedo de los señores accionistas.

Atentamente,



Eco. José Antonio Cevallos
Vicepresidente
GRUPO EMPRESARIAL AMAZONAS S.A.