



**EMPRESA HOTELERA LUCUPA CIA. LTDA.**

**INFORME ANUAL DE GERENCIA**

**EJERCICIO ECONOMICO 2015**

Señor Presidente

Señores Accionistas

De acuerdo a las disposiciones Legales y Estatutarias de la compañía, presento a consideración el siguiente Informe de Labores correspondiente al ejercicio económico 2015.

En el año 2015, el cumplimiento de presupuestos e ingresos estuvo dentro de los parámetros esperados llegando a tener un 10% de EBITDA.

Los ingresos obtenidos llegaron a un monto de \$1.421.117,79 generando una utilidad de US\$86.665,35, luego de deducir costos y gastos generales que en su conjunto alcanzan los US\$1.334.585,30, dentro de los cuales los costos de alimentos y bebidas ascendieron a US\$489.794,40, representando un 34% en relación con el nivel de ventas. De la misma forma el costo de sueldos y salarios fue de US\$263.792,30 siendo un 18.5% sobre las ventas, la diferencia se compone de otras erogaciones por mantenimientos y reparaciones, arriendos, depreciaciones, honorarios, etc.

Este año la compañía hizo una inversión significativa en la apertura de un nuevo establecimiento (La placita) dedicada a la venta de alimentos en restaurantes para su consumo inmediato. Los ingresos generados por esta nueva unidad de negocio ascendieron a US\$217.283,59 al cierre del ejercicio económico 2015. Este ingreso represento el 15% del total de los ingresos obtenidos.

En relación con los estados financieros del 2015 tenemos los siguientes resultados:



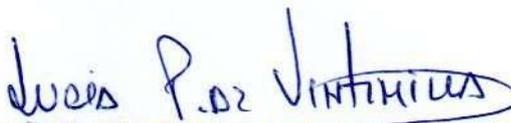
INGRESOS VENTAS HOTEL SL	927,503.35
INGRESO VILLAROSA	257,757.71
INGRESOS VENTAS LA PLACITA	217,283.59
OTROS INGRESOS	18,706.00
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>1,421,250.65</b>
<hr/>	
MATERIALES UTILIZADOS O PRODUCTOS VENDIDOS	- 489,789.23
MANO DE OBRA	- 381,970.37
GASTOS ADMINISTRATIVOS	- 462,825.70
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>	<b>-1,334,585.30</b>
<hr/>	
<b>UTILIDAD ANTES DE 15% PART. LABORAL</b>	<b>86,665.35</b>

Dejo Señores Socios de EMPRESA HOTELERA LUCUPA CIA LTDA., a consideración de ustedes este breve informe de gerencia.

Cuenca, 22 de Marzo de 2016

Atentamente,

EMPRES HOTELERA LUCUPA

  
Sr. Lucia Palacios Cordero

GERENTE