

**Señores Accionistas
INMOBILIARIA SORGET S. A.,
Ciudad.**

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las Normas Estatutarias, Reglamentarias y con la Resolución Nº 92.1.4.3.0013, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas el Informe del Estado Financiero de la Compañía del Ejercicio Económico 1996.

-En el presente Ejercicio Económico la Compañía ha cumplido en parte con los objetivos previstos.

-En la Compañía, sus Directivos y Administradores han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General y del Directorio.

-La Compañía, no ha tenido ningún hecho extraordinario - que destacar, su actividad Administrativa, Laboral y Legal se ha desarrollado sin inconvenientes.

-La situación Financiera de la Compañía en el presente Ejercicio Económico es estable, ya que sus Ingresos provienen sólo de Arrendamientos. Consecuentemente su Resultado es positivo de B/52.162.- al 31-12-1996.

-Recomiendo y sugiero a la Junta General que para el próximo Ejercicio Económico se revise el Contrato y se incrementen sus Ingresos, y de ésta manera mejorar el Resultado.

Deseo, señores Accionistas que el presente Informe tenga la acogida esperada y poder de ésta manera seguir cumpliendo la función de Gerente encomendada.

Sin más, me suscribo de Uds.

Guayaquil, Febrero 24 de 1997



ATENTAMENTE,

A handwritten signature in black ink, appearing to be "D. Carlos R.", written over a horizontal line.

GERENTE