

Guayaquil, 28 de Enero del 2.002

Boel 2001

Señor
**PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CONSORCIO INMOBILIARIO DE LAS ARDENAS (INMOARDENAS)
S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes cúmpleme poner en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores Accionistas de **CONSORCIO INMOBILIARIO DE LAS ARDENAS (INMOARDENAS) S.A.**, el informe de mis actividades gerenciales por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2.000

Como se desprende de los Estados Financieros que acompaño, y que corresponde al período de este informe, se ha producido una pérdida de \$ 166.90 , debido a los altos costos que se han incrementado por los Predios Urbanos y el Impuesto a la Junta de la Beneficencia, resultado que incidió en el resultado y, que tomando en cuenta el giro del negocio, puede considerarse razonable.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentarle a los señores accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente

Marcela Pino de Molestina
**MARCELA PINO DE MOLESTINA
GERENTE**



25 FEB. 2002