

Guayaquil, 18 de Agosto de 1999

Señores

ACCIONISTAS DE INMOB. JUCARZEV S. A.,
Ciudad

REF.: INFORME ADMINISTRATIVO DEL EJERCICIO DE 1998.

De mis Consideraciones:

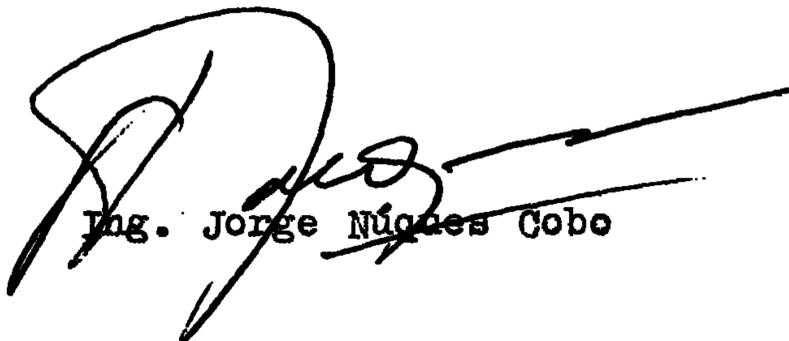
Me complace presentar a Uds. el INFORME FINANCIERO ADMINISTRATIVO correspondiente al ejercicio de 1998.

La Compañía no refleja movimiento comercial alguno. Sin embargo Contabilidad ha realizado la Corrección Monetaria de las Cuentas correspondientes, mejorando la posición financiera de la Cía. Se han cancelado los Impuestos Prediales y realizado las Depreciaciones y Amortizaciones, que dan como resultado una Pérdida Operacional de S/. 151.110,22, lo cual sugiero que se lo compense con la Cuenta Reexpresión Monetaria que registra un saldo favorable de la Cía. al 31/12/98

Con lo indicado, pongo en consideración de Uds. los ESTADOS FINANCIEROS correspondiente al ejercicio económico de 1998, para su aprobación, dejando constancia de mis agradecimientos por la confianza depositada en mí, que me permite seguir adelante con los destinos de la compañía.

Atentamente,

P, INMOBILIARIA JUCARZEV S.A.,


Ing. Jorge Niqués Cobo

29 SET. 1998

