



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA JUCARZEV S.A.
Número del Expediente 066607
01 PROVINCIA GUAYAS
02 Cantón GUAYAQUIL
03 Ciudad GUAYAQUIL
04 Fax
05 CALLE CORDOVA
06 Número 1013
07 Casilla
08 Teléfono 301007
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado EC. JUAN CARLOS ZEVALLOS ZEVALLOS
10 Cargo GERENTE GENERAL
11 Distribución de Personal Ocupado
12 Auditor Externo
13 R.N.A.E.

A.- ESTADO DE SITUACION
ACTIVO CORRIENTE
Caja, bancos 101 500.000,00
Inversiones financieras temporales 102 2'200.000,00
...
1.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE 2'700.000,00
ACTIVO FIJO
Terrenos, edificios e instalaciones 151
Maquinaria, muebles, enseres y equipo 152
...
2.- TOTAL ACTIVO FIJO
ACTIVOS NO CORRIENTES
Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P. 161 500.000,00
...
3.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3) 3'200.000,00
PASIVO CORRIENTE
Cuentas por pagar 201 500.000,00
...
4.- TOTAL PASIVO CORRIENTE
PASIVO LARGO PLAZO
Clas. y dctos. por pagar largo plazo 221 700.000,00
...
5.- TOTAL PASIVO LARGO PLAZO
PATRIMONIO NETO
Capital suscrito o asignado 301 2'000.000,00
...
6.- TOTAL PATRIMONIO NETO 2'000.000,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6) 3'200.000,00

B.- ESTADO DE RESULTADOS
INGRESOS
Ventas en el país 401 - 0 -
Exportaciones SIN MOVIMIENTO 402
...
7.- TOTAL INGRESOS
COSTO DE VENTAS
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.) 501
Compras de productos termin. en el país 502
...
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)
GASTOS DE ADM. Y VENTAS
Sueldos y salarios 550
Beneficios sociales, indemnizaciones 551
...
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)
GASTOS NO OPERACIONALES
Pérdida en venta de activos 561
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad 562
...
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.
13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)
Participación trabajadores (15%) 571
Impuesto renta 572
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572) SIN MOVIMIENTO

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 28 de MARZO de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado
C. I. o Pasaporte 09-01244517

Nombre del Contador: MARCOS ALVARADO ZUÑIGA
Firma
Matricula C.C.: 09-07605372

Anexos presentados
Informe del Gerente
Informe del Comisario
Informe de Auditoria Externa

Fecha de recepción:
Funcionario Responsable Firma y Sello
JUAN PARRA
ABR 1994

