

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi informe administrativo de labores referentes a mi cargo de administrador de la Compañía **PANEBIANCO S.A.** correspondiente al ejercicio económico del año 2001.

La Compañía **PANEBIANCO, S.A.** una compañía anónima, dedicada a la actividad de arriendo de inmueble en la Ciudad de Guayaquil, como es de conocimiento realiza sus actividades en el ámbito que se desenvuelven similares empresas cuyo objeto es la actividad de arriendo de inmueble actividad que se ve afectada en muchos aspectos como son elevación de impuestos por parte del Municipio y nuevas leyes o reformas a las mismas, ya en materia tributaria de legislación de impuestos.

Nuestros objetivos trazados desde el inicio del ejercicio económico que comentamos han tenido en la práctica un cumplimiento si bien no como se esperaba, al menos muy alejados a dichos lineamientos.

En lo que se refiere a la Administración de la sociedad, esta se ha realizado por referirse a las políticas y acciones emanadas de la junta general de Accionistas, máximo organismo rector en la Administración de la compañía en todo aspecto económico, laboral, tributario, etc.

Centro de las políticas de la compañía, un aspecto que vale destacar es la referenciado con lo laboral, y para ello debemos mencionar que no ha surgido ningún conflicto con nuestros trabajadores.

La situación financiera que refleja los balances y demás documentos contables son una evidencia de la gestión Administrativa llevada adelante sorteando todos aquellos factores que no son adecuados a nuestra empresa, y no obstante eso me atrevera a decir que financieramente hablando tuvimos un cambio favorable en nuestras finanzas y nuestros resultados pécidas y ganancias muestran una recuperación bastante optima con respecto al año anterior.

En fe de Señores Accionistas.

Atentamente,

06 MAR. 2003


ROBERTO LIZARZABURU
GERENTE

