335634/



REPUBLICA DE PANAMA PROVINCIA DE PANAMA



NOTARIA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

Licdo. Luis Fraiz Docabo

Teléfonos: 264-3585

264-8927

Fax:

264-8047

OBARRIO AVE. SAMUEL LEWIS

PLANTA ALTA

EDIF. OLIVELLA

Apartado: 0819-12727 El Dorado, Panamá, Rep, de Panamá

COPIA

ESCRITURA

No.

POR LA CUAL

la fundación denominada FUNDACION AV SPIRIT, otorga

Poder Amplio y General de Administración y/o Disposición de Bienes a favor de CARLOS FRANCISCO CALDERON CUEVA, y se protocoliza Acta de una Reunión Extraordinaria del Consejo Fundacional de dicha Fundación, celebrada el

día dieciséis (16) de diciembre de dos mil diez (2010).

Registro Público de Panama Departemento del Diario Sección de ingreso de Documentos

Cantidad de Papel Haisibi do:

Paz y Salvo de inmueble: Original

Paz y Salvo do HDAAM:

Tasa Unica:

Plano de Lote:

Fecha y Nombre:

Original Copia Copia

Copia

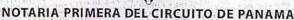
U

OUMBU CONTREPUED 533 572 A



REPUBLICA DE PANAMA





ESCRITURA PÚBLICA NUMERO VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS SEIS---



(28,306)-	***************************************
POR LA CUAL la fundación denominada FUND	OACION AV SPIRIT, otorga Poder
Amplio y General de Administración y/o Disposi	ición de Bienes a favor de CARLOS
FRANCISCO CALDERON CUEVA, y se	protocoliza Acta de una Reunión
Artraordinaria del Consejo Fundacional de dicha	Fundación, celebrada el día dieciséis
(16) de diciembre de dos mil diez (2010)Panamá, 16 de diciembre de	2010

En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de dos diez (2010), ante mí, LUIS FRAIZ DOCABO, Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho guión trescientos once guión setecientos treinta y cuatro (8-311-734), compareció personalmente RODRIGO SANCHEZ CONOAN, varón, mayor de edad, panameño, soltero, abogado, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número uno guión once guión seiscientos noventa y nueve (1-11-699), actuando en nombre y representación de la fundación denominada FUNDACION AV SPIRIT, inscrita a la Ficha FIP uno dos ocho siete siete (12877), Documento siete uno siete ocho nueve cuatro (717894), en la Sección de Fundaciones de Interés Privado del Registro Público; y debidamente facultado para este acto como consta en el documento que se protocoliza mediante este mismo instrumento, Acta de una Reunión Extraordinaria del Consejo Fundacional de dicha Fundación, celebrada el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil diez (2010), me solicitó que hiciera constar, como en efecto lo hago, que por este medio otorga Poder Amplio y General de Administración y/o Disposición de Bienes a favor de CARLOS FRANCISCO CALDERON CUEVA, ciudadano ecuatoriano, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero tres dos cero siete uno uno guión seis (090320711-6), a fin de que lo ejerza de conformidad con las facultades que a continuación se detallan:-----PRIMERO: Para administrar, regir, gobernar, disponer del patrimonio de la fundación y todos sus bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales,



presentes y futuros, vender, adquirir, permutar, ceder, transferir, hipotecar, o dar en prenda, adjudicar en pago y en cualquier otra forma enajenar dichos bienes, sea que le pertenezcan a la fundación a título exclusivo o en comunidad en proindivisión o en sociedad con personas físicas o jurídicas.----SEGUNDO: Comprar, vender o de otro modo adquirir y enajenar bienes raíces, acciones, obligaciones, valores, productos, instrumentos negociables y otros efectos, así como también descontar, garantizar, endosar, girar y otorgar pagarés, letras de cambio, giros, bonos y en general toda clase de instrumentos negociables.-----TERCERO: Abrir cuentas bancarias de cualquier tipo, realizando cualquier tipo de operaciones bancarias y en cualquier institución en Panamá o en cualquier otro país; sea bancos privados u oficiales, girar sobre fondos depositados, que se depositaren y en descubierto, en cuentas corrientes, caja de ahorros o en cualquier otra forma, retirar depósitos actuales o futuros de dinero, valores, objetos, mercaderías, documentos y correspondencia de oficinas públicas, de instituciones bancarias, oficiales o particulares; librar, firmar, aceptar, rechazar, endosar, descontar, protestar, y pagar cheques, letras de cambio, vales, pagarés, y además documentos de créditos comerciales o civiles percibiendo sus importes.-----CUARTO: Contratar créditos o préstamos hipotecarios, prendarios o simples con o sin garantía, reales o personales, en dinero efectivo, en títulos hipotecarios o en cualquier otra forma. QUINTO: Celebrar y constituir contratos de sociedades civiles, comerciales, en comandita, colectiva, de responsabilidad limitada, anónimas o de cualquier otra naturaleza, así como representar las acciones o participaciones de la sociedad en las Juntas Generales de Accionistas o socios.-----SEXTO: Arrendar cajas de seguridad, solicitar la apertura de las mismas o de las que ya se encuentren arrendadas a nombre de la fundación y retirar el contenido de las SEPTIMO: Iniciar, continuar, desistir y terminar toda clase de gestiones y tramitaciones ante cualquier autoridad o dependencia gubernamental en la que la sociedad tenga interés o necesidad de actuar y hacer valer sus derechos.------

22.12.10 0/. 0 8.00

POSTALIA 419 57

REPUBLICA DE PANAMA PAPEL NOTARIAL







CTAVO: Liquidar y pagar cualquier clase de impuestos, tasas o gravámenes, formular, reclamar, rechazar, observar, aceptar o impugnar liquidaciones, tasaciones, inventarios, impuestos o declaraciones.-----NOVENO: Cobrar y percibir en vía privada o judicial cuanto se adeude a la fundación, dar y exigir recibos o cartas de pago, totales o parciales, recibir en pago de lo que se debe a la fundación, y en sustitución de garantías hipotecarias o prendarias, toda **DECIMO**: Para llevar la representación de la fundación mandante y defensa de todos sus derechos patrimoniales y cualquier otro orden de intereses, los mandatarios usarán de todas las facultades generales y especiales que se le confiere en este poder para interponer, oponer, contestar, confesar, desistir, aceptar desistimientos, conciliar, transigir, y continuar todo género de demandas, judiciales, administrativas o de cualquier orden, peticiones, acciones y excepciones.-----DECIMO PRIMERO: El mandatario podrá sustituir total o parcialmente el presente poder y conferir representaciones o delegaciones especiales, reservándose siempre la facultad de reasumir personería. -----**DECIMO SEGUNDO**: El presente poder podrá ser ejercido por el mandatario tanto en este país, como en cualquier país, estado o nación extranjera y en ejercicio del mismo, el mandatario otorgará y suscribirá todo género de documentos o instrumentos públicos o privados, incluso ante las justicias criminales y se considerará vigente y válido este poder respecto de las instituciones que exijan este requisito mientras no se les notifique a las mismas por escrito su revocación, suspensión, limitación o renuncia.-La presente minuta fue preparada por la Licenciada BRENDY ESCALONA de la firma de abogados ROBLES Y ROBLES.-----Advertí al compareciente que una copia de esta escritura debe ser inscrita en el Registro Público y leída como lo fue en presencia de los testigos instrumentales señores: MARTIN GONZALEZ DIAZ, con cédula de identidad número ocho guión setecientos cuatro guión mil doscientos cincuenta (8-704-1250) y YULIA CORREA, con cédula de identidad número ocho guión trescientos ochenta guión

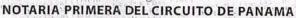
noventa y seis (8-380-96), ambos para el cargo, la encontraron conforme le

impartieron su aprobación y la firman todos para constancia, por ante mí, el Notario que doy Fe.-----Esta escritura en el protocolo del presente año lleva el número VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS SEIS-----------(28,306)-----------(Fdo.) RODRIGO SANCHEZ CONOAN-----(Fdo.) MARTIN GONZALEZ DIAZ -----(Fdo.) YULIA CORREA --(Fdo.) LUIS FRAIZ DOCABO, Notario Público Primero.-----REUNION EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO ACTA DE UNA FUNDACIONAL DE LA FUNDACION AV SPIRIT-----Siendo las nueve y treinta (9:30) de la mañana del día dieciséis (16) de diciembre de dos mil diez (2010), tuvo lugar una reunión extraordinaria del Consejo Fundacional de la fundación denominada FUNDACION AV SPIRIT, inscrita a la Ficha FIP uno dos ocho siete siete (12877), Documento siete uno siete ocho nueve cuatro (717894), en la Sección de Fundaciones de Interés Privado del Registro Público, la que se llevó a efecto en Calle Cincuenta (50), Edificio Plaza 2000, Piso número diecinueve (19), ciudad de Previo aviso de convocatoria fue dado en cuanto a hora, lugar y objeto de la reunión.---En la reunión estuvieron presentes RODRIGO SANCHEZ CONOAN, por poder y FRANCISCO en representación de CARLOS CALDERON CUEVA, PROTECTOR de la Fundación, por poder y en representación de TEODORO MARLIN QUIÑONEZ QUIÑONEZ, Presidente de la fundación, por poder y en representación de FRANCISCO ANTONIO MINUCHE FREIRE, Tesorero de la fundación, también actuó EVA LIZBETH MORENO RIVAS, por poder y en representación de TAMARA JIVAJA NIDA, Secretaria de la fundación, quienes constituyen la totalidad del Consejo Fundacional de la Fundación.-----El señor RODRIGO SANCHEZ CONOAN, actuó como Presidente Ad-Hoc de la reunión, y EVA LIZBETH MORENO RIVAS, actuó como Secretaria Ad-Hoc de la reunión, ambos en ausencia de los titulares de dichos cargos.-----El Presidente Ad-Hoc manifestó que el objeto de la reunión era el de considerar la

REPUBLICA DE PANAMA 22.12-10 11/. 0 8.00 LIGA DEL A POSTALIA 419.672

REPUBLICA DE PANAMA PAPEL NOTARIAL







convenera de otorgar un Poder Amplio y General de Administración y/o
Disposición de Bienes a favor de CARLOS FRANCISCO CALDERON CUEVA,
ciudadano ecuatoriano, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero tres dos cero
siete uno uno guión seis (090320711-6)
A moción debidamente presentada, discutida y aprobada por unanimidad, se resolvió
lo siguiente:
El Consejo Fundacional de la FUNDACION AV SPIRIT, en reunión extraordinaria
celebrada el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil diez (2010),
RESUELVE:
PRIMERO: Otorgar, como en efecto se otorga, Poder Amplio y General de
Administración y/o Disposición de Bienes a favor de CARLOS FRANCISCO
CALDERON CUEVA, ciudadano ecuatoriano, con cédula de ciudadanía número cero
nueve cero tres dos cero siete uno uno guión seis (090320711-6)
SEGUNDO: Autorizar a, RODRIGO SANCHEZ CONOAN, a fin de que otorgue
el poder antes mencionado, protocolice e inscriba la presente acta en el Registro
Público
No habiendo otro asunto que tratar, se clausuró la reunión
EL PRESIDENTE AD-HOC:LA SECRETARIA AD-HOC:
(Fdo.) RODRIGO SANCHEZ CONOAN-(Fdo.) EVA LIZBETH MORENO RIVAS
(SELLO) ROBLES Y ROBLES. ABOGADOS. Calle 50, Edificio Plaza 2000, Piso No.
19, Teléfono 269-0233. APROBADO. (Fdo.) BRENDY ESCALONA
Concuerda con su original esta copia que expido, sello y firmo en la ciudad de Panamá,
a los dieciséis (16) días del mes de diciembre de dos mil diez (2010)

edo. LUIS PARE DOCABO NOTARIO DELICO PRIMERO PCE

INGRESADO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ Fecha y Hora: 2010/12/23 17:07:30:5 Provincia: Panamá Asiento: 225634 Tomo: 2010 Presentante: EDUARD CONTRERAS Cedula: 8-333-525 Liquidación No.: 7010657966 Total Derechos: 50.00 Ingresado Por: VEHAPA03 Jefe de Diario Inscrito en el disterna recnologico de Información BLICA DE PANAM del Registro Público de Panamá Sección Mascan H Ficha No. 72877 Sigla No. F. Jak Documente Redi No. 1899312 Operación Realizada Acto Derechos de Registro BI. 40.00 Derecho de Calificación B/. 70.07 Lugar y Fecho de Incomición Panavia APOSTILLE

Convention de la haye du 5 octobre 1961

1 Pais PANAMA

Il presente documento público

ha sido firmedo por

quien actus en calided y esta revesión del sellofrimbre de

5 EN Panama

7 por DIRECCION ADMINISTRATION Bajo el número_

Sello/fimbre 10 Firma



an cuanto al corio ded deciment

FTP: 12877

05/899312

ESPACO