

Guayaquil, Diciembre 31 de 1999

INFORME A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CODALIM S.A.

Señores Accionistas:

En cumplimiento de mis obligaciones como Gerente General de la Compañía CODALIM S.A., cumplo en informar a Ustedes sobre el desenvolvimiento de la empresa durante el ejercicio económico 1.999

La compañía continúa en las actividades de Comercialización de materiales de construcción.

Por razones que son de conocimiento general, el sector de la construcción este año estuvo en recesión, las obras prácticamente se paralizaron por falta de financiamiento y por lo tanto las ventas de los materiales bajaron considerablemente.

CODALIM S.A. continúa con la distribución de todas las líneas de producción de la Cía Materiales de Vivienda MAVISA S.A. , tales como: Bloques, bordillos, tubería de hormigón simple y armado, vigas , riostras, postes, viguetas de diferentes medidas.

De la compañía ADELCA y HEPRESA.- continuamos con la distribución de hierros, alambres y mallas electrosoldadas.

También distribuimos de Cerámica Rialto y de Ecuacerámica : La cerámica de diferentes diseños y colores.
De Plastidor: Teubertías y accesorios PVC.
De Constructoquímica: Pinturas látex , esmaltes y anticorrosivas
De Hormihobras : Hormigón Premezclado

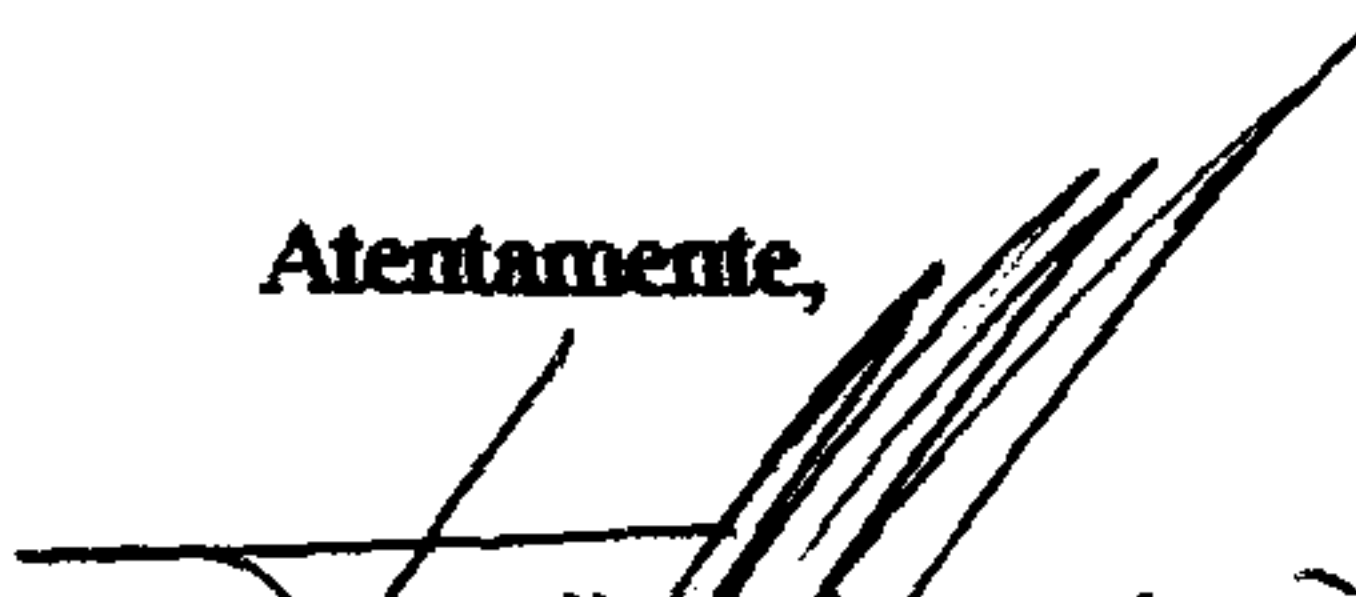
Por otro lado, contamos con el alquiler de un local Comercial ubicado en La Cda. Jardines del Salado en donde estamos vendiendo material al detal.

Se ha cumplido con todas las leyes laborales, sociales pago de contribuciones etc.

Pongo a consideración de Ustedes el Balance General a Diciembre 31 de 1999 junto con sus anexos, el mismo que refleja la situación financiera de la empresa.

Haciendo votos por que el año 2.000 se de mejores beneficios para la empresa

Atentamente,


Ing. Julio Velazco Plaza
Gerente General



01 JUN. 2000