Guayaquil, Diciembre 31 de 1997

INFORME A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE CODALIM S.A.

Señores Accionistas :

En cumplimiento de mis obligaciones de Gerente General de Codalim S.A., informo a Ustedes sobre el movimiento de la empresa durante el ejercico económico de 1997

La Compañía continúa en las actividades de comercializadora de materiales de construcción en general.

Tenemos la representación de toda la línea de producción de la Cía Materiales de Viviendas Mavisa S.A.tales como: bloques, tuberías de hormigón simple y armado de diferentes medidas, vigas, riostras, postes,bordillos, etc.

Además distribuimos de la Cía Ecuacerámica de Riobamba : la cerámica, de diferentes modelos, colores y medidas.
De Hormiobras, distribuimos hormigón premezclado.
De Plastidor :tuberías y accesorios pvc.
De Constructoquímica :pinturas esmalte y anticorrosiva.
De Iquiasa Tuberia Hidro 3 y PVC. Y otros.
De Tubasec: Techos de Asbesto.

Se obtuvo la distribución de Cerámica Rialto y no hemos desistido de la posibilidad de importar cerámica desde Colombia. Aunque ello demanda un estudio de mercado más profundo.

En este año, a partir del mes de Octubre ya estamos instalados en nuestro local propio, ubicado en el Edificio de Sol Banco 2do piso Of 204 y para el año 1998 tenemos proyectado obtener un local propio para distribución al público.

Para el año 1998, se plantea como meta duplicar las ventas de 1997

Se han cumplido con todas las leyes laborales, sociales, pagos de contribuciones, etc.

29 ABR

Como resultado de nuestras actividades, hemos tenido una utilidad de s/. 13.447.038.-

Someto a disposición de Ustedes el Balance General a Diciembre 31 de 1997 al igual que sus anexos, el mismo que refleja la situación financiera de la empresa.

Haciendo votos por que el año 1998 sea de mejores perspectivas para la empresa me suscribo

Atentamente

Ing Julio Velazco Plaza
Gerente General