



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS

DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE
BALANCES FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

00076006

FORMULARIO 101

RESOLUCION N° 0064

IMPORTANTE: SIRVASE LEER
INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

AÑO 2002

No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

EXPEDIENTE 66545-92

200 IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0991224971001

RAZON SOCIAL O DENOMINACION

INMOBILIARIA DICORTAN S.A.

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO

310 ACTIVO CORRIENTE

CAJA, BANCOS	5.710,98
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	—

CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	—
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	—

CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	—
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	693,04

CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	—
CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	712,40

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	—
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	—

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	—
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	—

MERCADERIAS EN TRANSITO	—
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	—

OTROS ACTIVOS CORRIENTES	180,85
--------------------------	--------

TOTAL ACTIVO CORRIENTE	7.297,27
-------------------------------	-----------------

340 ACTIVO FIJO

ACTIVO FIJO TANGIBLE

TERRENOS	—
EDIFICIOS E INSTALACIONES	96.306,29

MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	4.338,13
---	----------

EQUIPO DE COMPUTACION	—
-----------------------	---

VEHICULOS	29.478,43
-----------	-----------

OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	—
-------------------------------	---

(-) DEPRECACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	60.365,27
---------------------------------------	-----------

(-) DEPRECACION ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO	—
--	---

TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	69.757,58
-----------------------------------	------------------

ACTIVO FIJO INTANGIBLE

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	—
---	---

(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	—
-------------------------------	---

TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	—
-------------------------------------	----------

TOTAL ACTIVO FIJO	69.757,58
--------------------------	------------------

370 ACTIVO DIFERIDO

GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	1.138,86
---------------------------------------	----------

GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y OTROS	—
---	---

SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	—
---------------------------------------	---

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	—
-------------------------	---

(-) AMORTIZACION ACUMULADA	1.138,86
----------------------------	----------

TOTAL ACTIVO DIFERIDO	—
------------------------------	----------

380 OTROS ACTIVOS

CUENTAS Y OBLIGACIONES POR COBRAR A LARGO PLAZO	—
---	---

OTROS	—
-------	---

(-) PROVISIONES INCOBRABLES	—
-----------------------------	---

INVERSIONES ALARGO PLAZO	—
--------------------------	---

OTRAS	—
-------	---

GASTOS ANTICIPADOS	—
--------------------	---

OTROS ACTIVOS	4.031,98
---------------	----------

TOTAL OTROS ACTIVOS	4.031,98
----------------------------	-----------------

TOTAL DEL ACTIVO	81.086,83
-------------------------	------------------

ACTIVOS CONTINGENTES	—
----------------------	---

400 PASIVO

410 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS Y OBLIGACIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	98,97
--	-------

DEL EXTERIOR	—
--------------	---

LOCALES	—
---------	---

DEL EXTERIOR	—
--------------	---

LOCALES	—
---------	---

DEL EXTERIOR	—
--------------	---

CON LA ADM. TRIBUTARIA	79,54
------------------------	-------

CON EL IESS	—
-------------	---

CON EMPLEADOS	—
---------------	---

PROVISIONES A CORTO PLAZO	—
---------------------------	---

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	1.300,00
-----------------------------	----------

TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.478,51
-------------------------------	-----------------

440 PASIVO LARGO PLAZO

CUENTAS Y OBLIGACIONES PARA PAGAR A LARGO PLAZO	—
---	---

INTERESES Y COMISIONES	—
------------------------	---

LOCALES	—
---------	---

DEL EXTERIOR	—
--------------	---

OTROS GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	—
---	---

NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	—
--	---

IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	—
-----------------------------------	---

DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	—
-------------------------------	---

DEPRECACION ACCELERADA DE ACTIVOS FIJOS	—
---	---

AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	—
--	---

ARRENDAMIENTO MERCANTIL	—
-------------------------	---

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	—
---	---

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	—
---	---

COMISIONES EN VENTAS	—
----------------------	---

PROMOCION Y PUBLICIDAD	—
------------------------	---

COMBUSTIBLES	—
--------------	---

ARRENDAMIENTO MERCANTIL	—
-------------------------	---

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	—
---	---

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	—
---	---

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	—
--	---

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	—
--	---

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	—
--	---

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	—
--	---

COMBUSTIBLES	—
--------------	---

ARRENDAMIENTO MERCANTIL	—
-------------------------	---

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	—
---	---

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	—
---	---

COMISIONES EN VENTAS	—
----------------------	---

PROMOCION Y PUBLICIDAD	—
------------------------	---

COMBUSTIBLES	—
--------------	---

SEGUROS Y REASEGUROS (primas y secciones)	163,46
---	--------

SUMINISTROS Y MATERIALES	43,00
--------------------------	-------

GASTOS DE GESTION	—
-------------------	---

GASTOS DE VIAJE	—
-----------------	---

AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	2.171,75
---	----------

BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	699,34
---------------------------------------	--------

HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	2.665,36
---------------------------------	----------

HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	—
--	---

GASTOS DE FABRICACION	—
-----------------------	---

DEPRECACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	—
------------------------------------	---

DEPRECACION ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO	—
---	---

SUMINISTROS Y MATERIALES	—
--------------------------	---

SEGUROS Y REASEGUROS (primas y secciones)	—
---	---

HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	—
---------------------------------	---

HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	—
--	---

GASTOS DE FABRICACION	—
-----------------------	---

DEPRECACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	—
------------------------------------	---

SUMINIST
