

INFORME DE COMISARIO

Señores:

ACCIONISTAS DE SINAIFARMS.A.

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones vigentes y a los estatutos de la compañía, como comisario de **SINAIFARMS.A.** pongo a su conocimiento el presente informe correspondiente al ejercicio económico cerrado el 31 de diciembre del 2008. El mismo que ha sido preparado sobre la base de datos financieros que me han sido entregados por la Administración y mediante la aplicación de normas y principios de Auditoría generalmente aceptados y que están libres de errores importantes de revelación.

- Los Administradores de la compañía se han sujetado en su gestión a los estatutos y a las normas y disposiciones legales vigentes, habiendo dado cumplimiento a lo resuelto en las Juntas Generales realizadas durante el año.
- Debo indicarles que la administración ha mantenido una adecuada custodia y conservación de sus bienes.
- En el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2008 no se ha constatado ninguna demanda sobre la Gestión de los administradores de la Compañía, se ha dado cumplimiento a los puntos constantes en el orden del día de las convocatorias habiendo sido debidamente comprobada la asistencia de los señores socios.
- La contabilidad se lleva de acuerdo a los principios contables de general aceptación y las cifras presentadas en los estados financieros son el reflejo de sus registros, los mismos que se expresan en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica (US\$) moneda adoptada en el la Republica del Ecuador
- Los libros y registros contables son llevados de acuerdo a las normas contables de general aceptación, al igual que la documentación que sirve de respaldo, que conjuntamente con la los documentos legal y actas de la compañía se encuentra debidamente archivada, conservada y resguardada
- El sistema de control interno de la compañía cumple con los requisitos necesarios legales y con las normas de aceptación general
- Ha existido una colaboración total de parte los administradores de la compañía para el cabal cumplimiento de las funciones a mi encomendadas
- En los resultados obtenidos en la situación financiera de la compañía en el año terminado al 31 de diciembre del 2008 comparados con los resultados obtenidos en el ejercicio 2007 se evidencia un crecimiento en los ingresos, egresos, activos fijos y capital social en relación al ejercicio anterior, adicionalmente se evidencia un crecimiento en las ventas obtenidas.

Con respecto a los estados financieros se hace los siguientes comentarios:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

VENTAS.- Las ventas se incrementan de \$ 4213.204,62 del año 2007 a \$ 4615.321,73 en el año 2008, valores que representan un incremento del 9.54% con respecto al año anterior.

GASTOS DE ADMINISTRACION, VENTAS Y FINANCIEROS.- Los gastos Administrativos, de Ventas y Financieros se incrementan de \$ 686.240,67 del año 2007 A \$751859,31 del año 2008 que representan un incremento del 9.54% con respecto al año anterior.

UTILIDADES/PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS.- Las utilidades se incrementan de \$ 159.894,96 del periodo 2007 a una utilidad de \$ 192.455,50 del 2008, lo que representan un incremento del 20.36% con respecto al año anterior.

BALANCE GENERAL

ACTIVOS.- Con respecto a los activos de la empresa se incrementan de \$1545.422,43 del año 2007 a 1861.197,22 del año 2008, lo que significa un incremento de 20.43%.

PASIVOS.- Los pasivos de la empresa incrementan de \$1098294,80 del 2007 a \$1280.553,58 del año 2008, lo que significa un incremento del 16.59% .

PATRIMONIO.- El patrimonio de la empresa se incrementa de \$ 447127,63 del año 2007 a \$ 580.643,64 del año 2008 lo que significa un aumento del 29.86%

INDICES FINANCIEROS

LIQUIDEZ.- El índice de liquidez es de 0.90 que representa que por cada dólar que la empresa adeuda esta cuenta con \$ 0.90 centavos para afrontar dicha deuda lo cual se encuentra dentro de lo razonable.

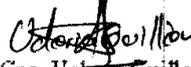
RENTABILIDAD.- La rentabilidad de la empresa es de 20.46% Lo cual es muy satisfactorio para la compañía.

ROTACION DE INVENTARIOS.- La rotación de los inventarios es de 5.41 veces en el año, Hay que anotar que comparado con el índice de rotación del año 2007 este a aumentado de 56 días a 67 días lo cual nos indica que se a incrementado el stock de mercadería y que el inventario esta rotando de forma mas lenta, pero manteniéndose dentro de un rango adecuado de rotación.

ROTACION DE CUENTAS POR COBRAR.- La rotación de las cuentas por cobrar es de 12 días que nos indica el tiempo que la empresa tarda en recuperar sus cuentas por cobrar, esto es positivo ya que es inferior al plazo de pago que se tiene con los proveedores.

CONCLUSIONES.- En base a lo descrito en párrafos anteriores se puede determinar que la administración a dado cumplimiento a lo establecido en los estatutos de la compañía y en las leyes vigentes, así como las resoluciones emanadas de la junta General de Accionistas.

La contabilidad es llevada de acuerdo a las normas y principios generalmente aceptados en el Ecuador y sus registros están debidamente documentados, por lo que las cifras que constan en los estados financieros del Balance General y de Perdidas y Ganancias, demuestran de manera razonable la verdadera situación económica y financiera de SINAIFARM S.A.


Cpa. Valeria Guillen V.

Comisario.

Julio 2009.