

INFORME DEL GERENTE

Señores miembros de la Junta General de Accionistas de: **ESPECIALCORP S.A.**

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el informe anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa, correspondiente al ejercicio económico del 2013.

La administración cumplió con las metas propuestas para el año 2013 en:

Infraestructura:

Se concluyó con la instalación de los equipos y sistema automatizado de riego en 30 hectáreas del lote pequeño, este sistema automatizado de riego nos permitirá ahorrar en un 50% en el consumo de agua, así mismo en la aplicación en forma igualitaria de los fertilizantes en las plantaciones, logrando de esta manera cosechar un mango de óptimas condiciones para su comercialización en el mercado externo con un valor económico muy bueno; se sembraron 7.000 plantas de mango que entraran en producción en el año 2016, como también 500 plantas de mango de una nueva variedad experimental que puede tener gran acogida en el mercado internacional. Se hizo mejoras en el campamento dotando de mayor comodidad para los empleados de cosecha en áreas de dormitorios y cocina.

Ventas:

En el periodo 2013 se inició con la cosecha de la producción del mango adelantándonos a los demás productores y por lo concerniente en la venta al exterior, convirtiéndonos en exportadores directos de nuestra producción, para lo cual contratamos el empaque de la fruta con las tres plantas certificadas para este trabajo. Se alcanzo una venta total de \$ 1'892.146,57, la administración considera que esto se logro debido a los programas de manejo de la producción y por exportar nuestra producción en lugar de venderla localmente como se lo realizaba en años anteriores.

Situación Financiera:

A Fines del 2013 los activos fueron \$ 1'794.420,77 y los pasivos \$ 755.008,95 y un patrimonio de \$ 1'039.411,82 lo que representa el 57.92 % del total activos.

Utilidades del año 2013:

La utilidad del ejercicio \$ 16.580.04 antes del impuesto causado de \$ 9.545,17 y el 15% de participación a trabajadores por un valor total de \$ 2.487,01.

Propuesta sobre el destino de las utilidades del ejercicio:

Debido a la necesidad de continuar con nuevas siembras de mango en las ultimas 15 hectáreas de terreno disponible, para lo cual se debe preparar el terreno, hacer el vivero para plantas que se necesitan, instalar el equipo de riego y además continuar con obras de mantenimiento y mejoras de infraestructura, la administración sugiere dejar la utilidad disponible para los accionistas en la cuenta utilidad de ejercicios anteriores o usarlas para eliminar pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores a cinco años.

Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

Esta administración, respetuosamente como lo es de todas las normas de buen vivir, tiene la licencia de los programas software y otros intangibles.

Atentamente,



Ing. José Fernando Pino Maulme
Gerente General
C.I. 091193450-3

Guayaquil, 21 de Enero 2014