

ESPECIALCORP S.A.		
BOYACA 642 Y PADRE SOLANO		
66502		
0991218831001		
2012		
SC.NIF.66502.2012.1		
28/03/2013		

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

## ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO	1	1.933.310,93	PASIVO	2	904.920,66
ACTIVO CORRIENTE	101	979.482.31	PASIVO CORRIENTE	201	755.712,15
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10101	1.938,50	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE	20101	700.712,10
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	795.040,44	CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA	1010202		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	503.007,47
VENTA	1010202		LOCALES	2010301	503.007,47
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR  OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	2010302	
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		FINANCIERAS	20104	0,00
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	389.595,55	LOCALES	2010401	
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN INTERESES	101020501		DEL EXTERIOR PROVISIONES	2010402	0,00
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN	101020502	389.595.55	LOCALES	2010501	0,00
INTERESES	101020002		DEL EXTERIOR	2010502	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	2.212,80	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES	20106	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	15.977,49	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	100.183,55
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	387.254,60	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	20.103,53
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y DETERIORO	1010209		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL	2010702	9.545.17
INVENTARIOS	10103	0,00	EJERCICIO CON EL IESS	2010703	7.300,65
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	9,55	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010703	49.268,91
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR		<u> </u>
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O			DEL EJERCICIO	2010705	13.965,29
MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O	4040204		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	96.333,75
MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO	1010304		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR	1010305		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	
LA COMPAÑÍA INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y			PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306		PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307		JUBILACIÓN PATRONAL	2011201	
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308	08 OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS		2011202	
OBRAS TERMINADAS	1010309		EMPLEADOS OTROS PASIVOS CORRIENTES		FC 107 00
MATERIALES O BIENES PARA LA CONSTRUCCIÓN	1010310		PASIVO NO CORRIENTE	20113	56.187,38 149.208.51
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311		PASIVOS POR CONTRATOS DE	20201	149.200,51
OTROS INVENTARIOS	1010312		ARRENDAMIENTO FINANCIERO		0.007
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE	4040040		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR  LOCALES	20202	2.297,72
REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL INVENTARIO	1010313		DEL EXTERIOR	2020201	2.297,72
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	118.686,71	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	<del></del>	07.00.1
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401		FINANCIERAS	20203	67.204,23
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		LOCALES	2020301	67.204,23
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	118.686,71	DEL EXTERIOR	2020302	
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS / RELACIONADAS	20204	53.148,47
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	62.816,66	LOCALES	2020401	53.148,47
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	59.211,36	DEL EXTERIOR	2020402	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA ( I. R.)	1010502	3.274,58	OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	330,72	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA		330,72	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	26.558,09
LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		JUBILACIÓN PATRONAL  OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS	2020701	13.847,00
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107		EMPLEADOS	2020702	12.711,09
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108	1.000,00	OTRAS PROVISIONES	20208	

ACTIVO NO CORRIENTE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	953.828,6 599.335.1
TERRENOS	10201	,
EDIFICIOS	1020101	295.484,0
CONTRUCCIONES EN CURSO		211.834,4
INSTALACIONES	1020103	68.756,9
MUEBLES Y ENSERES	1020104	5 150 o
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020105	5.150,0
NAVES. AERONAVES. BARCAZAS Y SIMILARES	1020106	65.303,2
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020107	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y	1020109	102.003,5
EQUIPO CAMINERO MÓVIL		
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	10.945,0
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS  (-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES,	1020111	
PLANTA Y EQUIPO	1020112	<b>-160.141,</b> 9
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,0
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,0
TERRENOS	1020201	
EDIFICIOS	1020202	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204	
ACTIVOS BIOLOGICOS	10203	352.735,5
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	87.342,8
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302	265.392,6
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,0
PLUSVALÍAS	1020401	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS	1020402	
SIMILARES	1020402	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,0
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	•
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	1.758,0
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	1.700,0
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	1.011,2
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	

PASIVO DIFERIDO	20209	0,00
INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
PATRIMONIO NETO	3	1.028.390,27
CAPITAL	301	78.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	78.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	199.565,31
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303	
RESERVAS	304	9.310,13
RESERVA LEGAL	30401	9.310,13
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	548.674,12
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	316.107,00
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	232.567,12
RESULTADOS ACUMULADOS	306	123.249,23
GANACIAS ACUMULADAS	30601	68.791,2
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	
RESERVA DE CAPITAL	30604	
RESERVA POR DONACIONES	30605	
RESERVA POR VALUACIÓN	30606	54.458,02
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	69.591,48
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	69.591,48
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.