

**ESPECIALCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2015**

**INDICE**

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

A los Accionistas de

**Especialcorp S.A.**

Guayaquil, 30 de Mayo del 2016

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **Especialcorp S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### ***Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros***

2. La Administración de **Especialcorp S.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error.

Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que las políticas contables utilizadas son apropiadas y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

ESPECIALCORP S.A.  
Guayaquil, 27 de Mayo del 2016

**Opinión**

4. En nuestra opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Especialcorp S.A.** al 31 de diciembre del 2015, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**Otros Asuntos**

5. Los estados financieros de **Especialcorp S.A.** al y por el año que terminó el 31 de diciembre del 2014 fueron auditados por otros auditores cuyo informe de fecha 5 de Agosto del 2015 contiene una opinión no calificada sobre esos estados financieros.

Atentamente,

  
Econ. Luis Rojas Guano  
Registro No.: SC-RNAE 416  
Registro CPA No 4558

**ESPECIALCORP S.A.**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

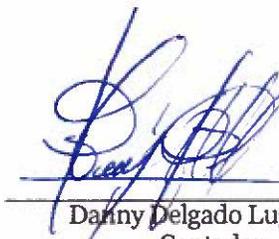
---

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	972	6,586
Cuentas por cobrar comerciales	4	440,483	434,166
Inventarios	5	438,239	-
Pagos Anticipados	6	165,033	514,489
<b>Total activos corrientes</b>		<b>1,044,727</b>	<b>955,242</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Inversiones Permanentes		1,758	1,758
Propiedades, planta y equipos	7	600,564	665,641
Activos Biológicos	8	460,593	485,504
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1,062,915</b>	<b>1,152,903</b>
<b>Total activos</b>		<b>2,107,642</b>	<b>2,108,144</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



José Fernando Pino Arroba  
Gerente General



Danny Delgado Lugmana  
Contador

**ESPECIALCORP S.A.****ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b><u>Nota</u></b>	<b><u>2015</u></b>	<b><u>2014</u></b>
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales	9	200,591	108,141
Cuentas por pagar a partes relacionadas	10	634,668	558,814
Sobregiros bancarios		22,753	272,778
Impuesto a la renta por pagar		10,641	18,178
Participación de los trabajadores en las utilidades		650	1,285
Obligaciones patronales	11	1,822	2,073
Otros impuestos por pagar	12	21,373	3,631
Beneficios sociales	13	30,054	26,752
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b><u>922,552</u></b>	<b><u>991,652</u></b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Préstamos bancarios	14	152,848	78,315
Cuentas por pagar a partes relacionadas largo plazo	15	26,148	26,148
Provisión para jubilación patronal y desahucio	16	26,558	26,558
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b><u>205,555</u></b>	<b><u>131,022</u></b>
<b>Total pasivos</b>		<b><u>1,128,107</u></b>	<b><u>1,122,673</u></b>
<b>Patrimonio</b>	17		
Capital social		78,000	78,000
Aporte futura capitalización		199,565	199,565
Reservas		303,749	303,294
Ajustes por adopción NIIF		316,107	316,107
Resultados acumulados		89,075	99,399
Resultados del ejercicio		-6,961	-10,895
<b>Total patrimonio</b>		<b><u>979,535</u></b>	<b><u>985,471</u></b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b><u>2,107,642</u></b>	<b><u>2,108,144</u></b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
José Fernando Pino Arroba  
Gerente General

  
Danny Delgado Lugmana  
Contador

**ESPECIALCORP S.A.**

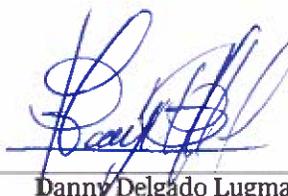
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Ingresos por ventas		559,277	794,741
Costo de productos vendidos	19	<u>(411,007)</u>	<u>(249,041)</u>
<b>Utilidad bruta</b>		<b><u>148,270</u></b>	<b><u>545,700</u></b>
Gastos de administración y Ventas	19	(455,698)	(541,141)
Otros ingresos, netos		<u>311,758</u>	<u>4,009</u>
		<u>(143,940)</u>	<u>(537,132)</u>
<b>Utilidad antes de participación e impuesto a la renta</b>		<b>4,330</b>	<b>8,568</b>
Participación Laboral		(650)	(1,285)
<b>Utilidad antes del impuesto a la renta</b>		<b>3,681</b>	<b>7,283</b>
Impuesto a la renta		(10,641)	(18,178)
<b>Utilidad neta y resultado integral del año</b>		<b><u>(6,961)</u></b>	<b><u>(10,895)</u></b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



José Fernando Pino Arroba  
Gerente General



Danny Delgado Lugmana  
Contador

**ESPECIALCORP S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	Capital social	Aportes Futura Cap.	Reservas	Ajustes por Adopción de NIIF	Resultados acumulados	Total
Saldos al 31 de diciembre 2013	78,000	199,565	303,294	316,107	142,445	1,039,412
Ajuste resultados					(43,046)	(43,046)
Pérdida del ejercicio 2014					(10,895)	(10,895)
Saldo al 31 de diciembre del 2014	78,000	199,565	303,294	316,107	88,504	985,471
Ajuste resultados					1,026	1,026
Pérdida del ejercicio 2015					(6,961)	(6,961)
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2015</b>	<b>78,000</b>	<b>199,565</b>	<b>303,294</b>	<b>316,107</b>	<b>82,569</b>	<b>979,535</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

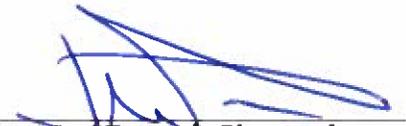
  
José Fernando Pino Arroba  
Gerente General

  
Danny Delgado Lugmana  
Contador

**ESPECIALCORP S.A.**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en miles de dólares estadounidenses)

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación:</b>		
Pérdida del Ejercicio	(6,961)	(10,895)
Más (menos) cargos (créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:		
Depreciación de propiedades y equipos	89,988	61,591
Participación a trabajadores en las utilidades	1,026	-
	<u>84,052</u>	<u>50,697</u>
<b>Cambios en activos y pasivos:</b>		
Cuentas por cobrar comerciales	(6,317)	346,840
Inventarios	(438,239)	-
Pagos anticipados	349,456	(368,912)
Cuentas por pagar	(81,721)	362,892
Otros impuestos por pagar	17,742	-
Beneficios sociales	3,051	-
Otros pasivos	-	(12,365)
	<u>(71,976)</u>	<u>379,151</u>
Pago de impuesto a la renta	(7,536)	-
Participación a trabajadores en las utilidades pagada	(636)	-
<b>Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de operación</b>	<u>(80,148)</u>	<u>379,151</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Aumento de inversiones	-	(1,758)
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	-	(56,785)
<b>Efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>	<u>-</u>	<u>(58,543)</u>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:</b>		
Obligaciones bancarias	74,533	(272,716)
Pago de dividendos	-	(43,046)
<b>Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de financiamiento</b>	<u>74,533</u>	<u>(315,763)</u>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(5,614)	4,845
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	6,586	1,741
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<u>972</u>	<u>6,586</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

  
José Fernando Pino Arroba  
Gerente General

  
Danny Delgado Lugmana  
Contador

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **1. OPERACIONES**

**Especialcorp S.A.** (la Compañía), fue constituida el 8 de diciembre de 1983 en la ciudad de Guayaquil, siendo su objeto social dedicarse a la agrícola, ganadera y venta al por mayor de productos agrícolas.

Sus principales accionistas son Alberto Enrique Pino Maulme, Fanny del Pilar Arroba Salvador, Isabel Victoria Jurado Estrada, Alvaro Gabriel Pino Icaza y Enrique Gabriel Pino Maulme.

#### **2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

##### **2.1. Bases de preparación de estados financieros**

Los estados financieros de **Especialcorp S.A.** han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan. Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, excepto para las Propiedades, planta y equipos que consideran el costo atribuido determinado cuando de la adopción de NIIF.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

## ESPECIALCORP S.A.

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)

---

<u>Norma</u>	<u>Tipo de cambio</u>	<u>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de:</u>
NIC 19	Enmienda. Beneficios a los empleados.	1 de enero de 2013
NIC 27	Enmienda. Estados financieros consolidados y separados.	1 de enero de 2013
NIC 28	Enmienda. Inversiones en asociadas y negocios en conjunto.	1 de enero de 2013
NIIF 9	Enmienda. Reconocimiento y medición de instrumentos financieros.	1 de enero de 2013
NIIF 11	Enmienda. Acuerdos conjuntos.	1 de enero de 2013
NIIF 12	Revelaciones por acuerdo conjuntos.	1 de enero de 2013
NIIF 13	Mediciones a valor razonable.	1 de enero de 2013
NIIF 7	Enmienda que incluye nuevas divulgaciones para facilitar la comparación para entidades que preparan estados financieros bajo NIIF y a aquellas que los preparan bajo Principios Americanos.	1 de enero de 2013
NIC 32	Enmienda. Guía para la aplicación de instrumentos financieros, compensación de activos y pasivos.	1 de enero de 2014
NIIF 9	Especifica la clasificación y medición de activos y pasivos financieros.	1 de enero de 2015

La Compañía estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF y las nuevas normas antes descritas no generará un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

#### 2.2. Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

#### 2.3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad. Para fines de presentación en el Estado de flujos de efectivo se considera neto de sobregiros bancarios.

#### 2.4. Activos y pasivos financieros

##### 2.4.1. Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas", "préstamos y cuentas por cobrar", "activos financieros mantenidos hasta su vencimiento" y "activos financieros disponibles para la venta". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas" y "otros pasivos financieros". La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Al 31 de diciembre del 2015, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de “cuentas por cobrar”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “otros pasivos financieros” cuyas características se explican seguidamente:

**Cuentas por cobrar:** representados en el estado de situación financiera principalmente por cuentas por cobrar comerciales, compañías relacionadas, y otras cuentas por cobrar: Son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses cortados desde la fecha del estado de situación financiera.

**Otros pasivos financieros:** representados en el estado de situación financiera por los préstamos con instituciones financieras, emisión de títulos, compañías relacionadas y proveedores. Se incluyen en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

#### **2.4.2. Reconocimiento y medición inicial y posterior:**

##### **Reconocimiento**

La Compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

##### **Medición inicial**

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativos, es reconocido como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancias y pérdidas. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

##### **Medición posterior**

**Préstamos y otras cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) **Cuentas por cobrar comerciales:** Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la venta de bienes realizados en el curso normal de operaciones. Los saldos presentados en el activo corriente se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**Otros pasivos financieros:** Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

- (i) **Deudas bancarias y financieras:** Se registran inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, pues están contratados a las tasas vigentes en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos utilizados en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados integrales en el rubro gastos financieros, los intereses pendientes de pago al cierre del año se presentan en el estado de situación financiera en los rubros de Deudas bancarias y financieras.
- (ii) **Proveedores:** Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales y del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses.

#### **2.5. Inventarios**

Los inventarios se registran al costo o a su valor neto de realización el que resulte menor. El costo de los productos terminados y de los productos en proceso comprenden las materias primas, la mano de obra directa, los gastos indirectos de fabricación basados en una capacidad operativa normal y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios. El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método de promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

#### **2.6. Propiedades, planta y equipos**

Las propiedades, planta y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los saldos han sido ajustados al costo atribuido cuando de la adopción de las NIIF en el 2011. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones menores o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

**ESPECIALCORP S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de otras propiedades, planta y equipos, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades y equipos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, planta y equipos son las siguientes:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Número de años</u>
Edificios	20
Maquinarias y equipos	10
Muebles y enseres	10
Equipo de cómputo	3
Vehículos	5

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades, planta y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

**2.7. Activos biológicos**

Son medidos bajo el modelo del costo menos cualquier depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

**2.8. Impuesto a la renta corriente y diferido**

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **Impuesto a la renta corriente**

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% (2012: 23%) de las utilidades gravables, la cual se reduce al 13% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entró en vigor la norma que exige el pago de un “anticipo mínimo de impuesto a la renta”, cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

#### **Impuesto a la renta diferido**

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando existe el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

## **2.9. Beneficios a los empleados**

**Beneficios de corto plazo:** Se registran en el rubro de otros pasivos del estado de situación financiera y corresponden principalmente a:

- i) **Participación de los trabajadores en las utilidades:** Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de productos vendidos, gastos administrativos, de ventas y publicidad y de distribución, en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

- ii) Vacaciones: Se registra el costo correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.
- iii) Décimo tercer y décimo cuarto: Se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador.

**Beneficios de largo plazo (jubilación patronal y desahucio no fondeados)**: La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, requerido y normado por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente, de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente las provisiones para jubilación patronal y desahucio con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa de 7% (para el 2013 y 2012) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los trabajadores que se encontraban trabajando para la Compañía.

#### **2.10. Distribución de dividendos**

La distribución de dividendos se deduce del patrimonio y se reconoce como pasivo corriente en los estados financieros en el periodo en el que los dividendos se aprueban por los accionistas de la Compañía.

#### **2.11. Reserva legal**

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiarse por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas. La apropiación de la reserva legal correspondiente a los resultados del 2013, se encuentra pendiente de aprobación por los accionistas de la Compañía.

#### **2.12. Provenientes de la Adopción por primera vez de las "NIIF"**

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, que sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas,

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

#### **2.13. Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus productos en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía hace entrega de sus productos al comprador y en consecuencia transfiere, los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control sobre los mismos.

#### **2.14. Reconocimiento de Gastos**

Los gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

#### **2.15. Estado de flujo de efectivo**

Para efectos de preparación del Estado de flujos de efectivo, la compañía ha definido las siguientes consideraciones:

Efectivo en caja y bancos.- incluye el efectivo en caja y bancos que están sujetas a un riesgo insignificante de cambio de valor.

Actividades de Operación.- son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de Inversión.- son las actividades que constituyen por la adquisición de bienes que generen beneficios futuros.

Actividades de financiamiento.- actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

#### **2.16. Clasificación de saldos en corriente y no corrientes**

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho periodo.

**ESPECIALCORP S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Efectivo en caja	240	240
Bancos Bolivariano	732	6,346
<b>Total</b>	<u><u>972</u></u>	<u><u>6,586</u></u>

**4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Clientes	275,243	267,586
Anticipo a proveedores	150,665	150,000
Cuentas por cobrar accionistas	13,111	4,126
Otras cuentas por cobrar	1,465	12,455
<b>Total</b>	<u><u>440,483</u></u>	<u><u>434,166</u></u>

**5. INVENTARIOS**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Productos terminados	438,239	-
<b>Total</b>	<u><u>438,239</u></u>	<u><u>0</u></u>

**ESPECIALCORP S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**6. PAGOS ANTICIPADOS**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Crédito tributario IVA	151,183	128,504
Crédito tributario I.R.	13,850	17,534
Otros activos mantenidos para la venta	-	368,451
<b>Total</b>	<b><u>165,033</u></b>	<b><u>385,985</u></b>

**7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Terrenos	295,484	295,484
Obras de Infraestructura	211,834	211,834
Muebles y enseres	5,150	5,150
Vehiculos	88,432	88,432
Maquinarias y Equipos	234,193	234,193
Equipo de Computación	1,364	1,364
Subtotal propiedades y equipos	836,457	836,457
(-) Depreciación	-235,893	-170,817
<b>Total</b>	<b><u>600,564</u></b>	<b><u>665,641</u></b>

En relación a las pérdidas por deterioro del valor de las propiedades, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstas. La compañía no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre activos considerados como propiedades.

**ESPECIALCORP S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)****8. ACTIVOS BIOLÓGICOS**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Plantas en crecimiento	1,407	1,407
Plantas en producción	<u>509,009</u>	<u>509,009</u>
Subtotal	510,416	510,416
(-) Depreciación	<u>-49,823</u>	<u>-24,912</u>
<b>Total</b>	<b><u>460,593</u></b>	<b><u>485,504</u></b>

**9. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
EXPORTACIONES DUREXPORTA S.A.	7,616	5,213
CHEMCROP S.A.	21,832	18,246
BRESSON S.A.	55,918	52,142
EMPAQUES DEL SUR S. A. ESURSA	71,470	25,145
OTROS PROVEEDORES	<u>43,755</u>	<u>7,395</u>
<b>Total</b>	<b><u>200,591</u></b>	<b><u>108,141</u></b>

**10. CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
BIOSUPER S.A.	142,800	120,800
IMPORTADORA PINO S.A.	647	647
BIOFINA S.A.	298,000	241,000
VILLEFORT S.A.	50,500	47,000
ALBERTO PINO MAULME	36,080	36,080
PILAR ARROBA	8,824	8,824
BIOFINA FONDO	26,463	26,463
FERNANDO PINO ARROBA	70,000	78,000
OTRAS	1,354	-
<b>Total</b>	<b><u>634,668</u></b>	<b><u>558,814</u></b>

**ESPECIALCORP S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)****11. OBLIGACIONES PATRONALES**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
APORTE PATRONAL	738	831
APORTE PERSONAL	522	688
IECE	27	37
SECAP	27	37
FONDOS DE RESERVA	30	91
PRESTAMOS QUIROGRAFARIOS	478	391
<b>Total</b>	<b><u>1,822</u></b>	<b><u>2,073</u></b>

**12. OTROS IMPUESTOS POR PAGAR**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
304 PREDOM. INTELLECTO APL. AL 8%	393	436
307 PREDOM. MANO/OBRA APL. AL 2%	1,800	17
308 SERV. ENTRE SOCIED. APL. AL 2%	20	20
310 TRANSPORTE APL. AL 1%	237	262
312 TRANSF DE BIENES APL. AL 1%	1,110	542
322 SEGUROS Y REASEG. APL. AL 1%	1	1
340 OTROS - APLICABLE AL 1%	362	362
341 OTROS - APLICABLE AL 2%	185	1,328
344 OTROS - APLICABLE AL 2%	2,978	-
RET. FTE. IMPTO AL IVA 100%	13,298	663
IMPTO RENTA PERSONAL	988	-
<b>Total</b>	<b><u>21,373</u></b>	<b><u>3,631.06</u></b>

**ESPECIALCORP S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

---

**13. BENEFICIOS SOCIALES**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
DECIMO TERCERO	1,614	606
DECIMO CUARTO	3,413	4,609
VACACIONES	15,287	12,327
SUELDOS POR PAGAR	9,740.44	9,210
<b>Total</b>	<b><u>30,054</u></b>	<b><u>26,752</u></b>

**14. PRESTAMO BANCARIO**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
OPERACIÓN # 136664	19,622	28,315
OPERACIÓN # 128520	-	50,000
OPERACIÓN # 140929	133,226	-
<b>Total</b>	<b><u>152,848</u></b>	<b><u>78,315</u></b>

Préstamos otorgados por el Banco Bolivariano

- Operación # 136664, por \$ 28,964.96 a 1.100 días plazo, al 11.08% de interés anual.
- Operación # 140929, por \$ 200,000.00 a 183 días plazo al 11.08% de interés anual.

**ESPECIALCORP S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(Expresado en dólares estadounidenses)**

---

**15. CUENTAS POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS LARGO PLAZO**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
ALBERTO PINO MAULME	8,666	8,666
ALVARO PINO ICAZA	4,367	4,367
PILAR ARROBA SALVADOR	4,367	4,367
ENRIQUE PINO MAULME	4,374	4,374
ISABEL JURADO	4,374	4,374
<b>Total</b>	<u><u>26,148</u></u>	<u><u>26,148</u></u>

**16. PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
JUBILACION PATRONAL	13,847	13,847
RESERVA DESAHUCIO	12,711	12,711
<b>Total</b>	<u><u>26,558</u></u>	<u><u>26,558</u></u>

**17. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**

**Capital Social**

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2015 está dividido en 326.000 acciones de \$ 0.04 cada una.

## **ESPECIALCORP S.A.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 (Expresado en dólares estadounidenses)**

---

#### **Aporte para futuro aumento de capital**

Representa valores aportados por los accionistas de la Compañía. El modelo de negocios de la compañía contempla la recepción de valores como aportes para futuras capitalizaciones, los mismos que son utilizados para las inversiones iniciales de la compañía y flujo operativo.

#### **Reserva Legal**

De conformidad con la Ley de Compañías, de las utilidades líquidas que resultaron se tomó un porcentaje no menor de un diez por ciento, destinado a formar el fondo de reserva legal, el cual alcanzó el 50% del capital social. Dicha reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pudiendo ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas.

#### **Resultados acumulados**

Los accionistas no han resuelto distribuir dividendos acumulados y por esto, de ser el caso la empresa podría aprovechar los flujos que posee en bancos para las remodelaciones, adecuaciones y /o futuras inversiones que se puedan realizar durante el año 2015 en bienes inmuebles.

#### **Superávit por valuaciones**

Representa el efecto de los ajustes resultantes de las valuaciones a valor de mercado de los bienes inmuebles.

## **18. INGRESOS**

Los ingresos de la compañía provienen de la venta de mangos

**ESPECIALCORP S.A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
(Expresado en dólares estadounidenses)**19. COSTOS Y GASTOS**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Costo de venta	411,007	249,041
Sueldos y salarios	76,114	117,818
Beneficios sociales	29,276	19,211
Honorarios	7,103	73,618
Mantenimiento y reparaciones	31,286	19,599
Combustibles y lubricantes	10,786	15,014
Suministro y materiales	105,142	134,336
Trasporte	786	11,173
Intereses bancarios	27,839	18,033
Impuestos y contribuciones	28,990	10,323
Seguros	7,001	-
Depreciación de propiedades y equipos	89,988	82,167
Servicios públicos	24,630	20,570
Pagos por otros servicios	16,758	19,277.10
<b>Total</b>	<b><u>866,705</u></b>	<b><u>790,182</u></b>

**20. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2015 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.