

Guayaquil, 14 de Febrero de 2.003

Señor

**PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA MALLORCACORP S.A.**

Ciudad.

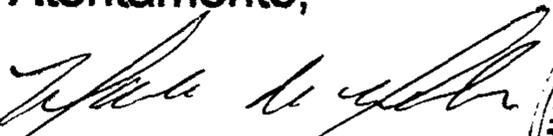
De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes cúmpleme poner en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores Accionistas de **INMOBILIARIA MALLORCACORP S.A.**, el informe de mis actividades gerenciales por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2.002

Como se desprende de los Estados Financieros que acompaño, y que corresponde al período de este informe, se ha producido una pérdida de U S \$ 550.46 , debido a los altos costo que se han incrementado por los Predios Urbanos y el Impuesto a la Junta de la Beneficencia resultado que incidió en el resultado. y que tomando en cuenta el giro del negocio, puede considerarse razonable.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentarle a los señores accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,



**MARCELA PINO DE MOLESTINA  
GERENTE**



28 FEB. 2003