Guayaquil, 28 de Enero de 2.002

Señor

PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS INMOBILIARIA MALLORCACORP S.A.

Ciudad.

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes cúmpleme poner en su conocimiento y por su digno intermedio a los señores Accionistas de **INMOBILIARIA MALLORCACORP S.A.,** el informe de mis actividades gerenciales por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre del 2.001

Como se desprende de los Estados Financieros que acompaño, y que corresponde al período de este informe, se ha producido una pérdida de U S \$ 179,00, debido a los altos costo que se han incrementado por los Predios Urbanos y el Impuesto a la Junta de la Beneficencia resultado que incidió en el resultado. y que tomando en cuenta el giro del negocio, puede considerarse razonable.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para presentarle a los señores accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Atentamente,

MARCELA PINO DE MOLESTINA

GERENTE